



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

PROJETO DE LEI N.º 62

DOCUMENTO N.º 2128/89

PROJETO DE LEI

Altera a Lei n.º. 1745/77 (Código Tributário do Município) e institui nova Planta Genérica de Valores.

Processo n.º. 08588/89

Art. 1º - A Lei n.º. 1745, de 29 de setembro de 1977, Código Tributário do Município, passa a vigorar com as alterações constantes da presente Lei.

Art. 2º - O artigo 157, passa a vigorar com a seguinte redação:

"Artigo 157 - O imposto calcula-se à razão de 1,2% (um inteiro e dois décimos por cento) sobre o valor venal".

Art. 3º - O artigo 169, passa a vigorar com a seguinte redação:

"Artigo 169 - O pagamento do imposto poderá ser efetuado de uma só vez ou em prestações mensais corrigidas monetariamente na forma regulamentar, respeitado o máximo de doze parcelas".

Art. 4º - O inciso II, do artigo 170, passa a vigorar com a seguinte redação:

"II - Juros moratórios à razão de 1% (um por cento) ao mês, devidos a partir do vencimento do tributo, contando-se como mês completo, qualquer fração deste".

Art. 5º - O artigo 178, passa a vigorar com a seguinte redação, mantido o seu Parágrafo Único:

cf

Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade
fls.02

"Artigo 178 - O imposto calcula-se sobre o valor venal do imóvel, à razão de:

- I - 3,2% (três inteiros e dois décimos por cento), quando situado no 1º perímetro.
- II - 2,2% (dois inteiros e dois décimos por cento), quando situado no 2º perímetro.
- III - 1,2% (um inteiro e dois décimos por cento), quando situado no 3º perímetro".

Art. 6º - O artigo 190 passa a vigorar com a seguinte redação:

"Artigo 190 - O pagamento do imposto poderá ser efetuado de uma só vez ou em prestações mensais corrigidas monetariamente, na forma regulamentar, respeitado o máximo de doze parcelas".

Art. 7º - O inciso II do artigo 191, passa a vigorar com a seguinte redação:

"II - Juros moratórios à razão de 1% (um por cento) ao mês, devidos a partir do vencimento do tributo, contando-se como mês completo, qualquer fração deste".

Art. 8º - O Parágrafo Único do artigo 207, passa a vigorar com a seguinte redação:

"Parágrafo Único - Na hipótese prevista no artigo 205, o imposto será igual a seis (6) MVR (Maior Valor de Referência) e poderá ser pago de uma só vez ou em prestações trimestrais corrigidas monetariamente na forma regulamentar, respeitado o máximo de quatro parcelas".

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls.03

Art. 9º - O artigo 238 passa a vigorar com a seguinte redação:

"Artigo 238 - As taxas de licença serão calculadas de acordo com as respectivas tabelas constantes deste Código, especificadas para as atividades exercidas ou atos praticados na conformidade dos incisos I a IX do artigo 236".

Art. 10 - O artigo 250 e tabela, que menciona, passam a vigorar com a seguinte redação:

"Artigo 250 - A taxa é devida de acordo com a seguinte tabela:

		POR ANO
		MVR
GRUPO I -	PRODUÇÃO AGROPECUÁRIA:	
	a - até 10 empregados.....	2,00
	b - de 11 a 25 empregados	2,40
	c - de 26 a 50 empregados	4,00
	d - de 51 a 100 empregados	6,00
	e - de mais de 100 empregados, por grupo de 10 ou fração, mais	0,40
GRUPO II -	INDÚSTRIA:	
	a - até 10 empregados	2,40
	b - de 11 a 25 empregados	2,80
	c - de 26 a 50 empregados	5,00
	d - de 51 a 100 empregados	7,00
	e - de mais de 100 empregados por grupo de 10 ou fração, mais	0,40
GRUPO III -	COMÉRCIO:	
	a - Artigos ou produtos destinados à alimentação, inclusive bebidas em recipientes fechados e não destinadas ao consumo no local e ainda as atividades relacionadas com a higiene	2,40

Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls.04

	MVR
b - Artigos, mercadorias ou instrumentos destinados ao uso doméstico	2,80
c - Artigos, peças ou instrumentos destinados ao vestuário, inclusive os de uso pessoal.	3,60
d - Artigos, mercadorias, peças, aparelhos instrumentos e ferramentas não destinados ao uso ou aplicação enunciados nas letras anteriores	4,00
e - Restaurantes, cafés, bares, casas de lanches (inclusive seções) e similares	4,00
f - Depósitos de inflamáveis, explosivos, pedreiras e extração de areia	10,00
GRUPO IV - PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS:	
a - Hotéis e Motéis	6,00
b - Pensões e similares	4,00
c - Laboratórios de Análises Clínicas	2,00
d - Diversões Públicas:	
1 - Cinemas e Teatros	2,00
2 - Restaurantes dançantes, boates e similares	10,00
3 - Parques de diversão e similares	4,00
GRUPO V - Estabelecimentos Bancários de Crédito, Financiamento e Investimentos	4,00
GRUPO VI - Veículos terrestres de aluguel ou a frete, destinados ao transporte de passageiros ou de carga, pela locação em vias e logradouros públicos	0,20
GRUPO VII - Quaisquer outras atividades agropecuárias, indústrias, comerciais ou de prestação de serviços não incluídas nesta tabela	2,00

Art. 11 - O Parágrafo único do artigo 251 passa a vigorar com a seguinte redação:

q.

mm

Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade
fls.05

"Parágrafo único - Os estabelecimentos comerciais que utilizem, para o exercício da atividade, área superior a 50 m² pagarão pelo excedente 0,01 do M.V.R. (Maior Valor de Referência), por metro quadrado ou fração".

Art. 12 - O artigo 252 passa a vigorar com a seguinte redação:

"Artigo 252 - Nos casos do artigo anterior, o pagamento da taxa poderá ser efetuado de uma só vez ou em prestações trimestrais corrigidas monetariamente na forma regulamentar, respeitado o máximo de quatro parcelas".

Art. 13 - O artigo 256 passa a vigorar com a seguinte redação:

"Artigo 256 - A taxa será arrecadada observado o seguinte:

- I - as temporárias no ato da concessão da licença, de uma só vez.
- II - as regulares poderão ser liquidadas de uma só vez ou em prestações trimestrais corrigidas monetariamente na forma regulamentar, respeitado o máximo de quatro parcelas.

Art. 14 - O artigo 259 e a tabela a que se refere passarão a vigorar com a seguinte redação:

"Artigo 259 - A taxa é devida de acordo com a seguinte tabela e de conformidade com os períodos nela previstos:

ESPÉCIE DE PUBLICIDADE

POR ANO

MVR

- 1 - Publicidade relativa à atividade exercida no local, afixada na parte externa ou interna de estabelecimentos industriais, comerciais, agropecuários, de prestação de serviços e outros.

Qualquer espécie ou quantidade, por anúncio

1,00

Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 06

	POR ANO
	MVR
2 - Publicidade de terceiros, afixadas na parte interna ou externa de estabelecimentos industriais, comerciais, agropecuários, de prestação de serviços e outros. Qualquer espécie ou quantidade, por interessado na publicidade	1,60
3 - Publicidade:	
I - No interior de veículos de uso público não destinados à publicidade como ramo de negócio. Qualquer espécie ou quantidade, por anunciante ...	2,00
II - Em veículos destinados a qualquer modalidade de publicidade, sonora ou escrita, na parte externa. Qualquer espécie ou quantidade, por anunciante ...	2,40
III - Em cinemas, teatros, circos, boates e similares, por meio de projeção de filmes ou dispositivos. Qualquer quantidade por anunciante	3,00
IV - Em vitrines, "stands", vestíbulos e outras dependências de estabelecimentos comerciais, industriais, agropecuários, de prestação de serviços estranhos ao ramo de atividade do contribuinte. Qualquer espécie ou quantidade, por anunciante ...	2,40
4 - Publicidade em placar, painéis, cartazes, letreiros, tabuletas, faixas e similares, colocados em terrenos, tapumes, andaimes, platibandas, muros, telhados, paredes, terraços, jardins, cadeiras, bancos, toldos, mesas, campos de esporte, clubes, associações, qualquer que seja o sistema de colocação, desde que visíveis de quaisquer vias públicas ou logradouros públicos, inclusive as rodovias, estradas e caminhos municipais, estaduais ou federais. Por anúncio	6,00
5 - Publicidade por meio de projeção de filmes, dispositivos ou similares em vias ou logradouros públicos. Qualquer quantidade, por anunciante.	6,00

9.

Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade
fls. 07

POR ANO

MVR

Art. 15 - O artigo 267 passa a vigorar com a seguinte redação:

"Artigo 267 - O comércio ou "stands" de de monstraçãõ, quando montados em parques, fei ras de amostras e outras promoções simila res, devidamente autorizados pela Prefeitu ra, pagarão 0,10 do M.V.R. por dia de fun cionamento e terão seu horário limitado ao horário de atividade principal".

Art. 16 - O § 2º do artigo 269 passa a vigorar com a seguinte redação:

"§ 2º - Mediante prévia autorização da Ad ministração, poderá o ambulante transferir suas atividades a terceiros em qualquer - época, recolhendo a taxa de transferência de 10,00 do M.V.R.

Art. 17 - O artigo 273 e a tabela a que se refere pas sam a vigorar com a seguinte redação:

"Artigo 273 - A taxa calcula-se por ano, de acordo com a seguinte tabela:

POR ANO

MVR

GRUPO I -	Artigos ou produtos destinados à alimentação, inclusive refrigerantes, não previstos no Gru po II	10,00
GRUPO II -	Pastéis, pipocas, amendoins, doces, sorvetes.	2,00
GRUPO III -	Artigos, mercadorias ou instrumentos destina dos ao uso doméstico	3,00
GRUPO IV -	Artigos, peças ou instrumentos destinados ao vestuário, inclusive de uso pessoal	4,00

Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade
fls. 08

POR ANO

MVR

Parágrafo único - Quando se tratar de ambulante, com ponto determinado, a taxa será cobrada com -
acréscimo de 200%.

Art. 18 - O artigo 280 passa a vigorar com a seguinte redação:

"Artigo 280 - O pagamento da taxa poderá -
ser efetuado de uma só vez ou em presta -
ções trimestrais corrigidas monetariamente
na forma regulamentar, respeitado o máximo
de quatro parcelas.

Art. 19 - O artigo 281 e a tabela a que se refere pas -
sam a vigorar com a seguinte redação:

"Artigo 281 - A taxa calcula-se por ano e
por metro linear, de acordo com a seguinte
tabela:

	POR METRO
	MVR
I - Quando o equipamento utilizar até 05 me - tros lineares da via onde se realiza a feira	0,50
II - Quando o equipamento ultrapassar o limi - te fixado no inciso anterior e até 10 metros lineares	0,60
III - Quando o equipamento ultrapassar de 10 metros lineares	0,80

Art. 20 - O § 1º do artigo 284 passa a vigorar com a
seguinte redação:

"§ 1º - Pela transferência pagará
o feirante a seguinte taxa:

- a - 10,00 do MVR quando o equipamento utili -
zar até 05 metros lineares da via onde
se realize a feira-livre;

q.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 09

MVR

b - 15,00 do MVR quando o equipamento ultra passar o limite do inciso anterior e até 10 metros lineares;

c - 20,00 do MVR quando o equipamento ultra passar a 10 metros lineares".

Art. 21 - O artigo 293 e a tabela a que se refere pas sam a vigorar com a seguinte redação:

"Artigo 293 - A taxa calcula-se por semana ou mês, de acordo com a se quinte tabela:

GRUPO I -	COMÉRCIO DE GÊNEROS ALIMENTÍCIOS:	
	a - por semana	0,80
	b - por mês	2,00
GRUPO II -	COMÉRCIO DE QUINQUILHARIAS, ARTESANATO, FLORES, VELAS E SIMILARES:	
	a - por semana	0,80
	b - por mês	2,00
GRUPO III -	COMÉRCIO DE ARTIGOS DE CARNAVAL E FOGOS DE ARTIFÍCIO:	
	a - por semana	2,00
	b - por mês	10,00

Art. 22 - A tabela a que se referem os artigos 298 e 302 passa a ser a seguinte:

Taxa de Licença para Execução de Loteamento e Arruamento de Terrenos Particulares e Edificações:

I - Análise de projetos para construções co merciais ou residenciais, até 100 m², por m² (metro quadrado) 0,02



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 10

	MVR
II - Análise de projetos para construções acima de 100 m ² de área construída, residencial ou comercial, por m ² (metro quadrado)	0,04
III - Análise de projetos para construções industriais, por m ² (metro quadrado).....	0,06
IV - Análise de projetos para instalação de elevadores, por unidade	4,00
V - Análise de projetos para colocação de toldos, marquises, pérgolas, coberturas' fixas ou moveáveis, de vidro, metal ou outro material a serem colocados em prédios comerciais, industriais ou residenciais, por m ² (metro quadrado)	0,02
VI - Análise de projetos para conservação, modificação ou demolição de obras existentes, por m ² (metro quadrado)	0,03
VII - Análise de projetos para qualquer outra construção não especificada na tabela - por m ² (metro quadrado)	0,05
VIII - Andaimos ou tapumes, armados ou ocupando os logradouros públicos, por metro linear e por ano	0,30
IX - Serviço de alinhamento em testada de logradouros públicos, por metro linear ...	0,30
X - Serviço de alteração ou rebaixamento de guias, por metro linear	0,50
XI - Remanejamento, unificação ou desmembramento de lotes por m ² (metro quadrado) ' de área, objeto de pedido	0,01
XII - Alvarás	0,50

f.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 11

	MVR
XIII - Vistorias	0,80
XIV - Carta de Habitação por unidade térrea até 100 m ² (cem metros quadrados)	0,80
XV - Carta de Habitação por unidade térrea com mais de 100 m ² (cem metros quadrados) ...	1,00
XVI - Carta de Habitação por unidade, mais 01 (um) pavimento	1,50
XVII - Taxa de numeração de prédio por emplacamento	0,50
XVIII - Baixa de licença por unidade	1,00
XIX - Segunda via de Carta de Habitação ou Alvará	1,50
XX - Registro de firmas de Engenharia no Departamento de Obras	2,00
a - Com área até 40.000 m ² (quarenta mil metros quadrados) por metro quadrado.	0,003
b - O que exceder de 40.000 m ² (quarenta mil metros quadrados) até 100.000 m ² (cem mil metros quadrados), por metro quadrado	0,002
c - O que exceder de 100.000 m ² (cem mil quadrados), por metro quadrado	0,001
d - Fornecimento de diretrizes, por m ² (metro quadrado)	0,005
e - Modificação de loteamento, por m ² (metro quadrado)	0,013

Art. 23 - O artigo 307 passa a vigorar com a seguinte redação:

"Artigo 307 - A taxa calcula-se à razão de 10,00 MVR por ano ou fração podendo ser paga de uma só vez ou em 04 prestações trimestrais corrigidas monetariamente na forma regulamentar.

22

cf

Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade
fls. 12

Art. 24 - O artigo 317 e a tabela a que se refere pas-
sam a vigorar com a seguinte redação:

	MVR
"Artigo 317 - A taxa calcula-se de acordo - com a seguinte tabela:	
I - Requerimento, memorial ou petição	0,20
II - Recurso Administrativo (reconsideração).	0,40
III - Assinatura de contratos	0,60
IV - Pedido de inscrição de firmas	0,40
Vistoria de local para licenciamentos ..	0,30
Requerimento.....	0,20
V - Expedição de Alvará de Licença para loca- lização e funcionamento e Inscrição de prestador de serviços	0,84
VI - Registro de ascensorista	0,40
Requerimento	0,20
VII - Registro de engenheiro	0,80
Requerimento	0,20
VIII - Certidões:	
a - negativas de Tributos Municipais ...	0,40
b - de Tributos Municipais, com informa- ções precisas, por imóvel, por obje- to e por folha	0,10
Requerimento	0,20
c - de Tributos Municipais, sem informa- ções precisas, por imóvel, por obje- to e por folha	0,30
Requerimento	0,20
IX - Termo de responsabilidade e outros	0,10
X - Transferências de contratos e concessões:	
a - 3% (três por cento) do valor estipu- lado no contrato;	

d.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 13

	MVR
b - não havendo estipulação, 3% (três por cento) sobre o valor estimado pela Prefeitura.	
XI - Transferência de firmas, de local, alteração de nome, responsável ou de razão social de firma licenciada	0,42
Requerimento	0,20
XII - Transferência de imóvel	0,40
Requerimento	0,20
XIII - Emissão de 2as. vias de avisos-recibo, nota de empenho, alvará de funcionamento e de inscrição de prestador de serviços ...	0,30
XIV - Desentranhamento de documentos, por documento	0,01
XV - Cópias de plantas, por exemplar:	
a - heliocópia por metro quadrado ou fração	0,04
b - fotocópias, por metro quadrado ou fração	0,40
c - novo original, por metro quadrado ou fração	0,60
XVI - Autenticação de plantas, por exemplar ...	0,02
XVII - Inscrição de fornecedor	0,20

Art. 25 - O artigo 321, seu parágrafo único e a tabela a que se refere passam a vigorar com a seguinte redação:

"Artigo 321 - A taxa calcula-se de acordo com a seguinte tabela:

	MVR
I - Vitorias Administrativas	0,30
II - Vitorias em cinemas, estabelecimentos ou locais destinados a diversões públicas ..	0,60



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 14

	MVR
III - Alinhamento e nivelamento, por metro linear	0,10
IV - Vistoria, para licenciamento de qualquer tipo de veículo, excluídos os sujeitos à Taxa Rodoviária Única, estabelecida em legislação federal, por ano	0,10
V - Serviço especial de remoção de lixo:	
a - de prédio uni-habitacional, por viagem	0,30
b - de outros prédios, por viagem	0,50
VI - Remoção de animais mortos:	
a - de pequeno porte	0,40
b - de grande porte	0,60
VII - Cemitério:	
a - Sepultamento:	
1 - Em campa rasa	0,10
2 - Em campa especial	0,30
3 - Em carneiro - no muro	0,30
b - Exumação	0,40
c - Renovação de prazo	0,20
d - Revestimento de campa	0,10
e - Concessão perpétua de ossários individuais, por unidade	4,00

Parágrafo único - Pelos serviços de remoção de lixo realizados pela Administração nas feiras-livres, o feirante pagará a taxa anual de 0,40 do MVR. por metro linear do seu equipamento.

Art. 26 - O artigo 324 passa a vigorar com a seguinte redação:

"Artigo 324 - A taxa de serviços urbanos incide sobre a prestação de serviços públicos municipais, específicos e divisíveis, efetivamente prestados ao contribuinte ou postos à sua disposição, compreendendo a coleta e remoção de lixo domiciliar".

2

d.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 15

Art. 27 - O artigo 326 acrescido de § 1º e § 2º passa a vigorar com a seguinte redação:

"Artigo 326 - A taxa será lançada isoladamente ou em conjunto com outros tributos devendo neste caso constar obrigatoriamente os elementos distintivos de cada um.

§ 1º - A base de cálculo da taxa de serviços urbanos será:

- a - quando se tratar de imóvel edificado, o resultado do número de metros quadrados de sua área construída ou fração, multiplicado por 1,2 (um inteiro e dois décimos) do MVR, (Maior Valor de Referência);
- b - quando se tratar de imóvel não edificado, o resultado da multiplicação do número de metros ou fração, da testada do imóvel, por 2,3 (dois inteiros e três décimos) do MVR (Maior Valor de Referência)".

§ 2º - A taxa de serviços urbanos, calculada na forma do § 1º será acrescida de 20% (vinte por cento) quando o imóvel for utilizado, em parte ou na totalidade, para fins comerciais ou industriais".

Art. 28 - Para fins do disposto no artigo 367 da Lei nº. 1745, de 29.09.77, fica aprovada a Planta Genérica de Valores que acompanha a presente lei, que servirá para a fixação do valor venal da propriedade imobiliária sujeita à tributação municipal.

Art. 29 - O Parágrafo único do artigo 4º passa a vigorar com a seguinte redação:

"Parágrafo único - A atualização a que se refere este artigo será feita por Decreto do Executivo".



Prefeitura Municipal de São Vicente

*Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade*

fls. 16

Art. 30 - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, gerando efeitos a partir de 1º de janeiro de 1990, revogado o art. 221 da Lei nº. 1745, de 29.09.77 e demais disposições em contrário.

f.

SAO,



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

NORMAS PARA APURACÃO DO VALOR VÉNAL DA PROPRIEDADE IMOBILIÁRIA

A apuração de valores venais para efeito de lançamento dos impostos sobre a propriedade territorial e predial urbana far-se-á de acordo com as normas e métodos fixados nesta Lei:

IMÓVEIS NÃO CONSTRUÍDOS

O valor venal dos terrenos é o resultado da aplicação:

- a - Dos valores médios unitários constantes das "Plantas Genéricas de Valores", às quais se aplicarão os fatores de correção.
- b- De quaisquer dos incisos do artigo 158 e seu parágrafo único da Lei nº 1745 quando superior ao resultado da aplicação do disposto no inciso anterior deste artigo.

Os valores unitários constantes das plantas referidas na letra "a" correspondem ao do metro quadrado de lote-padrão, adotadas as profundidades que fixam os fatores de correção.

Os fatores de correção serão apurados e aplicados ao cálculo do valor venal em relação à profundidade do terreno, pela aplicação da seguinte fórmula:-

Profundidade superior à máxima estabelecida:

$$Vt = S \times q \times \frac{Ma}{f}$$

Quando o imóvel tiver sua profundidade dentro dos limites estabelecidos, o valor venal será o resultado da multiplicação da medida de sua área pelo valor do metro quadrado fixado nas "Plantas Genéricas de Valores" conforme a seguinte fórmula:

$Vt = S \times q$, onde:

Vt = Valor do terreno;

S = Área do imóvel;

q = Preço do metro quadrado;

f = Profundidade encontrada.

P

q.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária

Cidade Monumento da História Pátria

Célula Mater da Nacionalidade

fls. 02

Nas avaliações de glebas brutas, desprovidas de melhoramentos, com área superior a 16.000 (dezesesseis mil) metros quadrados, cujo aproveitamento dependa da realização de obras de arruamento e urbanização, será calculada sob 10% (dez) por cento do valor mais próximo das "Plantas Genéricas de Valores", aplicando-se o FATOR DE CORREÇÃO.

No cálculo do valor de terrenos internos com frente para logradouros não registrados nas "Plantas Genéricas de Valores", será adotado com o desconto de 30% (trinta por cento) o valor unitário de maior expressão correspondente ao logradouro de acesso.

O mesmo critério se aplica às passagens de pedestres e entradas de vilas.

Nos casos de lotes particularmente desvalorizados, em virtude de formas extravagantes, de conformações topográficas muito desfavoráveis, ou pela passagem de córregos ou ainda pela sujeição a inundações periódicas, bem como nos casos omissos, onde a aplicação dos processos aqui estatuídos possa conduzir, a juízo da Prefeitura, a tributação manifestamente injusta ou inadequada, será adotado o processo de avaliação mais recomendável.

Os lotes encravados ou os lotes de fundo, com entrada inferior a 04 (quatro) metros terão o valor venal calculado com o equivalente à diferença entre o valor correspondente à área de um lote teórico que englobasse também a área complementar de lote de frente e o valor correspondente à área deste.

IMÓVEIS CONSTRUÍDOS

O valor venal dos imóveis construídos apura-se:

a - Pela somatória do valor do terreno com o apurado em relação à construção, obedecidos os critérios relativos ao tipo de edificação e aplicado o fator de correção correspondente.

b - Em função de qualquer dos incisos do artigo 158 e seu parágrafo único da Lei nº 1745, quando superior ao resultado da aplicação dos disposto na letra "a".

Para determinação do valor unitário do metro quadrado das áreas construídas, as edificações deverão ser enquadradas num dos

M

Cl.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 03.

tipos de acabamento abaixo descritos, enquadramento que se fará em função da identidade do maior número das características e da predominação das edificações com os tipos estabelecidos.

Para tais efeitos, fica assim discriminado cada tipo de acabamento da construção:

CARACTERÍSTICAS CONSTRUTIVAS VIGENTES DOS DIVERSOS TIPOS DE EDIFICAÇÕES E RESPECTIVAS SUB - CLASSES.

- Tipo.....: - RESIDENCIAL HORIZONTAL
Residências térreas e assobradadas.
- Sub-Classe.....: - LUXO
- Nº de Pavimentos.....: - 1 (um) ou mais pavimentos
- Arquitetura.....: - preocupação com estilos e formas.
- Dependências.....: - três ou mais das seguintes:
jardins amplos, piscina, vestiário ,
sauna, quadra esportiva etc.
- Fechamento Vertical.....: - alvenaria.
- Forros.....: - laje ou madeira nobre.
- Revestimento.....: - Áreas Secas:- Fachadas:- mármore, granito, concreto aparente, cerâmica esmaltada.
Interior: mármore, massa corrida, lambris, granito, painéis de pedra.
- Piso.....: - Áreas Secas :- madeira de lei, mármore, granito.
- Áreas Úmidas:- mármore, granito.
- Instalações Hidráulicas....: - Completas e compatíveis com o tamanho da edificação.
- Instalações Elétricas.....: - Completas e compatíveis com o tamanho da edificação.
- Esquadrias.....: - Madeira: madeira de lei envernizada ou madeira com fórmica ou similar.
Metálicas: - alumínio anodizado.
- Vidros.....: - Blindex liso com vidro transparente ou fumê.

B

Q



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 04

- Observações.....: - Muro da frente:- alumínio anodizado ou ferro ou trabalhado, idem para portões.
- Persianas de enrolar especiais.
- Tipo.....: - RESIDENCIAL HORIZONTAL
Residências térreas e assobradadas.
- Sub-Classe.....: - BOM
- Nº de Pavimentos.....: - 01 (um) ou 02 (dois) pavimentos.
- Arquitetura.....: - Simples.
- Dependências.....: - Até 02 (dois) banheiros internos, eventual WC externo, área de serviço com 'quarto de empregada, abrigo para carro.
- Fechamento Vertical.....: - Alvenaria.
- Forros.....: - Laje.
- Revestimento.....: - Áreas Secas:- Fachada:- pastilha, cerâmica, concreto ou similar.
Interior: - massa corrida, papel de parede.
- Áreas Úmidas: - azulejos decorados, fórmica, epoxi, cerâmica etc.
- Pintura.....: - Látex.
- Piso.....: - Áreas Secas:- cerâmica esmaltada, tacos especiais, carpetes, parquet.
- Áreas Úmidas:- epoxi, paviflex, cerâmica vitrificada, lajotão.
- Instalações Hidráulicas-Sanitárias:- compatíveis com o tamanho da edificação.
- Instalações Elétricas:- compatíveis com o tamanho da edificação.
- Esquadrias.....: - Madeira:- madeira especial envernizada ou pintura a óleo.
- Metálicas:- alumínio anodizado, ferro.
- Observações.....: - Muro da frente:- tijolo à vista, concreto à vista ou revestidos com cerâmica, pastilha ou pedra.
- Persianas de enrolar.
- Portões - em alumínio, ferro ou madeira envernizada.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 05

- Tipo.....: - RESIDENCIAL HORIZONTAL:
Residências térreas e assobradadas.
- Sub-Classe.....: - REGULAR
- Nº de Pavimentos.....: - 01 (um) ou 02 (dois) pavimentos.
- Arquitetura.....: - Modesta.
- Dependências.....: - Máximo de 03 (três) dormitórios ,
banheiro interno no máximo com 03
(três) peças, eventual WC externo,
abrigo externo para tanque, abrigo
externo para auto.
- Fechamento Vertical.....: - Alvenaria de tijolos ou blocos.
- Forros.....: - Laje.
- Revestimento.....: - Áreas Secas: - Fachada: - tijolos'
ou blocos aparentes ou rebocados.
- Áreas Úmidas: - azulejos comuns.
- Pintura.....: - Látex.
- Piso.....: - Áreas Secas: - Lajotão de Cerâmica ou
assoalho de peroba ou carpete.
- Áreas Úmidas: - Cerâmica esmaltada
ou lajotão.
- Instalações Hidráulicas-Sanitárias: - Simples e reduzidas.
- Instalações Elétricas: - Simples e reduzidas.
- Esquadrias.....: - Madeira: - Madeira envernizada ou
pintura a óleo.
- Metálicas: - alumínio com veneziana
plástica.
- Vidros.....: - Comum.
- Observações.....: - Muro da frente: - Alvenaria com
pintura látex.
- Portão: - Madeira comum ou ferro '
pintado.
- Pisos externos: - ladrilhos, lajo-
tões ou cerâmicas comuns.
- Tipo.....: - RESIDENCIAL HORIZONTAL
Residências térreas e assobradadas. (

873



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 06

- Sub-Classe.....: - POPULAR.
- Nº de Pavimentos.....: - 01 (um) pavimento.
- Arquitetura.....: - Modesta.
- Dependências.....: - Máximo de 02 (dois) dormitórios ,
abrigo externo para tanque.
- Fechamento Vertical.....: - Alvenaria de tijolos ou madeira '
comum.
- Forros.....: - Simples ou ausente.
- Revestimento.....: - Áreas Úmidas: - Azulejo até '
1,50 m do chão ou pintura a óleo.
- Pintura.....: - Caição, pintura a óleo.
- Piso.....: - Áreas Secas: - Cimento liso, la -
drilhos ou taco de peroba.
- Áreas Úmidas: - Cerâmica vermelha,
cacos de cerâmica, cimento liso '
ou ladrilhos comuns.
- Instalações Hidráulicas-Sanitárias: - Mínimas.
- Instalações Elétricas: - Mínimas.
- Esquadrias.....: - Madeira: - Madeira comum.
- Metálicas: - ferro pintado.
- Vidros.....: - Comum.
- Observações.....: - Muro em alvenaria revestida com '
caiação.
- Portão em madeira simples.
- Piso externo: - Caco de cerâmica '
ou cimentado.
- Tipo.....: - RESIDENCIAL HORIZONTAL
Residências térreas e assobrada -
das.
- Sub-Classe.....: - RÚSTICO.
- Fechamento Vertical.....: - Madeira ou alvenaria.
- Revestimento.....: - Áreas Secas: - Madeira rústica ou
alvenaria - sem revestimento.
- Áreas Úmidas - Madeira rústica ou
alvenaria sem revestimento.

9



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 07

- Piso: - Áreas Secas: - Tábua rústica ou cimentado rústico.
- Áreas Úmidas: - Madeira rústica ou cimentado - rústico.
- Esquadrias.....: - Madeira rústica.
- Vidros.....: - Com ou sem vidros.
- Observações: - Muro: - Alvenaria rústica sem revestimento.
Portões: - Tábuas rústicas ou troncos.
Piso externos: - em terra batida.
- Tipo.....: - RESIDENCIAL VERTICAL.
Edifícios de Apartamentos.
- Sub-Classe.....: - LUXO.
- Nº de Pavimentos.....: - cinco ou mais pavimentos.
- Arquitetura.....: - Preocupações com estilos e formas.
- Dependências.....: - quatro ou mais dormitórios, vários banheiros completos, uma ou mais suites com ou sem closet, dependências para 01 (um) ou mais empregados.
- Fechamento Vertical.....: - Alvenaria.
- Revestimento.....: - Áreas Secas: - Lambris de madeira, painéis de pedra ou granito.
- Áreas Úmidas: - Mármore ou granito.
- Piso.....: - Áreas Secas: - Assoalho de madeira de lei, mármore ou granito.
- Instalações Hidráulicas-Sanitárias: - Completas e compatíveis com o tamanho da edificação.
- Instalações Elétricas: - Completas e compatíveis com o tamanho da edificação.
- Esquadrias.....: - Madeira: - Madeira de lei envernizada, laqueada ou recoberta com fórmica.
- Observações.....: - Hall dos elevadores: - Paredes e pisos em mármore ou granito.
- Escadas: - Parede revestida de pastilhas ou cerâmica.
- Piso: - Mármore ou granito.

822.

0



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 08

- Tipo.....: - RESIDENCIAL VERTICAL.
Edifícios de Apartamentos.
- Sub-Classe.....: - BOM.
- Nº de Pavimentos.....: - Três ou mais pavimentos.
- Arquitetura.....: - Simples.
- Dependências.....: - Acessórios de uso comum: - Salão de festas, salão de jogos, jardins, play-grounds, 01 (uma) ou mais vagas na garagem.
- Fechamento Vertical.....: - Alvenaria.
- Revestimento.....: - Áreas Secas: - Massa corrida, papel de parede.
- Áreas Úmidas: - Azulejo decorado, fórmica, epoxi, cerâmica, etc.
- Pintura.....: - Látex.
- Piso.....: - Áreas Secas: - Cerâmica esmaltada, tacos especiais e carpetes especiais.
- Áreas Úmidas: - Cerâmica vitrificada, lajotões especiais, epoxi, paviflex, etc.
- Instalações Hidráulicas-Sanitárias: - Compatíveis com o tamanho da edificação.
- Instalações Elétricas: - Compatíveis com o tamanho da edificação.
- Esquadrias.....: - Madeira: - Madeira de la. envernizada ou pintura a óleo.
- Observações.....: - Hall dos elevadores: - Parede: - em lambris, cerâmica de la., papel de parede, etc.
- Piso: - Em cerâmica ou lajotões especiais, paviflex ou plurigoma.
- Escadas: - Paredes: - Pintura a óleo, quantil ou látex sobre massa corrida.
- Piso: - Plurigoma ou especial de alta resistência.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 09

- Tipo.....: - RESIDENCIAL VERTICAL.
Edifícios de Apartamentos.
- Sub-Classe.....: - REGULAR
- Nº de Pavimentos.....: - Três ou mais pavimentos.
- Arquitetura.....: - Modesta.
- Dependências.....: - Até 02 (dois) dormitórios, 01 (um) banheiro, eventual existência de vagas de uso comum para estacionamento.
- Fechamento Vertical.....: - Alvenaria.
- Revestimento.....: - Áreas Úmidas: - Azulejo comum.
- Pintura.....: - Látex.
- Piso.....: - Áreas Secas: - Lajotão ou cerâmica, carpete ou assoalho de peroba.
- Áreas Úmidas: - Cerâmica esmaltada ou lajotão.
- Instalações Hidráulicas-Sanitárias: - Simples e reduzidas.
- Instalações Elétricas: - Simples e reduzidas.
- Esquadrias.....: - Madeira lisa com pintura a óleo.
- Observações.....: - Hall dos elevadores: - Paredes em látex sobre massa corrida, quantil.
- Piso cerâmico esmaltado ou lajotão comum.
- Escadas: - Paredes em pintura látex.
- Piso granilite.
- Tipo.....: - RESIDENCIAL VERTICAL.
Edifícios de Apartamentos.
- Sub-Classe.....: - POPULAR.
- Nº de Pavimentos.....: - Em geral até 04 (quatro) pavimentos.
- Arquitetura.....: - Modesta.
- Dependências.....: - Ausência de quarto de empregada, ausência de garagem.
- Fechamento Vertical.....: - Alvenaria.
- Revestimento.....: - Áreas Secas: - Argamassa.

9



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 10

- Áreas Úmidas: - Barra lisa ou pintura a óleo.
- Pintura.....: - Caição.
- Piso.....: - Áreas Secas: - Ladrilhos ou taco comum de peroba.
- Áreas Úmidas: - Ladrilho, cerâmica vermelha ou caco de cerâmica.
- Instalações Hidráulicas-Sanitárias: - Mínimas e aparentes.
- Instalações Elétricas: - Mínimas e aparentes.
- Esquadrias.....: - Madeira: - Madeira comum pintada.
- Observações.....: - Escadas: - Parede de argamassa com caição.
- Piso cimentado liso ou granilite.
- Tipo.....: - CONJUNTOS E SALAS.
- Sub-Classe.....: - LUXO.
- Fechamento Vertical.....: - Alvenaria.
- Forros.....: - Forro de laminado ou alumínio decorativo especial.
- Revestimento.....: - Áreas Secas: - Forração de papel de parede laminado, vinílicos etc.
- Áreas Úmidas: - Mármore ou granito.
- Piso.....: - Áreas Secas: - Madeira de lei, carpete especial, mármore ou granito.
- Áreas Úmidas: - Mármore ou granito.
- Esquadrias.....: - Madeira: - Madeira de lei envernizada ou laqueada ou revestida com fórmica.
- Observações.....: - Divisórias em madeira de lei envernizada.
- Hall dos elevadores: - Paredes: - Mármore ou granito ou madeira de lei trabalhada.
- Piso: - Mármore ou granito.
- Escadas de uso comum: - Paredes: - revestimento de pastilhas ou cerâmicas especiais.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 11

- Piso: - Mármore ou granito.
- Tipo.....: - CONJUNTOS E SALAS.
- Sub-Classe.....: - BOM.
- Fechamento Vertical.....: - Alvenaria.
- Forros.....: - Forro falso de gesso especial, ferrowid, eucatex etc.
- Revestimento.....: - Áreas Secas: - Massa corrida.
- Áreas Úmidas: - Azulejo decorado, cerâmica, fôrmica, epoxi, etc.
- Pintura.....: - Látex.
- Piso.....: - Áreas Secas: - Tacos e lajotões especiais, paviflex, plurigoma etc.
- Áreas Úmidas: - Cerâmica esmaltada, lajotões especiais, paviflex, epoxi etc.
- Esquadrias.....: - Madeira de lei envernizada ou laqueada.
- Observações.....: - Divisórias de alumínio ou madeira revestida de fôrmica.
- Hall dos elevadores: - Paredes: - Lambris de madeira, cerâmica, quantil ou látex sobre massa corrida.
- Piso: - Cerâmica, lajotões especiais, paviflex, plurigoma.
- Escada: - Parede: - pintura a óleo, quantil ou látex sobre massa corrida.
- Piso: - Especial de alta resistência de plurigoma.
- Tipo.....: - CONJUNTOS E SALAS.
- Sub-Classe.....: - REGULAR.
- Fechamento Vertical.....: - Alvenaria.
- Forros.....: - Pintura látex, forro falso de gesso liso.
- Revestimento.....: - Áreas Secas: - **Argamassa.**
- Áreas Úmidas: - Azulejo comum.
- Pintura.....: - Látex.
- Piso.....: - Áreas Secas: - Tacos de peroba, ce-

cl



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 12

- râmica esmaltada, lajotas, carpetes etc.
- Áreas Úmidas: - Cerâmica esmaltada comum, lajotas.
- Esquadrias.....: - Madeira: - Madeira lisa pintada.
- Observações.....: - Divisória de alumínio ou madeira com pintura especial ou látex.
- Hall dos elevadores: - paredes: - lã tex sobre massa corrida.
- Piso: - Cerâmica esmaltada ou lajo - tões comuns.
- Escadas de uso comum: - Paredes: - revestimento com pintura látex.
- piso: - Granilite.
- Tipo.....: - CONJUNTOS E SALAS.
- Sub-Classe.....: - POPULAR.
- Fechamento Vertical.....: - Alvenaria.
- Forros.....: - Revestimento de argamassa com caia - ção.
- Revestimento.....: - Áreas Secas: - Argamassa.
- Áreas Úmidas: - Pintura a óleo.
- Pintura.....: - Caiação.
- Piso.....: - Áreas Secas: - Taco comum de peroba, cerâmica vermelha, ladrilho comum.
- Áreas Úmidas: - Ladrilho comum, cerâ mica vermelha, cacos de cerâmica.
- Esquadrias.....: - Madeira: - Madeira almofadada comum' pintada.
- Observações.....: - Divisória comum de madeira pintada ' ou envernizada.
- Tipo.....: - EDIFÍCIOS NÃO RESIDENCIAIS
- Sub- Classe.....: - LUXO.
- Fechamento Vertical.....: - Alvenaria.
- Revestimento.....: - Áreas Secas: - Fachada: concreto apa rente tratado, revestimento: mármore ou granito.
- Interno: Papel de parede laminado



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Matar da Nacionalidade

fls. 13

- vinílico, etc.
- Piso.....: - Áreas Secas: - Madeira de lei, mármo
re ou granito.
- Esquadrias.....: - Metálicas: - Alumínio anodizado em
cor.
- Observações.....: - Hall dos elevadores: - Piso e pare -
des: mármore ou granito.
- Escadas: - Paredes: - revestimento '
em pastilha ou cerâmica.
- Piso: - mármore ou granito.
- Tipo.....: - EDIFÍCIOS NÃO RESIDENCIAIS.
- Sub- Classe.....: - BOM.
- Fechamento Vertical.....: - Alvenaria.
- Revestimento.....: - Áreas Secas: - Fachadas: tijolo ã
vista tratado, litofina, litocerâmi-
ca, revestimento de pastilhas ou ce-
râmicas especiais.
- Interior: massa corrida.
- Áreas Úmidas: - Azulejo de la.
- Pintura.....: - Látex.
- Piso.....: - Áreas Secas: - Cerâmica, lajotões ,
paviflex, plurigoma etc.
- Esquadrias.....: - Madeira de la.
- Metálicas: - Alumínio anodizado natu
ral.
- Observações.....: - Hall dos elevadores: - Parede: lam -
bris de madeira, cerâmica , quantil '
ou látex sobre massa corrida.
- Piso: Cerâmica ou lojotões especiais,
paviflex ou plurigoma.
- Escadas: - Paredes: Pintura a óleo '
ou especial tipo quantil ou látex so
bre massa corrida.
- Piso: especial de alta resistência '
plurigoma.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 14

- Tipo.....: - EDIFÍCIOS NÃO RESIDENCIAIS.
- Sub-Classe.....: - REGULAR.
- Fechamento Vertical.....: - Alvenaria.
- Revestimento.....: - Áreas Secas: - massa acrílica, pastilha cerâmica comum, fuget, argamassa.
- Áreas Úmidas: - Azulejo comum
- Pintura.....: - Látex, pintura acrílico.
- Piso.....: - Áreas Secas: - Taco de la. cerâmica' esmaltada, carpete etc.
- Esquadrias.....: - Madeira: - Madeira pintada ou envernizada.
- Metálicas: - Chapa de ferro pintada' ou alumínio comum.
- Observações.....: - Hall dos elevadores: - Paredes: - em látex sobre massa corrida ou quantil.
- Piso: - em cerâmica esmaltada ou lajotão comum.
- Escadas: - Parede: revestimeto em pintura látex.
- Piso: granilite.
- Tipo.....: - EDIFÍCIOS NÃO RESIDENCIAIS
- Sub-Classe.....: - POPULAR.
- Fechamento Vertical.....: - Alvenaria.
- Revestimento.....: - Áreas Secas: - Argamassa.
- Pintura.....: - Látex, caiação.
- Piso.....: - Áreas Secas: - Tacos comuns de peroba, cerâmica vermelha, cacos de cerâmica ou ladrilhosos comuns.
- Esquadrias.....: - Madeira: Madeira pintada ou envernizada.

DISPOSIÇÕES GERAIS

O valor unitário correspondente aos tipos será considerado o valor médio da edificação, abrangendo, portanto, todas as suas peças.

q



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 15

Nos casos singulares, de edificações especiais particularmente desvalorizadas, que não se enquadrem em qualquer dos tipos aqui previstos, onde a aplicação do método avaliativo ora estatuído possa conduzir, a juízo da Prefeitura, a tratamento fiscal injusto ou inadequado, adotar-se-á critério especial sujeito à aprovação do Prefeito Municipal.

Ressalvados os casos de modificação substancial nas características físicas do imóvel, nenhum lançamento será calculado sobre o valor venal inferior ao adotado no lançamento do corrente exercício.

Os valores venais de terrenos e prédios obtidos por quaisquer dos métodos aqui previstos serão sempre arredondados, desprezando-se os centavos.

f

f



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

FATORES DE CORREÇÃO

Fatores de correção em relação à profundidade do terreno
Fator base para profundidade até 40 metros = Coef. 1.0000
Acima de 40 metros:

PROFUNDIDADE	FATOR
41	0,9877
42	0,9758
43	0,9644
44	0,9534
45	0,9376
46	0,9325
47	0,9225
48	0,9128
49	0,9035
50	0,8944
51	0,8856
52	0,8770
53	0,8687
54	0,8606
55	0,8528
56	0,8451
57	0,8377
58	0,8304
59	0,8233
60 em diante	0,8164

9.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

FATORES DE CORREÇÃO DE GLEBAS DE TERRENO:

Área (m ²)	Fator	Área (m ²)	Fator
16.000	0,684	80.000	0,461
18.000	0,663	85.000	0,454
20.000	0,646	90.000	0,449
22.000	0,633	95.000	0,444
24.000	0,617	100.000	0,436
26.000	0,606	120.000	0,419
28.000	0,595	140.000	0,404
30.000	0,586	160.000	0,392
32.000	0,576	180.000	0,381
34.000	0,560	200.000	0,372
38.000	0,553	250.000	0,355
40.000	0,545	300.000	0,342
42.000	0,540	350.000	0,331
44.000	0,532	400.000	0,322
46.000	0,527	450.000	0,315
48.000	0,521	500.000	0,310
50.000	0,517	600.000	0,302
55.000	0,505	700.000	0,296
60.000	0,494	800.000	0,291
65.000	0,485	900.000	0,289
70.000	0,476	1.000.000 ou mais	0,288
75.000	0,469		

f.



Sector 11
Mec.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
PLANTA GENEICA DE VALORES DE TERRENS
VALORES EXPRESSOS EM NCZ#/m2 - DEZEMBRO, 1969

TABRILA I

01- ANCHIETA - Vila	460,00
Em toda a sua extensao (Quadra 19).....	
02- AGUIAR - Av. Capitao-Mor	563,00
Entre as ruas 25 e 69 (Quadrantes: 13, 20, 24, 27).....	
Entre as ruas 69 e 38 (Quadra 32).....	566,00
Entre as ruas 38 e 46 (Quadrantes 38 e 39).....	460,00
Vila Santo Agostinho (Quadra 32).....	404,00
04- HENRIQUE ARLAS - Rua	563,00
Entre as ruas 74 e 25 (Quadrantes: 11, 12).....	
07- MARTIM AFONSO - Rua	1110,00
Entre as ruas 38 e 17 (Quadrante: 28).....	
Entre as ruas 17 e 104 (Quadrante: 15).....	995,00
Entre as ruas 104 e 66 (Quadrante: 14).....	995,00
09- JOSE ANTONIO ZUFFO - Rua	460,00
Em toda a sua extensao (Quadrante: 12).....	
15- RIO BRANCO - Praça Barão do	1440,00
Em toda a sua extensao (Quadrantes: 28, 34).....	
17- JOSE BONIFACIO - Rua	700,00
Entre as ruas 72 e 07 (Quadrantes: 15, 28).....	
25- COLEGIO - Rua do	473,00
Entre as ruas 02 e 95 (Quadrante: 13).....	
Entre as ruas 95 e 04 (Quadrante: 12).....	473,00
Entre as ruas 04 e 57 (Quadrante: 11).....	619,00
27- BERNARDINO DE CAMPOS - Praça	806,00
Em toda a sua extensao.....	
32- SANTA CRUZ - Rua	806,00
Entre as ruas 27 e 95 (Quadrante: 19, 23).....	
Entre as ruas 95 e 02 (Quadrantes: 20, 24).....	563,00

9



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GENEICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCz#/m2 - DEZEMBRO, 1989

fis. 02

34- DUALMA DUTRA - Rua	556,00
Em toda a sua extensao (Quadr.: 16, 18, 21).....	
38- JACOB EMMERICH - Rua	1335,00
Entre as ruas 15 e 72 (Quadr.: 28, 34).....	709,00
Entre as ruas 72 e 50 (Quadr.: 29, 35-A).....	709,00
Entre as ruas 50 e 84 (Quadr.: 30, 36).....	709,00
Entre as ruas 84 e 95 (Quadr.: 31, 37).....	556,00
Entre as ruas 95 e 02 (Quadr.: 32, 38).....	556,00
46- GASPAR - Rua Frei	1335,00
Entre as ruas 15 e 72 (Quadr.: 34).....	617,00
Entre as ruas 72 e 50 (Quadr.: 35-B).....	617,00
Entre as ruas 50 e 84 (Quadr.: 36).....	904,00
Entre as ruas 84 e 95 (Quadr.: 37).....	906,00
Entre as ruas 95 e 02 (Quadr.: 39).....	617,00
50- IPIRANGA - Rua	605,00
Entre as ruas 46 e 38 (Quadr.: 35-A, 35-B, 36).....	605,00
Entre as ruas 38 e 69 (Quadr.: 29, 30).....	605,00
Entre as ruas 69 e 27 (Quadr.: 21, 25).....	605,00
57- VINTE E DOIS DE JANEIRO - Praça	1110,00
Entre as ruas 66 e 194 (Quadr.: 11).....	1110,00
62- SAO LUIZ - VILA	563,00
Em toda a sua extensao (Quadr.: 35-A, 35-B).....	
65- LIMA MACHADO - Rua	556,00
Entre as ruas 27 e 95 (Quadr.: 23, 26).....	556,00
Entre as ruas 95 e 02 (Quadr.: 24, 27).....	
66- MANUEL - Rua Padre	995,00
Em toda a sua extensao (Quadr.: 11, 14).....	
69- TREZE DE MAIO - Rua	605,00
Entre as ruas 72 e 50 (Quadr.: 16, 21, 29).....	605,00
Entre as ruas 50 e 84 (Quadr.: 25, 30).....	605,00
Entre as ruas 84 e 95 (Quadr.: 26, 31).....	556,00
Entre as ruas 95 e 02 (Quadr.: 27, 32).....	453,00

2



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
 PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS
 VALORES EXPRESSOS EM R\$#/m² - DEZEMBRO, 1989

Fls. 03

995,00	Entre as ruas 46 e 38 (Quadras: 34, 35-A, 35-B).....
995,00	Entre as ruas 38 e 69 (Quadras: 28, 29).....
995,00	Entre as ruas 69 e 74 (Quadras: 15, 16).....
904,00	Em toda a sua extensão.....
453,00	83- SOROCABANA - Rua Entre as ruas 46 e 02 (Quadras: 38, 39).....
501,00	84- CAMPOS SALES - Rua Entre as ruas 46 e 38 (Quadras: 36, 37).....
505,00	Entre as ruas 38 e 27 (Quadras: 25, 26, 30, 31).....
556,00	86- JOAO DE SOUZA - Rua Em toda a sua extensão (Quadras: 18, 21).....
468,00	95- TANDARE - Rua Visconde de Entre as ruas 25 e 98 (Quadras: 12, 13).....
506,00	Entre as ruas 98 e 65 (Quadras: 19, 20, 23 e 24).....
466,00	Entre as ruas 65 e 69 (Quadras: 26 e 27).....
466,00	Entre as ruas 69 e 46 (Quadras: 31, 32, 37, 38).....
563,00	98- SAO VICENTE - Rua Marques de Entre as ruas 74 e 95 (Quadras: 12, 19).....
563,00	Entre as ruas 95 e 02 (Quadras: 13, 20).....
563,00	103- ERASMO SCHEITZ - Rua Em toda a sua extensão (Quadras: 18, 19).....
780,00	104- ANNA PIMENTEL - Rua Dona Em toda a sua extensão (Quadras: 14, 15).....
611,00	1944- VINTE E DOIS DE JANEIRO - Travessa Em toda a sua extensão (Quadras: 11).....

Handwritten signature



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
PLANTA GENEICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCz*/m2 - DEZEMBRO, 1989

Fis. 04

Sector 12
Mec.

07- MARTIM AFONSO - Rua	Entre as ruas 82 e 46 (Quadr.: 40, 47).....	1194,00
08- ANCHIETA - Rua Padre	Entre as ruas 102 e 82 (Quadr.: 49)..... Entre as ruas 82 e 46 (Quadr.: 47).....	995,00 995,00
12- BANDEIRA - Praça da	Em toda a sua extensão (Quadr.: 49).....	995,00
15- RIO BRANCO - Praça Barão do	Em toda a sua extensão (Quadr.: 40).....	1440,00
28- BENJAMIM CONSTANT - Rua	Entre as ruas 58 e 72 (Quadr.: 44-A, 50)..... Entre as ruas 72 e 50 (Quadr.: 45, 50-A)..... Entre as ruas 50 e 84 (Quadr.: 46).....	665,00 556,00 501,00
46- GASPAR - Rua Frei	Entre as ruas 08 e 07 (Quadr.: 47)..... Entre as ruas 07 e 72 (Quadr.: 40)..... Entre as ruas 72 e 50 (Quadr.: 41)..... Entre as ruas 50 e 84 (Quadr.: 42)..... Entre as ruas 84 e 95 (Quadr.: 43)..... Entre as ruas 95 e 02 (Quadr.: 43).....	1194,00 1325,00 904,00 806,00 617,00 617,00
50- IPIRANGA - Rua	Entre as ruas 46 e 82 (Quadr.: 41, 42)..... Entre as ruas 82 e 28 (Quadr.: 45, 46).....	605,00 556,00
58- JOSE LOPES - Praça do Coronel	Em toda a sua extensão (Quadr.: 49, 47, 44, 44-A).....	995,00
72- QUINZE DE NOVEMBRO - Rua	Entre as ruas 46 e 82 (Quadr.: 40, 41)..... Entre as ruas 82 e 28 (Quadr.: 44, 44-A, 45)..... Entre as ruas 28 e linha da Sorocabana (Quadr.: 50, 50-A)..... Vila Amorim (Quadr.: 40).....	887,00 665,00 665,00 611,00

9



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
 PLANTA GERICICA DE VALORES DE TERRENOS
 VALORES EXPRESSOS EM NCz\$/m2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 05

82- JOAO RAMALHO - Rua	Entre as ruas 08 e 58 (Quadras: 47, 49), Entre as ruas 58 e 72 (Quadras: 40, 44), Entre as ruas 72 e 50 (Quadras: 41, 45), Entre as ruas 50 e 84 (Quadras: 42, 46)	995,00 772,00 605,00 515,00
84- CAMPOS SALLES - Rua	Entre as ruas 46 e 82 (Quadras: 42, 43), Entre as ruas 82 e 28 (Quadras: 43, 46)	404,00
151- EXPEDICIONARIOS VICENTINOS - Rua	Em toda a sua extensao (Quadras: 44, 44-A)	665,00
509- CAMPOS SALLES - Vazia	Em toda a sua extensao (Quadras: 42)	348,00
Setor 13 Mec.		
02- AGUIAR - Av. Capitao-Mor	Entre as ruas 25 e 78 (Quadras: 724)	150,00
07- MARTIM AFONSO - Rua	Entre as ruas 38 e 17 (Quadras: 2), Entre as ruas 17 e 66 (Quadras: 3), Entre as ruas 56 e 57 (Quadras: 57)	1110,00 995,00 1110,00
08- ANCHIETA - Rua Padre	Entre as ruas 46 e 38 (Quadras: 1, 4), Entre as ruas 38 e 17 (Quadras: 2, 5), Entre as ruas 17 e 57 (Quadras: 3, 6)	995,00 995,00 995,00
15- RIO BRANCO - Praça Barao do	Em toda a sua extensao	1440,00
17- JOSE BONIFACIO - Rua	Entre as ruas 08 e 08 (Quadras: 6, 9, 5), Entre as ruas 08 e 07 (Quadras: 2, 3)	1985,00 780,00

1



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
PLANTA GENCICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCz#/m2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 06

20- RIO BRANCO - Rua Visconde do
Entre as ruas 46 e 38 (Quadras: B, 10)..... 1211,00

25- COLEGIO - Rua do
Entre as ruas 57 e 04 (Quadra: 725)..... 200,00
Entre as ruas 04 e 95 (Quadra: 724)..... 150,00
Entre as ruas 95 e 02 (Quadra: 724)..... 150,00

38- JACOB EMERICH - Rua
Entre as ruas 20 (Quadra: 9, 10)..... 1571,00
Entre as ruas 20 e 90 (Quadras: 8, 9)..... 1571,00
Entre as ruas 90 e 08 (Quadras: 4, 5)..... 1110,00
Entre as ruas 08 e 15 (Quadras: 1, 2)..... 1110,00

46- GASPARI - Rua Frei
Entre as ruas 20 (Quadra: 10)..... 1696,00
Entre as ruas 20 e 90 (Quadra: 08)..... 1211,00
Entre as ruas 90 e 08 (Quadra: 04)..... 1110,00
Entre as ruas 08 e 15 (Quadra: 01)..... 1194,00

57- VINTE E DOIS DE JANEIRO - Praça
Em toda a sua extensão (Quadras: 3, 6, 725)..... 1110,00

68- VINTE E TRES DE MAIO - Praça
Em toda a sua extensão (Quadras: 106, 724)..... 150,00

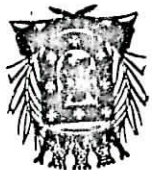
78- NEWTON PRADO - Av.
Em toda a sua extensão (Quadra: 724, 106)..... 150,00

90- TIBIRICA - Rua
Entre as ruas 46 e 38 (Quadras: 04, 08)..... 968,00
Entre as ruas 38 e 17 (Quadras: 05, 09)..... 844,00

94- PEDRO DE TOLEDO - Av. Embaixador
Entre as ruas 46 e 38 (Quadras: 10)..... 2529,00
Entre as ruas 38 e 17 (Quadras: 9)..... 2422,00
Entre as ruas 17 e 57 (Quadra: 6)..... 2180,00

97- GETULIO VARGAS - Av. Presidente
Em toda a sua extensão (Quadra: 724)..... 375,00

Handwritten signature or mark.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCZ#/m² - DEZEMBRO, 1989

Fig. 07

110,00	680- JOAO PEREIRA DE ALMEIDA - Rua Em toda a sua extensão (Quadras: 724, 725)
110,00	681- ANTONIO FREDERICO OZANAN - Rua Em toda a sua extensão (Quadras: 725, 745)
110,00	682- DEF. CANTIDIO NOGUEIRA SAMPAIO - Rua Em toda a sua extensão (Quadras: 724)
110,00	683- LUIS VAZ DE CAMOES - Rua Em toda a sua extensão (Quadras: 724, 725)
110,00	684- DR. ANTONIO SILVIO CUNHA BUENO - Rua Em toda a sua extensão (Quadras: 724, 727)

Sector 14
Mec.

968,00	05- ARALINDA - Jardim Em toda a sua extensão (Quadras: 62)
995,00	08- ANCHIETA - Rua Padre Entre as ruas 46 e 82 (Quadras: 52) Entre as ruas 82 e 102 (Quadras: 53)
995,00	12- BANDEIRA - Praça da Entre as ruas 18 e 102 (Quadras: 54)
1085,00	13- AMERICO BRASILENSE - Rua Entre as ruas 18 e 102 (Quadras: 60, 63) Entre as ruas 102 e 82 (Quadras: 59, 62) Entre as ruas 82 e 46 (Quadras: 58, 61)
1128,00	18- QUINTINO BOCAIUVA - Av. Entre as ruas 26 e 80 (Quadras: 68) Entre as ruas 80 e 81 (Quadras: 66) Entre as ruas 81 e 13 (Quadras: 63) Entre as ruas 13 e 20 (Quadras: 60) Entre as ruas 20 e 90 (Quadras: 57) Entre as ruas 90 e 08 (Quadras: 54)

828,00
1011,00
1011,00
1211,00
1128,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE

PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS

VALORES EXPRESSOS EM NCZ#/M2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 08

20- RIO BRANCO - Rua Visconde do

Entre as ruas 18 e 102 (Quadr.: 57, 60).....

Entre as ruas 102 e 82 (Quadr.: 56, 59).....

Entre as ruas 82 e 46 (Quadr.: 55, 58).....

26- BENEDITO CALIXTO - Rua

Entre as ruas 18 e 102 (Quadr.: 68).....

Entre as ruas 102 e 79 (Quadr.: 67).....

46- GASPAR - Rua Frei

Entre as ruas 81 e 20 (Quadr.: 58, 61).....

Entre as ruas 20 e 90 (Quadr.: 55).....

Entre as ruas 90 e 08 (Quadr.: 52).....

79- ANTONIO RODRIGUES - Av.

Entre as ruas 26 e 80 (Quadr.: 67).....

80- AMADOR BUENO DA RIBEIRA - Rua

Entre as ruas 1740 e 102 (Quadr.: 65, 67).....

Entre as ruas 102 e 18 (Quadr.: 66, 68).....

81- CANDIDO RODRIGUES - Rua

Entre as ruas 18 e 102 (Quadr.: 63, 66).....

Entre as ruas 102 e 82 (Quadr.: 62, 65).....

Entre as ruas 82 e 46 (Quadr.: 61, 64).....

82- JOAO RAMALHO - Rua

Entre as ruas 80 e 81 (Quadr.: 64, 65).....

Entre as ruas 81 e 13 (Quadr.: 61, 62).....

Entre as ruas 13 e 20 (Quadr.: 58, 59).....

Entre as ruas 20 e 90 (Quadr.: 55).....

Entre as ruas 90 e 08 (Quadr.: 52, 53).....

90- TIBIRICA - Rua

Entre as ruas 46 e 82 (Quadr.: 52, 55).....

Entre as ruas 82 e 102 (Quadr.: 53, 56).....

Entre as ruas 102 e 18 (Quadr.: 54, 57).....

94- PEDRO DE TOLEDO - Av. Embaixador

Entre as ruas 1740 e 46 (Quadr.: 64).....

1696,00

1711,00

1085,00

1696,00

1085,00

1696,00

1085,00

1696,00

968,00

968,00

2665,00

Handwritten signature

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
 PLANTA GENEICA DE VALORES DE TERRENOS
 VALORES EXPRESSOS EM NCZ\$/m2 - DEZEMBRO, 1989

fls. 09



1698,00	1312,00	1312,00	1312,00	1110,00	102- WILSON - Av. Presidente	Entre as ruas 26 e 80 (Quadr.: 67, 68).....
1312,00	1312,00	1312,00	1312,00	1110,00		Entre as ruas 80 e 80 (Quadr.: 62, 63, 65 e 66).....
1312,00	1312,00	1312,00	1312,00	1110,00		Entre as ruas 13 e 20 (Quadr.: 59, 60).....
1312,00	1312,00	1312,00	1312,00	1110,00		Entre as ruas 20 e 90 (Quadr.: 56, 57).....
1312,00	1312,00	1312,00	1312,00	1110,00		Entre as ruas 90 e 08 (Quadr.: 53, 54).....
968,00					106- JOAO RAMALHO - Vieira	Em toda a sua extensao (Quadr.: 64).....
2665,00					1740- HERDIS DE 32 - Praca	Em toda a sua extensao (Quadr.: 64, 67).....
1571,00	1948,00	1948,00	1571,00		06- MESSIA ASSU - Rua	Entre as ruas 18 e 45 (Quadr.: 84).....
1571,00	1948,00	1948,00	1571,00			Entre as ruas 45 e 55 (Quadr.: 82, 83).....
1571,00	1948,00	1948,00	1571,00			Entre as ruas 55 e 105 (Quadr.: 81).....
1552,00	1128,00	1128,00	1128,00	1128,00	18- QUINTINO BOCAIUVA - Av.	Entre as ruas 06 e 76 (Quadr.: 84).....
1552,00	1128,00	1128,00	1128,00	1128,00		Entre as ruas 76 e 64 (Quadr.: 80).....
1552,00	1128,00	1128,00	1128,00	1128,00		Entre as ruas 64 e 73 (Quadr.: 77).....
1552,00	1128,00	1128,00	1128,00	1128,00		Entre as ruas 73 e 88 (Quadr.: 74).....
1552,00	1128,00	1128,00	1128,00	1128,00		Entre as ruas 88 e 26 (Quadr.: 71).....
2180,00	1211,00	2180,00			26- BENEDITO CALIXTO - Rua	Entre as ruas 18 e 102 (Quadr.: 70).....
2180,00	1211,00	2180,00				Entre as ruas 102 e 79 (Quadr.: 69).....
1698,00	1494,00	1494,00	1698,00		45- FREITAS GUIMARAES - Rua	Entre as ruas 06 e 76 (Quadr.: 83, 84).....
1698,00	1494,00	1494,00	1698,00			Entre as ruas 76 e 64 (Quadr.: 79, 80).....
1698,00	1494,00	1494,00	1698,00			Entre as ruas 64 e 73 (Quadr.: 76, 77).....
1698,00	1494,00	1494,00	1698,00			Entre as ruas 73 e 88 (Quadr.: 73, 74).....
1698,00	1494,00	1494,00	1698,00			Entre as ruas 88 e 26 (Quadr.: 70, 71).....
1115,00					48- SALDANHA DA GAMA - Rua	Entre as ruas 52 e 06 (Quadr.: 81).....

Setor 15
 Mec.

[Handwritten mark]



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GENCICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM M2*/M2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 10

2056,00	52- FRANKLIN D. ROOSEVELT - Rua Presidente Em toda a sua extensão (Quadr.: 81, 81-A).....
2056,00	55- ONZE DE JUNHO - Rua Entre as ruas 06 e 76 (Quadr.: 81, 81-A, 82).....
1211,00	64- GONCALO MONTEIRO - Rua Entre as ruas 18 e 45 (Quadr.: 77, 80)..... Entre as ruas 45 e 102 (Quadr.: 76, 79)..... Entre as ruas 102 e 79 (Quadr.: 75, 78).....
1211,00	73- FLORIANO PEIXOTO - Rua Entre as ruas 18 e 45 (Quadr.: 74, 77)..... Entre as ruas 45 e 102 (Quadr.: 73, 76).....
1211,00	76- RANGEL PESSANA - Rua Entre as ruas 18 e 45 (Quadr.: 80, 84)..... Entre as ruas 45 e 102 (Quadr.: 79, 83)..... Entre as ruas 102 e 55 (Quadr.: 78, 82).....
2422,00	79- ANTONIO RODRIGUES - Av. Entre as ruas 26 e 76 (Quadr.: 69, 72, 75, 78).....
1211,00	88- MEM DE SA - Rua Entre as ruas 18 e 45 (Quadr.: 71, 74)..... Entre as ruas 45 e 102 (Quadr.: 70, 73)..... Entre as ruas 102 e 79 (Quadr.: 69, 72).....
1596,00	102- WILSON - Av. Presidente Entre as ruas 26 e 64 (Quadr.: 69, 70, 72, 73, 75, 76)..... Entre as ruas 54 e 76 (Quadr.: 78, 79)..... Entre as ruas 76 e 06 (Quadr.: 82, 83).....
1115,00	105- MIGUEL PRESGRAVE - Av. Engenheiro Em toda a sua extensão (Quadr.: 81, 81-A).....

1115,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
 PLANTA GENEICA DE VALORES DE TERRENOS
 VALORES EXPRESSOS EM NCZ#/m2 - DEZEMBRO, 1989

Fig. 11

Sector 16
 Mec.

1948,00	06- MESSIA ASSU - Rua Entre as ruas 102 e 55 (Quadra: 87).....
1948,00	Entre as ruas 55 e 105 (Quadras: 85, 86).....
2180,00	30- FERD CORREA - Rua Entre as ruas 102 e 105 (Quadras: 85, 86, 87, 90, 91, 92).....
2180,00	48- SALDANHA DA GAMA - Rua Entre as ruas 71 e 30 (Quadras: 90, 91).....
2180,00	Entre as ruas 30 e 06 (Quadras: 85, 86).....
2180,00	55- DNZE DE JUNHO - Rua Entre as ruas 71 e 30 (Quadras: 91, 92).....
2180,00	Entre as ruas 30 e 06 (Quadras: 86, 87).....
2665,00	71- MANOEL DA NOBREGA - Av. Entre as ruas 102 e 105 (Quadras: 90, 91, 92).....
2422,00	102- WILSON - Av. Presidente Entre as ruas 71 e 30 (Quadra: 92).....
2180,00	Entre as ruas 30 e 06 (Quadra: 87).....
2180,00	105- MIGUEL PESGREAVE - Av. Engenheiro Entre as ruas 71 e 30 (Quadra: 90).....
2180,00	Entre as ruas 30 e 06 (Quadra: 85).....
375,00	107- PAULO GONCALVES - Alameda Em toda a sua extensao (Quadras: 722, 723).....
375,00	1050- ROTARY CLUB - Alameda Em toda a sua extensao (Quadras: 722, 723).....
375,00	1051- VINTE E OITO DE SETEMBRO - Alameda Em toda a sua extensao (Quadra: 723).....
375,00	1052- FRANK RICHARDS - Alameda Em toda a sua extensao (Quadra: 722).....

9



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GENCICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM M2*/M2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 12

1053- ARY BARROSO - Alameda
Em toda a sua extensão (Quadra: 722)..... 375,00

1054- JULIO DE MESQUITA FILHO - Alameda Dr.
Em toda a sua extensão (Quadra: 722)..... 375,00

Sector 17
Mec.

06- MESSIA ASSU - Rua
Entre as ruas 18 e 45 (Quadra: 89).....
Entre as ruas 45 e 102 (Quadra: 88)..... 1571,00

18- QUINTINO BOCAIUVA - Av.
Entre as ruas 06 e 30 (Quadra: 89).....
Entre as ruas 30 e 71 (Quadra: 95)..... 1463,00

29- CLAUDIO LUIZ DA COSTA - Rua
Entre as ruas 71 e 63 (Quadra: 96, 98).....
Entre as ruas 63 e o Morro (Quadra: 97, 99)..... 1337,00

30- PERO CORREA - Rua
Entre as ruas 18 e 70 (Quadra: 89, 95).....
Entre as ruas 70 e 45 (Quadra: 89, 94).....
Entre as ruas 45 e 102 (Quadra: 88, 93)..... 1939,00

31- PERO CORREA - Vieira
Em toda a sua extensão (Quadra: 93)..... 1337,00

45- FREITAS GUIMARAES - Rua
Entre as ruas 71 e 30 (Quadra: 93, 94).....
Entre as ruas 30 e 06 (Quadra: 88, 89)..... 2180,00

59- IZABEL - Rua Princesa
Em toda a sua extensão (Quadra: 104, 105, 105-A)..... 1337,00

63- CONSTITUICAO - Rua da
Entre as ruas 18 e 29 (Quadra: 96, 97).....
Da rua 29 em diante (Quadra: 98, 99, 100, 101, 102)..... 784,00

Handwritten signature or mark.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
 PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS
 VALORES EXPRESSOS EM R\$/M² - DEZEMBRO, 1989

FIS. 13

2180,00	70- PINTO NOVAES - Rua Cel. Em toda a sua extensão (Quadr: 94, 95).....
1696,00	71- MANOEL DA NOBREGA - Av. Entre as ruas 59 e 18 (Quadr: 96, 98, 100, 102, 103, 104).....
2422,00	Entre as ruas 18 e 70 (Quadr: 95).....
2665,00	Entre as ruas 70 e 102 (Quadr: 93, 94).....
1337,00	85- J.J. FLORINDO DA SILVA - Rua Em toda a sua extensão (Quadr: 98, 100).....
1337,00	87- L. MORTA E SILVA - Rua Entre as ruas 71 e 63 (Quadr: 100,102).....
735,00	Entre as ruas 63 e 2382 (Quadr: 99, 101).....
1337,00	101- JOSE FRANCISCO VALENCA - Rua Em toda a sua extensão (Quadr: 103, 104).....
2422,00	102- WILSON - Av. Presidente Entre as ruas 71 e 30 (Quadr: 93).....
2180,00	Entre as ruas 30 e 06 (Quadr: 88).....
637,00	440 - JOSE ADONIS - Rua Entre o Morro e a rua 441 (Quadr: 101-A, 103).....
784,00	Entre a rua 441 e divisa (Quadr: 103-A, 103-B).....
1337,00	441- JOAO RIBEIRO - Rua Entre as ruas 101 e 440 (Quadr: 103, 103-A).....
784,00	Da rua 440 em diante (Quadr: 101-A, 101-B, 103-B).....
1337,00	442- DELFINO STOKLER DE LIMA - Rua Prof. Em toda a sua extensão (Quadr: 105, 105-A).....
202,00	2382- COARACY PARANHOS - Rua Do lado do morro (Quadr: 99-A).....
637,00	Do lado do mar (Quadr: 99, 101).....
156,00	10- DURVAL DO AMARAL - Rua Ten. Entre as ruas 39 e 21 (Quadr: 227, 203).....
156,00	Entre as ruas 21 e 2 (Quadr: 227,204).....

Sector 31
 Mec.

1



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GENEALÓGICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM M²/M² - DEZEMBRO, 1989

FIS. 14

Entre as ruas 152 e 2003 (Quadrados: 278, 283, 205, 206).....
Entre as ruas 2003 e 390 (Quadrados: 282, 206).....
Da rua 390 em diante (Quadrados: 281, 3886, 1572, 5004).....
166,00
166,00

14- RITENCOURT - Rua Avilador
Entre as ruas 505 e 504 (Quadrados: 178-A).....
Entre as ruas 504 e 89 (Quadrados: 182, 181).....
Entre as ruas 504 e 89 (Quadrados: 185, 185-A, 184).....
Da rua 81 em diante (Quadrados: 195, 196).....
151,00
151,00
151,00

21- ALEIXO GARCIA - Rua
Entre as ruas 10 e 72 (Quadrados: 203, 204).....
Entre as ruas 72 e 1326 (Quadrados: 201, 2021).....
Da rua 1326 em diante (Quadrados: 199, 200).....
166,00
151,00

23- ALBERICO ROBILLARD DE MARIENY - Rua
Entre as ruas 1646 e 373 (Quadrados: 07, 170).....
Entre as ruas 373 e 372 (Quadrados: 169).....
Entre as ruas 372 e 365 (Quadrados: 168).....
Entre as ruas 365 e 364 (Quadrados: 167).....
Entre as ruas 364 e 93 (Quadrados: 166).....
Entre as ruas 93 e 367 (Quadrados: 165).....
Entre as ruas 367 e 366 (Quadrados: 164).....
Entre as ruas 366 e 37 (Quadrados: 163).....
113,00
113,00
113,00
113,00
151,00
151,00
151,00

37- ANTONIO EMERICH - Av.
Entre as ruas 23 e 54 (Quadrados: 163).....
Entre as ruas 54 e 504 (Quadrados: 179, 179-A).....
Entre as ruas 504 e 89 (Quadrados: 180).....
Entre as ruas 89 e 61 (Quadrados: 183).....
Entre as ruas 61 e 1561 (Quadrados: 208).....
Entre as ruas 1561 e 39 (Quadrados: 207, 198, 5335).....
400,00
400,00
400,00
400,00
400,00

39- MARTINS FONTES - Rua
Entre as ruas 37 e 156 (Quadrados: 198).....
Entre as ruas 156 e 1326 (Quadrados: 199).....
Entre as ruas 1326 e 10 (Quadrados: 201, 203).....
Entre as ruas 10 e 40 (Quadrados: 227, 270-A).....
Entre as ruas 40 e 1160 (Quadrados: 4777).....
Entre as ruas 1160 e 135 (Quadrados: 4779).....
151,00
151,00
151,00
151,00
151,00
113,00

14



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
PLANTA GENEICA DE VALORES DE TERRENS
VALORES EXPRESSOS EM M2\$/M2 - DEZEMBRO, 1989

FIS. 16

93- EUGENIO TERRAL - Rua Major	Entre as ruas 1646 e 61 (Quadra: 193 e 1550).....	151,00
	Entre as ruas 61 e 504 (Quadras: 187, 189, 187-A, 175, 176-A).....	151,00
	Entre as ruas 504 e 23 (Quadras: 175, 176, 166, 165).....	151,00
113- FEMDO - Av.	Em toda a sua extensao (Quadras: 407, 410, 416, 418, 3004, 3005).....	113,00
152- MAGINO BASTOS - Rua Dr.	Entre as ruas 1646 e 72 (Quadras: 5560, 5559).....	160,00
	Entre as ruas 72 e 10 (Quadras: 205, 204).....	160,00
	Entre as ruas 10 e 156 (Quadras: 278, 227).....	151,00
	Entre as ruas 156 e 2003 (Quadras: 276, 3680 e 3679).....	151,00
	Entre as ruas 2003 e 2028 (Quadras: 3990 e 275).....	151,00
	Entre as ruas 2028 e 390 (Quadras: 273, 275).....	151,00
	Da rua 390 em diante (Quadras: 272, 274).....	70,00
154- ALEMNHA - Rua	Entre as ruas 1646 e 72 (Quadras: 5558, 5559).....	147,00
	Entre as ruas 72 e 10 (Quadras: 205, 206).....	147,00
	Entre as ruas 10 e 2003 (Quadras: 276, 278, 283).....	151,00
	Entre as ruas 2003 e 390 (Quadras: 280, 275).....	151,00
	Da rua 390 em diante (Quadras: 274, 279).....	70,00
155- SALVADOR MALAQUIAS LEAL - Rua	Entre as ruas 2002 e 152 (Quadras: 270, 227).....	151,00
	Entre as ruas 152 e 154 (Quadras: 276, 278).....	151,00
156- ANTONIO FERREIRA BANDRA - Rua	Entre as ruas 39 e 1986 (Quadras: 200, 198).....	151,00
	Da rua 1986 em diante (Quadras: 196-A, 207, 5334 e 5335).....	189,00
160- A - Rua	Entre as ruas 2196 e 2197 (Quadras: 31-H e 316).....	70,00
	Da rua 2197 em diante (Quadras: 414).....	65,00
214- VITORIA DE SANTO ANTAO - Rua	Entre as ruas 217 e 581 (Quadras: 409, 408, 417).....	76,00
	Entre as ruas 581 e 583 (Quadras: 415, 417, 414, 3002).....	76,00
	Entre as ruas 583 e 1646 (Quadras: 419, 3003, 3006, 3007).....	79,00
215- MACEIO - Rua	Entre as ruas 216 e 581 (Quadras: 407, 406, 410, 409).....	76,00
	Entre as ruas 581 e 583 (Quadras: 416, 415, 418, 417).....	76,00
	Entre as ruas 581 e 646 (Quadras: 3004, 419, 3005, 3006).....	79,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
PLANTA GENEICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCZ#/m2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 17

216- PALMEIRA DOS INDIOS - Rua
Entre as ruas 2197 e 214 (Quadr: 408).....
Entre as ruas 214 e 113 (Quadr: 406, 407).....

91,00

217- RIO LARGO - Rua
Em toda a sua extensao (Quadr: 406, 409, 407, 410).....

76,00

263- ADOLFO CAVALCANTI - Rua
Entre as ruas 504 e 89 (Quadr: 176-A, 182).....
Da rua 89 em diante (Quadr: 185-A, 185, 186, 194, 195).....

151,00

364- EICHEGOYEN - Rua Dal.
Entre as ruas 1646 e 61 (Quadr: 192, 193).....
Entre as ruas 61 e 469 (Quadr: 188, 187).....
Entre as ruas 469 e 89 (Quadr: 188-A, 187-A).....
Entre as ruas 89 e 23 (Quadr: 174, 175, 167, 166).....

151,00

365- ANTONIO LUDGERO DOS SANTOS - Rua
Entre as ruas 1646 e 61 (Quadr: 191, 192).....
Entre as ruas 61 e 469 (Quadr: 189, 188).....
Entre as ruas 469 e 89 (Quadr: 189-A, 188-A).....
Entre as ruas 89 e 23 (Quadr: 173, 174, 168, 167).....

113,00

366- EDUARDO A. SANTOS FILHO - Rua
Entre as ruas 504 e 505 (Quadr: 178-A, 179-A).....
Entre as ruas 505 e 23 (Quadr: 178, 179, 164, 163).....

151,00

367- CIDADE DE GUARUJA - Rua
Em toda a sua extensao (Quadr: 177, 178, 165, 164).....

151,00

372- CELESTINO BOURKOU - Rua
Entre as ruas 1646 e 89 (Quadr: 189, 190, 189-A).....
Entre as ruas 89 e 54 (Quadr: 172, 173).....
Entre as ruas 54 e 23 (Quadr: 169, 168).....

113,00

113,00

390- PIQUEBORI - Rua
Entre as ruas 40 e 154 (Quadr: 272, 273, 274, 275).....
Entre as ruas 171, 469 (Quadr: 279, 280).....
Da rua 1469 em l (Quadr: 281, 282, 5004, 206).....

151,00

151,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM M2*/M2 - DEZEMBRO, 1989

18. 151

425- AURELIO PONA - Rua (V. Hosp. S. Jose)	156,00
Em toda a sua extensão (Quadra: 206).....	
432- BLUMENBU - Rua	70,00
Entre as ruas 40 e 1936 (Quadrantes: 1575, 3884).....	
Da rua 1936 em diante (Quadrantes: 1574, 3886).....	
433- JOINVILLE - Rua	70,00
Em toda a sua extensão (Quadrantes: 3887, 1575, 3888, 1571).....	
459- ESTEVAN DE ALMEIDA - Rua	113,00
Entre as ruas 1646 e 372 (Quadrantes: 190).....	
Entre as ruas 372 e 365 (Quadrantes: 189, 189-A).....	
Entre as ruas 365 e 364 (Quadrantes: 188, 188-A).....	
Entre as ruas 364 e 93 (Quadrantes: 187, 187-A).....	
Entre as ruas 93 e 263 (Quadrantes: 186).....	
Entre as ruas 263 e 14 (Quadrantes: 185, 185-A).....	
604- DEZAR LACERDA DE VERGUEIRO - Rua Senador	151,00
Entre as ruas 368 e 367 (Quadrantes: 182).....	
Entre as ruas 367 e 366 (Quadrantes: 181, 178-A).....	
Entre as ruas 366 e 37 (Quadrantes: 179-A, 180).....	
505- JOSE LINS DO REGO - Rua	151,00
Entre as ruas 367 e 366 (Quadrantes: 178, 178-A).....	
Entre as ruas 366 e 37 (Quadrantes: 179, 179-A).....	
533- MARCILIO DIAS DO NASCIMENTO - Rua	113,00
Entre as ruas 40 e 1157 (Quadrantes: 401, 4781).....	
Entre as ruas 1157 e 1158 (Quadrantes: 401, 4782).....	
Entre as ruas 1158 e 1159 (Quadrantes: 402, 4783).....	
Da rua 1159 em diante (Quadrantes: 4784, 4786, 4787, 4785, 4585 e 4584).....	
534- ROSA MONTEIRO ENTRIERI - (V. Golf. Club) - Rua	113,00
Em toda a sua extensão (Quadrantes: 402, 401).....	
581- SAO MIGUEL DOS CAMPOS - Rua	78,00
Em toda a sua extensão (Quadrantes: 409, 415, 410, 416).....	
582- AIALIBA LEONEL - Rua	78,00
Entre as ruas 2196 e 214 (Quadrantes: 31-G, 31-F, 414, 3002).....	
Entre as ruas 214 e 215 (Quadrantes: 415, 417).....	
Entre as ruas 215 e 216 (Quadrantes: 416, 418).....	

2

76,00	503- GUILHERME GUILME - Rua Entre as ruas 2197 e 219 (Quadr.: 3002, 3003, 417, 419)..... Entre as ruas 219 e 113 (Quadr.: 418, 3004).....
76,00	1133- D - Rua Em toda a sua extensao (Quadr.: 1575, 1571, 3887, 3888, 31-B, 31-A, 31-E, 5379).....
70,00	1154- ELOI CHAVES - Rua Em toda a sua extensao (Quadr.: 4777, 4778).....
70,00	1155- ARLINDO LUZ - Rua Engenheiro Em toda a sua extensao (Quadr.: 4778, 3780).....
70,00	1156- MATEUS MAYLASK - Rua Engenheiro Entre as ruas 1150 e 1157 (Quadr.: 4782, 3780)..... Entre as ruas 1157 e 1943 (Quadr.: 4781, 3780).....
70,00	1157- MAUA - Rua Barao de Em toda a sua extensao (Quadr.: 4781, 4782).....
70,00	1158- GASPARI RICARDO - Rua Em toda a sua extensao (Quadr.: 4782, 4783).....
70,00	1159- MARIO SOUTO - Rua Engenheiro Em toda a sua extensao (Quadr.: 4783, 4784).....
70,00	1160- SALES DA CRUZ - Rua Entre as ruas 39 e 1154 (Quadr.: 4777, 356)..... Entre as ruas 1154 e 1155 (Quadr.: 4778, 356)..... Entre as ruas 1155 e 1156 (Quadr.: 3780, 356)..... Da rua 1156 em diante (Quadr.: 4783, 4784, 4785, 4584, 356).....
70,00	1161- JARRAS TRIGO - Rua Em toda a sua extensao (Quadr.: 4785, 4787, 31-J, 4784, 4786).....
113,00	1163- FRANCISCO MONLEVARD - Rua Em toda a sua extensao (Quadr.: 402, 4786).....
76,00	1326- GENIVALDO JOSE DAMASCENO - Rua Em toda a sua extensao (Quadr.: 199, 201, 200, 2021, 196-A, 5961, 5334, 5885, 1550).....





PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
PLANTA GENCERICA DE VALORES DE TERRENDOS
VALORES EXPRESSOS EM NCZ#/M2 - DEZEMBRO, 1989

FIG. 20

1327- GABRIEL LOPES PEREIRA FILHO - Rua	Em toda a sua extensao (Quadra: 1550).....	151,00
1467- FRANCISCO MARQUES SOBR - Rua	Em toda a sua extensao (Quadras: 1575, 1574, 1571, 1572).....	70,00
1469- GERALDO CESAR FERNANDES - Rua Dr.	Entre as ruas 2003 e 390 (Quadras: 280, 282)..... Entre as ruas 390 e 432 (Quadras: 279, 281, 3884, 3885).....	70,00
1561- EMILIO CARLOS - Rua Deputado	Entre as ruas 1326 e 156 (Quadra: 5334)..... Entre as ruas 156 e 27 (Quadra: 5335).....	189,00
1600- EUGENIA PIRES - Rua	Em toda a sua extensao (Quadras: 7, 170).....	113,00
1645- ROBERTO CAMPOS BICUDO - Rua	Entre as ruas 2197 e 214 (Quadras: 3003, 3007)..... Da rua 214 em diante (Quadras: 419, 3006, 3004, 3005).....	76,00
1646- ALCIDES DE ARAUJO - Av. Dr.	Entre as ruas 113 e 433 (Quadras: 3005, 3006, 3007, 5379, 31-A, 3888, 7, 9, 190)..... Da rua 154 em diante (Quadras: 1571, 504, 206, 5558, 5559, 5560, 189, 191, 192, 193, 5895).....	113,00
1698- GASPAR ISIDORO DOS SANTOS - Rua	Em toda a sua extensao (Quadras: 3679, 3680, 270).....	151,00
1899- AMILCAR RIBEI - Rua	Em toda a sua extensao (Quadras: 3679, 3680).....	151,00
1941- CLEMENTE FERREIRA - Largo Professor	Em toda a sua extensao (Quadras: 177, 178-A, 182).....	151,00
1942- AGENOR LAFENNA - Rua	Em toda a sua extensao.....	151,00
1986- COSTA MANSO - Rua Ministro	Entre as ruas 1326 e 156 (Quadras: 196-A, 200)..... Entre as ruas 156 e 27 (Quadra: 207, 198).....	151,00

9

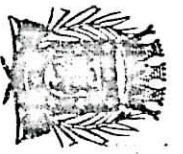


PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
PLANTA GENEICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NC2#/M2 - DEZEMBRO, 1989

Fis. 21

151,00	2002- CAMROBERT FERREIRA DA COSTA - Rua	Entre as ruas 40 e 563 (Quadr.: 270, 270-A).....
151,00		Entre as ruas 563 e 155 (Quadr.: 270, 270-A).....
151,00		Entre as ruas 155 e 39 (Quadr.: 227, 270-A).....
151,00	2003- VICENTE GIL - Rua	Em toda a sua extensão (Quadr.: 3990, 3679, 275, 276, 280, 282, 283).....
151,00	2004- DESTINO GIL - Rua	Entre as ruas 152 e 1899 (Quadr.: 3680, 3679).....
151,00		Da 1899 em diante (Quadr.: 3679).....
121,00	2005- VICENTE GIL - Vieira	Em toda a sua extensão (Quadr.: 276).....
113,00	2006- JOSE BENEDITO HENRIQUES - Rua Farm.	Entre as ruas 40 e 1161 (Quadr.: 401, 402, 4786).....
79,00		Da rua 1161 em diante (Quadr.: 31-J, 4787, 4585, 4586).....
70,00	2023- CONSTANTINO DE MESQUITA - Rua	Entre as ruas 40 e 152 (Quadr.: 273, 3990).....
70,00		Da rua 152 em diante (Quadr.: 275).....
70,00		Vila Santos (Quadr.: 275).....
70,00	2196- H - Rua	Em toda a sua extensão (Quadr.: 31-G, 316, 319, 31-F, 31-E, 31-B, 3379, 31-A).....
70,00	2197- I - Rua	Em toda a sua extensão (Quadr.: 414, 31-H, 31-G, 3002, 3003, 31-F, 31-E, 3007, 3379).....
169,00	2272- RAUL VASQUES RIOS - Praça	Em toda a sua extensão.....
189,00	2273- FELICIANA MARCONDES DA SILVA - Rua	Entre as ruas 1326 e 156 (Quadr.: 196-A, 5334).....
189,00		Entre as ruas 156 e 37 (Quadr.: 207, 5335).....

2



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NC\$/m² - DEZEMBRO, 1989

Fls. 22

Setor 32
Rec.

22- JOSÉ DO PATROCÍNIO - Rua

Entre as ruas 37 e 523 (Quadr.: 145, 658).....	216,00
Entre as ruas 523 e 524 (Quadr.: 145, 659).....	216,00
Entre as ruas 524 e 525 (Quadr.: 660, 145).....	216,00

37- ANTONIO EMERICH - Av.

Entre as ruas 37 e 22 (Quadr.: 145).....	400,00
Entre as ruas 22 e 519 (Quadr.: 658).....	400,00
Entre as ruas 519 e 520 (Quadr.: 662).....	400,00
Da rua 520 em diante (Quadr.: 669, 677, 685, 692, 698, 704, 711, 718).....	400,00

56- SAO JORGE - Rua

Entre as ruas 374 e 22 (Quadr.: 145).....	270,00
Entre as ruas 22 e 526 (Quadr.: 661).....	216,00
Entre as ruas 526 e 527 (Quadr.: 666).....	361,00
Entre as ruas 527 e 528 (Quadr.: 667).....	101,00
Da rua 528 em diante (Quadr.: 668).....	139,00

480- LUIZ HOURNEAUX - Av. Cap.

Entre as ruas 1646 e 490 (Quadr.: 3008, 3009, 1705).....	151,00
Entre as ruas 490 e 489 (Quadr.: 1703, 710).....	151,00
Entre as ruas 489 e 486 (Quadr.: 709, 703).....	151,00
Entre as ruas 486 e 485 (Quadr.: 708, 702).....	151,00
Entre as ruas 485 e 484 (Quadr.: 707, 701).....	151,00
Entre as ruas 484 e FEPASA (Quadr.: 491, 700).....	151,00
Entre as ruas FEPASA e 483 (Quadr.: 706, 700).....	189,00
Entre as ruas 483 e 482 (Quadr.: 705, 697).....	189,00
Entre as ruas 482 e 37 (Quadr.: 704, 698).....	189,00

481- AMERICO MARTINS DOS SANTOS - Rua

Entre as ruas 1646 e 490 (Quadr.: 1705, 1704).....	113,00
Entre as ruas 490 e 489 (Quadr.: 1703, 1702).....	113,00
Entre as ruas 489 e 486 (Quadr.: 703, 697).....	113,00
Entre as ruas 486 e 485 (Quadr.: 702, 696).....	113,00
Entre as ruas 485 e 484 (Quadr.: 701, 695).....	151,00
Entre as ruas 484 e FEPASA (Quadr.: 694, 700).....	151,00
Entre as ruas FEPASA e 483 (Quadr.: 700, 694).....	151,00
Entre as ruas 483 e 482 (Quadr.: 699, 693).....	151,00
Entre as ruas 482 e 37 (Quadr.: 698, 692).....	151,00

482- CAORI - Rua

Entre as ruas 481 e 487 (Quadr.: 693, 692, 699, 698, 705, 704).....	151,00
Entre as ruas 487 e 530 (Quadr.: 712, 711, 719, 718).....	151,00



483- EDUARDO VITOR DE FREITAS JR. - Rua
Entre as ruas 481 e 487 (Quadr.: 694, 693, 700, 699, 706, 705).....
Entre as ruas 487 e 530 (Quadr.: 713, 712, 720, 719).....

484- ARACAU - Rua
Entre as ruas 481 e 491 (Quadr.: 695, 694, 701, 700, 707, 491).....
Entre as ruas 491 e 530 (Quadr.: 714, 713, 721, 720).....

485- PRÓPRIA - Rua
Entre as ruas 481 e 480 (Quadr.: 696, 695, 702, 701).....
Da rua 480 em diante (Quadr.: 708, 707, 715, 714, 721).....

486- LACARTO - Rua
Entre as ruas 481 e 480 (Quadr.: 696, 697, 702, 703).....
Da rua 480 em diante (Quadr.: 709, 708, 716, 715).....

487- SANTO ANTONIO - Rua
Entre as ruas 497 e 490 (Quadr.: 3008, 728, 3009).....
Entre as ruas 490 e 489 (Quadr.: 717, 710).....
Entre as ruas 489 e 486 (Quadr.: 716, 709).....
Entre as ruas 486 e 485 (Quadr.: 715, 708).....
Entre as ruas 485 e 491 (Quadr.: 714, 707).....
Entre as ruas 491 e 483 (Quadr.: 713, 706).....
Entre as ruas 483 e 482 (Quadr.: 712, 705).....
Entre as ruas 483 e 482 e 37 (Quadr.: 711, 704).....

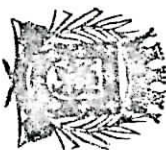
488- FRANCISCO DA SILVA SANTOS - Rua
Entre as ruas 485 e 484 (Quadr.: 721, 714).....
Entre as ruas 484 e FEPASA (Quadr.: 720, 713).....
Entre as ruas FEPASA e 483 (Quadr.: 713, 720).....
Entre as ruas 483 e 482 (Quadr.: 712, 719).....
Entre as ruas 482 e 37 (Quadr.: 718, 711).....

489- ESTANCIA - Rua
Entre as ruas 530 e 487 (Quadr.: 717, 716).....
Da rua 487 em diante (Quadr.: 710, 709, 1703, 703, 1702, 697).....

490- SÃO CRISTÓVÃO - Rua
Em toda a sua extensão (Quadr.: 3009, 728, 717, 710, 1705, 1704, 1703, 1702).....

491- NAPOLEÃO LAUREANO - Pça. Dr.
Em toda a sua extensão (Quadr.: 419, 707, 713, 714).....

Handwritten signature or mark.



PLANO MUNICIPAL DE VALORES DE TERRENO
PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENO
VALORES EXPRESSOS EM NC*/m² - DEZEMBRO, 1989

Fls. 24

519- CAXIAS - Rua Duque de
Entre as ruas 37 e 523 (Quadrantes: 662, 658)..... 216,00
Entre as ruas 523 e 524 (Quadrantes: 663, 659)..... 216,00
Entre as ruas 524 e 525 (Quadrantes: 664, 660)..... 216,00
Entre as ruas 525 e 526 (Quadrantes: 665, 661)..... 216,00

520- DIEGO PIRES DE CAMPOS - Rua Vereador
Entre as ruas 37 e 523 (Quadrantes: 669, 662)..... 216,00
Entre as ruas 523 e 524 (Quadrantes: 670, 663)..... 216,00
Entre as ruas 524 e 525 (Quadrantes: 671, 664)..... 216,00
Entre as ruas 525 e 526 (Quadrantes: 672, 665)..... 216,00
Entre as ruas 526 e 528 (Quadrantes: 674, 667, 673, 666)..... 161,00
Da rua 528 em diante (Quadrantes: 675, 676, 668)..... 129,00

521- COSTA REGO - Rua
Entre as ruas 37 e 523 (Quadrantes: 669, 677)..... 216,00
Entre as ruas 523 e 524 (Quadrantes: 678, 670)..... 216,00
Entre as ruas 524 e 525 (Quadrantes: 679, 671)..... 216,00
Entre as ruas 525 e 526 (Quadrantes: 680, 672)..... 216,00
Entre as ruas 526 e 528 (Quadrantes: 682, 674, 681, 673)..... 161,00
Entre as ruas 528 e 1644 (Quadrantes: 683, 684, 675, 676)..... 129,00
Entre as ruas 1644 e 2026 (Quadrantes: 32-A, 4019)..... 97,00

522- SINHA JUNQUEIRA - Rua
Entre as ruas 37 e 523 (Quadrantes: 685, 677)..... 216,00
Entre as ruas 523 e 526 (Quadrantes: 686, 687, 5878, 5884, 688, 680)..... 216,00
Entre as ruas 526 e 527 (Quadrantes: 689, 681)..... 161,00
Entre as ruas 527 e 528 (Quadrantes: 690, 682)..... 161,00
Da rua 528 em diante (Quadrantes: 691, 683, 281, 684)..... 129,00

523- SILVIO PEREIRA MENDES - Rua
Entre as ruas 22 e 519 (Quadrantes: 698, 659)..... 216,00
Da rua 519 em diante (Quadrantes: 692, 663, 669, 670, 677, 678, 5873, 5874, 5875, 5876, 5878, 5877, 686)..... 216,00

524- FRANCISCO SA - Rua
Em toda a sua extensão (Quadrantes: 686, 687, 5878, 5884, 5877, 5883, 5876, 5882, 5875, 5881, 5874, 5890, 5873, 5879, 678, 679, 670, 671, 663, 664, 659, 660)..... 216,00

525- LEONOR MENDES DE BARROS D. - Rua
Em toda a sua extensão (Quadrantes: 687, 688, 5884, 5883, 5882, 5881, 5880, 5879, 679, 680, 671, 672, 664, 665, 660, 661)..... 216,00

526- FRANCISCO XAVIER DOS PASSOS - Rua
Em toda a sua extensão (Quadrantes: 688, 689, 680, 681, 672, 673, 665, 666, 661)..... 216,00

527- RUBIM CESAR DR. - Rua
Em toda a sua extensão (Quadrantes: 666, 667, 673, 674, 681, 682, 689, 690)..... 161,00



PLANTA GERAL DO MUNICÍPIO DE VILA RICA

PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS

VALORES EXPRESSOS EM NCZ*/m2 - DEZEMBRO, 1989

fis. 25

161,00	528- MANOEL COVAS RAIM - Rua Em toda a sua extensão (Quadr.: 667, 668, 674, 675, 682, 683, 690, 691).....
129,00	529- JOSE IGNACIO DA GLORIA - Rua Farm. Entre as ruas 520 e 521 (Quadr.: 675, 676)..... Entre as ruas 521 e 530 (Quadr.: 683, 684, 691, 251).....
216,00	530- DIVISORIA - Av. Entre as ruas 37 e 523 (Quadr.: 605)..... Entre as ruas 523 e 524 (Quadr.: 686)..... Entre as ruas 524 e 525 (Quadr.: 687)..... Entre as ruas 525 e 527 (Quadr.: 688, 689)..... Entre as ruas 527 e 528 (Quadr.: 690)..... Da rua 528 em diante (Quadr.: 691, 251).....
108,00	1644- MINAS BEAIS - Rua Em toda a sua extensão (Quadr.: 676, 684, 251)..... Em toda a sua extensão (Quadr.: 4019, 32-A).....
113,00	1646- ALCIDES DE ARAUJO - Av. Dr. Entre as ruas 23 e 480 (Quadr.: 1704, 1705)..... Entre as ruas 480 e 530 (Quadr.: 3008).....
76,00	1647- LUIS POLUX DE BARROS FONTES - Rua Em toda a sua extensão (Quadr.: 3008, 3009, 728).....
129,00	1946- VITORIA DA CONQUISTA - Praça Em toda a sua extensão (Quadr.: 676, 4019).....
97,00	2026- FEIRA DE SANTANA - Rua Em toda a sua extensão (Quadr.: 4019, 32-A).....
216,00	2396- AUGUSTO PAES DE AVILA - Rua Reyer Em toda a sua extensão (Quadr.: 5873, 678, 679, 5879).....
216,00	2397- JORGE MANSUR FILHO - Rua Em toda a sua extensão (Quadr.: 5874, 5873, 5880, 5879).....

Handwritten mark resembling a stylized 'd' or 'p'.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
 PLANTA GENCICA DE VALORES DE TERRENOS
 VALORES EXPRESSOS EM NCz*/m2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 26

216,00	2398- JOSE CRUZ LEITE - Rua Em toda a sua extensão (Quadras: 5875, 5874, 5881, 5880).....
216,00	2399- JOSUE FAVALLI - Rua General Em toda a sua extensão (Quadras: 5876, 5875, 5882, 5881).....
216,00	2400- ROBERTO DE ALMEIDA VINHAS - Rua Dr. Em toda a sua extensão (Quadras: 5877, 5876, 5883, 5882).....
216,00	2401- ANNIBAL RAPOSO DO AMARAL - Rua Dr. Em toda a sua extensão (Quadras: 5878, 5877, 5884, 5883).....

Sector 33
 Mec.

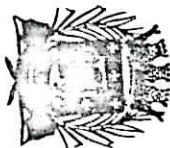
259,00	03- ANITA COSTA - Av. Dona Entre as ruas 374 e 96 (Quadras: 146, 147)..... Entre as ruas 96 e 396 (Quadras: 148, 149)..... Entre as ruas 396 e 397 (Quadras: 151, 150)..... Entre as ruas 397 e 361 (Quadras: 154, 153)..... Entre as ruas 361 e 401 (Quadras: 157, 156)..... Entre as ruas 401 e 403 (Quadras: 161, 162)..... Da rua 403 em diante (Quadras: 651).....
259,00	35- DEODORO - Av. Mai. Entre as ruas 37 e 360 (Quadras: 209-A, 214, 219, 223, 227, 229, 233)..... Entre as ruas 360 e 421 (Quadras: 238, 242)..... Da rua 421 em diante (Quadras: 247).....
400,00	37- ANTONIO EMMERICH - Av. Entre as ruas 35 e 147 (Quadras: 209)..... Entre as ruas 147 e 99 (Quadras: 210)..... Entre as ruas 99 e 148 (Quadras: 211)..... Entre as ruas 148 e 149 (Quadras: 212)..... Entre as ruas 149 e 374 (Quadras: 213).....
259,00	49- SAN MARTIN - Rua Entre as ruas 96 e 396 (Quadras: 3996, 3995)..... Entre as ruas 396 e 361 (Quadras: 4002, 4003)..... Entre as ruas 361 e 2009 (Quadras: 4005, 4004)..... Da rua 2009 em diante (Quadras: 4009, 4005).....

[Handwritten signature]



270,00	Entre as ruas 374 e 96 (Quadr.: 146).....
216,00	Entre as ruas 96 e 396 (Quadr.: 148).....
161,00	Entre as ruas 396 e 397 (Quadr.: 152).....
129,00	Da rua 397 em diante (Quadr.: 155).....
259,00	Entre as ruas 150 e 2018 (Quadr.: 3994, 3995, 3996).....
259,00	Entre as ruas 2018 e 2017 (Quadr.: 3993, 3997).....
259,00	Entre as ruas 2017 e 2015 (Quadr.: 3992, 3998).....
259,00	Entre as ruas 2015 e 3 (Quadr.: 147, 149).....
259,00	Entre as ruas 3 e 56 (Quadr.: 146, 148).....
274,00	Entre as ruas 37 e 169 (Quadr.: 210, 211, 210-B, 211-A).....
274,00	Entre as ruas 169 e 332 (Quadr.: 215, 216).....
274,00	Entre as ruas 332 e 356 (Quadr.: 219, 220).....
274,00	Entre as ruas 356 e 360 (Quadr.: 223, 224, 227, 228, 229, 230, 234, 233).....
274,00	Entre as ruas 360 e 361 (Quadr.: 238, 239).....
274,00	Entre as ruas 361 e 421 (Quadr.: 243, 242).....
274,00	Da rua 421 em diante (Quadr.: 248, 247).....
274,00	147- FREIXO - Rua Comendador
274,00	Em toda a sua extensão (Quadr.: 209, 210, 210-A, 214, 215).....
274,00	148- JULIO PRESTES - Rua
274,00	Entre as ruas 37 e 169 (Quadr.: 211, 211-B, 212, 212-A).....
274,00	Entre as ruas 169 e 332 (Quadr.: 217, 216-A, 216-B).....
274,00	Entre as ruas 332 e 356 (Quadr.: 220, 221).....
274,00	Entre as ruas 356 e 360 (Quadr.: 225, 228, 231, 230, 235, 234).....
274,00	Entre as ruas 360 e 361 (Quadr.: 240, 239).....
274,00	Entre as ruas 361 e 421 (Quadr.: 243, 244).....
274,00	Da rua 421 em diante (Quadr.: 248, 249).....
274,00	149- FERNANDO COSTA - Rua Dr.
274,00	Entre as ruas 37 e 336 (Quadr.: 212, 213).....
274,00	Entre as ruas 336 e 169 (Quadr.: 213, 212-B).....
274,00	Entre as ruas 169 e 332 (Quadr.: 217, 218).....
274,00	Entre as ruas 332 e 356 (Quadr.: 221, 222).....
274,00	Entre as ruas 356 e 360 (Quadr.: 225, 226, 231, 235, 236).....
274,00	Entre as ruas 360 e 361 (Quadr.: 241, 240).....
274,00	Entre as ruas 361 e 421 (Quadr.: 244, 245).....
274,00	Da rua 421 em diante (Quadr.: 250, 249).....

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
PLANTA GERICICA DE VALORES DE TERRENS
VALORES EXPRESSOS EM NCZ\$/m2 - DEZEMBRO, 1989

Fis. 28

150- JOSE MONTEIRO - Av. Prefeito Entre as ruas 374 e 2015 (Quadrasi: 213, 147).....	368,00
Da Rua 2015 em diante (Quadrasi: 218, 3992, 222, 3993, 3994, 226, 3995, 236, 4003, 241, 4004, 245, 4005, 250, 249, 248, 247).....	388,00
151- VICENTE DE CARVALHO - Praça Em toda a sua extensao.....	374,00
152- ARMANDO DE SALES OLIVEIRA - Rua Dr. Entre as ruas 35 e 147 (Quadrasi: 209, 209-A, 214).....	360,00
Da Rua 147 em diante (Quadrasi: 210-A, 210-B, 211-A, 211-B, 215, 216, 216-A, 212-A, 212B, 217, 213, 218).....	360,00
332- JOSE GUNCALVES DA MOTA JR. - Rua Entre as ruas 35 e 147 (Quadrasi: 214, 215, 219).....	360,00
Entre as ruas 147 e 149 (Quadrasi: 215, 219, 220, 216, 216-B, 217, 221).....	360,00
Da Rua 149 em diante (Quadrasi: 222, 218).....	360,00
336- FERRO VAZ DE CAMINHA - Rua Entre as ruas 35 e 99 (Quadrasi: 219, 223).....	360,00
Entre as ruas 99 e 149 (Quadrasi: 220, 224, 221, 225).....	360,00
Da Rua 149 em diante (Quadrasi: 222, 226).....	360,00
337- MANOEL DE PAIVA - Rua Entre as ruas 35 e 99 (Quadrasi: 223, 227).....	360,00
Entre as ruas 99 e 153 (Quadrasi: 224, 228).....	360,00
338- NOSSA SENHORA DAS GRACIAS - Av. Entre as ruas 35 e 99 (Quadrasi: 227, 229).....	360,00
Entre as ruas 99 e 148 (Quadrasi: 228, 230).....	360,00
Entre as ruas 148 e 149 (Quadrasi: 231).....	360,00
339- BRAS CUBAS - Rua Entre as ruas 35 e 99 (Quadrasi: 229, 233).....	360,00
Entre as ruas 99 e 149 (Quadrasi: 230, 234, 231, 235).....	360,00
Entre as ruas 149 e 150 (Quadrasi: 226, 236).....	360,00
360- PEDRO ALVARES CABRAL - Rua Entre as ruas 35 e 99 (Quadrasi: 233, 238).....	360,00
Entre as ruas 99 e 149 (Quadrasi: 234, 239, 235, 240).....	360,00
Entre as ruas 149 e 150 (Quadrasi: 236, 241).....	360,00
361- MONTEIRO LOBATO - Av. Entre as ruas 35 e 150 (Quadrasi: 238, 242, 239, 243, 240, 244, 241, 245).....	360,00
Entre as ruas 150 e 49 (Quadrasi: 4003).....	259,00
Entre as ruas 150 e 49 (Quadrasi: 4004).....	259,00
Entre as ruas 49 e 2011 (Quadrasi: 4002, 4005).....	259,00
Entre as ruas 2018 e 2017 (Quadrasi: 4001).....	259,00
Entre as ruas 2018 e 2017 (Quadrasi: 4006).....	259,00

of



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GENEALÓGICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCZ#/M2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 29

Entre as ruas 2016 e 2023 (Quadras: 657, 2024).....
Entre as ruas 2016 e 2023 (Quadras: 657, 2024).....
Entre as ruas 2016 e 403 (Quadras: 2024, 656, 657).....
Entre as ruas 2023 e 403 (Quadras: 656, 657).....
Entre as ruas 403 e 03 (Quadras: 152, 153).....
Entre as ruas 03 e 399 (Quadras: 154, 157).....
Entre as ruas 399 e 1946 (Quadras: 158, 159).....
Entre as ruas 2017 e 2016 (Quadras: 4000, 4007).....
Entre as ruas 150 e 49 (Quadras: 3998, 4003).....
Entre as ruas 49 e 2018 (Quadras: 3996, 4002).....
Entre as ruas 2018 e 2017 (Quadras: 3997, 4001).....
Entre as ruas 2017 e 03 (Quadras: 3998, 3991, 149, 150).....
Entre as ruas 03 e 399 (Quadras: 148, 151).....

396- UBERABA - Rua
Entre as ruas 150 e 49 (Quadras: 3998, 4003).....
Entre as ruas 49 e 2018 (Quadras: 3996, 4002).....
Entre as ruas 2018 e 2017 (Quadras: 3997, 4001).....
Entre as ruas 2017 e 03 (Quadras: 3998, 3991, 149, 150).....
Entre as ruas 03 e 399 (Quadras: 148, 151).....

397- CACHOEIRO DO ITAPEMERIM - Rua
Entre as ruas 56 e 399 (Quadras: 152, 153).....
Entre as ruas 399 e 03 (Quadras: 151, 154).....
Entre as ruas 03 e 2016 (Quadras: 150, 153, 3999, 657).....
Entre as ruas 2016 e 2017 (Quadras: 3999, 4000).....

399- MORVAN DIAS DE FIGUEIREDO - Rua
Entre as ruas 396 e 397 (Quadras: 152, 151).....
Entre as ruas 397 e 361 (Quadras: 155, 154).....
Da rua 361 em diante (Quadras: 158, 157).....

401- NOVA IGUAÇU - Rua
Entre as ruas 2011 e 2007 (Quadras: 2025, 4011).....
Entre as ruas 2007 e 03 (Quadras: 656, 655, 156, 161, 4010, 4013).....

402- RAFAEL SANTOS TAVARES - Rua
Em toda a sua extensão (Quadras: 161, 162, 655, 4018).....

403- CATALÃO - Rua
Entre as ruas 397 e 361 (Quadras: 657, 153).....
Entre as ruas 361 e 401 (Quadras: 156, 656).....
Da rua 401 em diante (Quadras: 161, 655, 162, 4018).....

419- MOSSA SENHORA DAS GRACAS - Praça
Em toda a sua extensão (Quadras: 225, 228, 231).....

2



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
 PLANTA GENCICA DE VALORES DE TERRENOS
 VALORES EXPRESSOS EM NCZ#/M2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 30

350,00	421- FERD LOPES DE SOUZA - Rua	Entre as ruas 35 e 99 (Quadrass: 242, 247).....	350,00
350,00		Entre as ruas 99 e 148 (Quadrass: 243, 248).....	350,00
350,00		Entre as ruas 148 e 150 (Quadrass: 244, 245, 250, 249).....	350,00
259,00	488- MANTENOPOLIS - Rua	Em toda a sua extensao (Quadrass: 150, 3991, 3999).....	259,00
216,00	533- JOAQUIM DIAS - Rua	Entre as ruas 35 e 147 (Quadrass: 209).....	216,00
216,00		Entre as ruas 147 e 149 (Quadrass: 210, 210-A, 210-B, 211, 211-A, 211-B, 212, 212-A, 212-B).....	216,00
216,00		Da rua 149 em diante (Quadrass: 213).....	216,00
129,00	1946- VITORIA DA CONQUISTA - Fraca	Em toda a sua extensao (Quadrass: 153).....	129,00
350,00	1984- ALBERTO SOARES MARTINS - Rua	Em toda a sua extensao.....	350,00
216,00	1985- SANTO MELARATO - Rua	Em toda a sua extensao.....	216,00
129,00	2007- JUIZ DE FORA - Rua	Entre as ruas 361 e 2009 (Quadrass: 2024, 4007).....	129,00
129,00		Entre as ruas 2009 e 401 (Quadrass: 4010, 2025).....	129,00
108,00		Da rua 401 em diante (Quadrass: 4013, 4014).....	108,00
108,00		Da rua 401 em diante (Quadrass: 4011, 4012, 4015, 4016, 4017).....	108,00
259,00	2008- COLATINA - Rua	Em toda a sua extensao (Quadrass: 3991, 3999).....	259,00
202,00	2009- CAMPOS - Rua	Entre as ruas 150 e 49 (Quadrass: 4004, 4005).....	202,00
162,00		Entre as ruas 49 e 2018 (Quadrass: 4008, 4009).....	162,00
162,00		Entre as ruas 2018 e 2007 (Quadrass: 4006, 4007, 2025).....	162,00
129,00		Entre as ruas 2007 e 2023 (Quadrass: 2024, 4010).....	129,00
162,00	2010- SAO GONCALO - Rua	Em toda a sua extensao (Quadrass: 4009, 2025).....	162,00
108,00	2011- SANTO ANDRE - Rua	Em toda a sua extensao (Quadrass: 4011, 4012).....	108,00

[Handwritten signature]

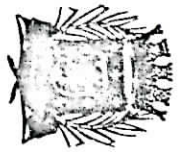


PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
 PLANTA GENEALÓGICA DE VALORES DE TERRENOS
 VALORES EXPRESSOS EM R\$#m2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 31

97,00	2012- ANTONIO ROCHA - Rua Entre as ruas 2020 e 2007 (Quadrantes: 4013, 4014)..... Da rua 2007 em diante (Quadrantes: 4012, 4015).....
97,00	2013- FRANCISCO GOMES DA SILVA PRADO - Rua Em toda a sua extensão (Quadrantes: 4015, 4016).....
97,00	2014- DOMINGOS SIERRA PERES - Rua Em toda a sua extensão (Quadrantes: 4017, 4016).....
259,00	2015- NITERÓI - Rua Entre as ruas 150 e 96 (Quadrantes: 147, 3992)..... Entre as ruas 96 e 396 (Quadrantes: 149, 3998).....
259,00	2016- LINCOLN FELICIANO DA SILVA - Rua Dr. Em toda a sua extensão (Quadrantes: 4000, 657).....
259,00	2017- ESPÍRITO SANTO - Rua Entre as ruas 150 e 96 (Quadrantes: 3992, 3993)..... Entre as ruas 96 e 396 (Quadrantes: 3998, 3997)..... Entre as ruas 396 e 2008 (Quadrantes: 3991, 4001)..... Entre as ruas 2008 e 397 (Quadrantes: 3999, 4001)..... Entre as ruas 397 e 361 (Quadrantes: 4000, 4001)..... Da rua 361 em diante (Quadrantes: 4006, 4007).....
259,00	2018- RIO DE JANEIRO - Rua Entre as ruas 150 e 96 (Quadrantes: 3993, 3994)..... Entre as ruas 96 e 396 (Quadrantes: 3997, 3998)..... Entre as ruas 396 e 361 (Quadrantes: 4001, 4002)..... Entre as ruas 361 e 2009 (Quadrantes: 4006, 4005)..... Entre as ruas 2009 e 2010 (Quadrantes: 2025, 4009).....
108,00	2020- DONIZETE TAVARES DE LIMA - Rua Padre Em toda a sua extensão (Quadrantes: 655, 4013, 4014, 4018).....
97,00	2022- UBERLÂNDIA - Praça Em toda a sua extensão (Quadrantes: 4017, 4018).....
129,00	2023- AFONSO CLAUDIO - Rua Em toda a sua extensão (Quadrantes: 656, 4010, 2024).....
129,00	2024- VITÓRIA - Praça Em toda sua extensão (Quadrantes: 2024).....

Handwritten signature or mark



INTELETTINA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GEMERICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCZ\$/m2 - DEZEMBRO, 1989

FIS. 32

2025- PUCOS DE CALDAS - Praça Em toda a sua extensão (Quadras: 2025).....	162,00
Setor 34 Mec.	
02- ABUIAR - Av. Capitão - Mor Em toda a sua extensão (Quadras: 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119).....	335,00
11- JOSE GONCALVES PAIM - Rua Entre as ruas 43 e 38 (Quadras: 138, 126)..... Entre as ruas 38 e 329 (Quadras: 138, 133)..... Da rua 329 em diante (Quadras: 137, 134, 141, 134-A, 135, 136).....	167,00 167,00 125,00
16- CAMPOS DE BURRY - Rua Em toda a sua extensão (Quadras: 123, 122, 121, 131, 132).....	167,00
25- COLEGIO - Rua do Entre as ruas 02 e 43 (Quadras: 113, 112, 129, 130)..... Entre as ruas 43 e 337 (Quadras: 286, 285).....	167,00 125,00
32- SANTA CRUZ - Rua de Entre as ruas 02 e 43 (Quadras: 114, 115, 127, 128)..... Entre as ruas 43 e 336 (Quadras: 287, 288, 291, 292, 304, 305)..... Da 336 em diante (Quadras: 305, 307).....	167,00 125,00 125,00
36- OSWALDO CRUZ - Praça Em toda a sua extensão (Quadras: 322).....	125,00
38- JACOB EMERICH - Rua Entre as ruas 02 e 100 (Quadras: 118, 117)..... Da rua 100 em diante (Quadras: 123, 124, 126, 133).....	167,00 167,00
39- MARTINS FONTES - Av. Entre as ruas 44 e 46 (Quadras: 322, 359)..... Entre as ruas 46 e 135 (Quadras: 357).....	111,00 125,00



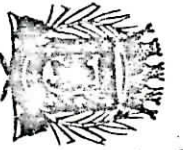
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
 PLANTA GENEERICA DE VALORES DE TERRENOS

VALORES EXPRESSOS EM MZ#/M2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 33

94,00	41- JAPAO - Rua Em toda a sua extensao (Quadra: 108).....
167,00	43- ANTAO DE MOURA - Av. Capitao (Quadr.: 284, 130)..... Entre as ruas 444 e 336 Entre as ruas 336 e 11 (Quadr.: 285, 130, 286, 129, 287, 128, 288, 127, 289, 125)..... Entre as ruas 11 e 334 (Quadr.: 289, 138)..... Entre as ruas 334 e 329 (Quadr.: 143, 306)..... Entre as ruas 329 e 347 (Quadr.: 144, 310).....
125,00	44- CARLOS GOMES - Rua Em toda a sua extensao (Quadr.: 322).....
429,00	40- FREI GASPAR - Rua Entre as ruas 02 e 100 (Quadr.: 120)..... Entre as ruas 39 e 130 (Quadr.: 358, 359)..... Entre as ruas 130 e 77 (Quadr.: 321, 322).....
125,00	51- ANTONIO MILITAO DE AZEVEDO - Rua Entre as ruas 137 e 329 (Quadr.: 135, 131, 134-A, 134, 132)..... Entre as ruas 329 e 19 (Quadr.: 133, 132).....
167,00	60- LORETTI - Rua Major Entre as ruas 02 e 16 (Quadr.: 122, 119, 123, 118).....
167,00	65- LIMA MACHADO - Rua Entre as ruas 02 e 43 (Quadr.: 125, 116, 127, 115)..... Entre as ruas 43 e 351 (Quadr.: 289, 288, 290).....
165,00	60- VINTE E TRES DE MAIO - Praca Em toda a sua extensao (Quadr.: 112).....
167,00	69- TREZE DE MAIO - Rua Em toda a sua extensao (Quadr.: 125, 126, 116, 117).....
125,00	75- IRE - Rua Em toda a sua extensao (Quadr.: 135, 134-A, 131, 132).....
91,00	77- TRAVESSA DO PARQUE - Rua Em toda a sua extensao (Quadr.: 321, 360).....
167,00	91- TUNEL - Rua do Entre as ruas 16 e 100 (Quadr.: 121, 122)..... Entre as ruas 100 e 02 (Quadr.: 120, 119).....

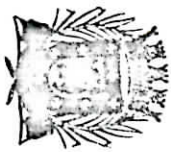
Handwritten mark



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
PLANTA GENCERICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCZ#/m2 - DEZEMBRO, 1989

FIS. 34

98- SAO VICENTE - Rua Marques de		
Entre as ruas 02 e 43 (Quadradas: 129, 128, 114, 113).....		209,00
Entre as ruas 43 e 338 (Quadradas: 286, 287, 292, 293).....		167,00
Entre as ruas 338 e 343 (Quadradas: 303, 304, 302, 307).....		167,00
Entre as ruas 343 e 346 (Quadradas: 309, 308).....		167,00
Da rua 346 em diante (Quadradas: 57, 59).....		125,00
100- RENTO VIANA - Rua		
Entre as ruas 444 e 91 (Quadradas: 115, 125, 117, 124, 123, 118, 119, 122, 130, 112, 125		167,00
129, 113, 128, 114, 127).....		167,00
Entre as ruas 91 e 137 (Quadradas: 121, 120).....		167,00
130- QUARI - Rua		
Em toda a sua extensao (Quadradas: 321, 358, 360).....		91,00
133- JOAO BATISTA ROBERTELA - Rua		
Em toda a sua extensao (Quadradas: 357, 358).....		91,00
134- LIONS CLUBE - Rua		
Em toda a sua extensao (Quadradas: 360, 358).....		61,00
135- LOURIVAL MOREIRA DO AMARAL - Rua		
Em toda a sua extensao (Quadradas: 357, 360).....		61,00
136- PROJETADA - V.N.S. DO AMPARO		
Em toda a sua extensao (Quadradas: 119, 122).....		167,00
137- CANDIDO MARIANO DA SILVA RONDON - Av. Mal.		
Entre as ruas 45 e 16 (Quadradas: 121).....		167,00
Entre as ruas 16 e 503 (Quadradas: 131, 135, 136).....		125,00
Entre as ruas 503 e 585 (Quadradas: 473).....		125,00
139- OSVALDO EDUARDO - Rua		
Entre as ruas 51 e 11 (Quadradas: 134, 133).....		125,00
Entre as ruas 11 e 43 (Quadradas: 137, 138, 139, 140, 143, 144).....		84,00
139- VINTE E UM DE SETEMBRO - Rua		
Em toda a sua extensao (Quadradas: 137, 138, 139, 140).....		84,00
135- PARA - Rua		
Entre as ruas 503 e 347 (Quadradas: 142, 141).....		84,00
Entre as ruas 347 e 43 (Quadradas: 144, 140, 143, 139).....		84,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENS
VALORES EXPRESSOS EM NCZ*/m² - DEZEMBRO, 1969

fls. 36

346- JOAO SEFRANO - Rua
Entre as ruas 347 e 314 (Quadrantes: 27, 309, 57, 59, 308, 310)..... 58,00
Entre as ruas 314 e 344 (Quadrantes: 60, 308)..... 58,00
Da rua 344 em diante (Quadrantes: 58, 301, 301-A)..... 58,00

347- NEREU RAMOS - Rua Senador
Entre as ruas 315 e 350 (Quadrantes: 28, 27, 26-A)..... 58,00
Entre as ruas 315 e 1939 (Quadrantes: 29, 310)..... 58,00
Entre as ruas 1939 e 43 (Quadrantes: 142, 310)..... 84,00
Entre as ruas 43 e 325 (Quadrantes: 142, 144)..... 84,00
Entre as ruas 325 e 11 (Quadrantes: 141, 140, 137)..... 84,00
Entre as ruas 11 e 51 (Quadrantes: 134, 134-A)..... 125,00

349- HENRIQUE - Pça. Infante Dom
Em toda a sua extensão..... 125,00

350- FRANCISCO SOARES SERPA - Rua
Entre as ruas 347 e 346 (Quadrantes: 29, 26-A)..... 58,00
Entre as ruas 347 e 346 (Quadrantes: 27)..... 58,00
Entre as ruas 346 e 343 (Quadrantes: 309, 310)..... 125,00
Entre as ruas 343 e 339 (Quadrantes: 305, 306)..... 125,00
Da rua 339 em diante (Quadrantes: 290, 291)..... 125,00

351- LARIHO DA SAUDADE
Em toda a sua extensão (Quadrantes: 289, 290, 306)..... 125,00

444- LUIZ ANTONIO PIMENTA - Av. Capitão
Entre as ruas 1538 e 312 (Quadrantes: 62, 63)..... 58,00
Entre as ruas 312 e 345 (Quadrantes: 61, 10, 09)..... 58,00
Entre as ruas 345 e 345 (Quadrantes: 301, 08)..... 125,00
Entre as ruas 345 e 349 (Quadrantes: 296, 297)..... 125,00
Entre as ruas 349 e 43 (Quadrantes: 111, 284, 108)..... 125,00
Entre as ruas 43 e 100 (Quadrantes: 109, 130)..... 125,00
Da rua 100 em diante (Quadrantes: 112)..... 157,00

499- UITI - Rua
Entre as ruas 11 e 581 (Quadrantes: 141, 136)..... 125,00

503- PRINYEIRA - Rua
Entre as ruas 137 e 499 (Quadrantes: 136, 473)..... 125,00
Da rua 499 em diante (Quadrantes: 141, 142, 474)..... 125,00

505- MASCARENHAS DE MORAES - Rua Mal.
Entre as ruas 137 e 641 (Quadrantes: 473)..... 125,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
 PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS
 VALORES EXPRESSOS EM M2*/M2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 37

1056- ARMANDO LICHTI FILHO - Rua
 Em toda a sua extensão (Quadr.: 289, 306)..... 125,00

1950- JOAO DA SILVA - Rua
 Em toda a sua extensão (Quadr.: 322)..... 89,00

2169- GASTAO DE MOURA MAIA - Rua Dr.
 Entre as ruas 343 e 336 (Quadr.: 302, 295)
 Da rua 336 em diante (Quadr.: 294, 303)..... 125,00

Sector 35
 Mec.

39- MARTINS FONTES - Av.
 Entre as ruas 331 e 607 (Quadr.: 457)
 Entre as ruas 607 e 610 (Quadr.: 458, 460, 459)
 Entre as ruas 610 e 443 (Quadr.: 424, 421, 420)
 Entre as ruas 443 e 598 (Quadr.: 428, 427)
 Entre as ruas 598 e 644 (Quadr.: 4501, 535)
 Da rua 644 em diante (Quadr.: 4747)..... 74,00

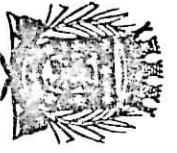
46- FREI DASPAN - Rua
 Entre as ruas 1742 e 598 (Quadr.: 413)
 Entre as ruas 598 e 331 (Quadr.: 523)
 Entre as ruas 331 e 576..... 244,00
 244,00
 179,00

47- JOAO ARMINIO CAICHUJIAN - Rua
 Em toda a sua extensão (Quadr.: 421, 424)..... 74,00

137- CANDIDO MARIANO DA SILVA RONDON - Av. Mai.
 Entre as ruas 585 e 586 (Quadr.: 475)
 Entre as ruas 586 e 587 (Quadr.: 476)
 Entre as ruas 587 e 589 (Quadr.: 480)
 Entre as ruas 589 e 599 (Quadr.: 539, 433, 461-A)
 Da rua 628 em diante (Quadr.: 544, 541)..... 37,00

331- CAMINHO DOS BARREIROS - Rua
 Entre as ruas 44 e 157 (Quadr.: 457)
 Da rua 157 em diante (Quadr.: 411, 412, 413, 458)..... 111,00
 111,00

Handwritten signature



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
 PLANTA GENEICA DE VALORES DE TERRENOS
 VALORES EXPRESSOS EM NC2#/m2 - DEZEMBRO. 1989

Fls. 38

443- MANOEL RODRIGUES DE MORAES - Rua
 Entre as ruas 39 e 613 (Quadrasi: 424, 425, 427)..... 74,00
 Entre as ruas 613 e 610 (Quadrasi: 421, 422)..... 74,00
 Da rua 610 em diante (Quadrasi: 412, 413)..... 89,00

466- PIO XII - Rua
 Entre as ruas 39 e 610 (Quadrasi: 420, 421)..... 74,00
 Da rua 610 em diante (Quadrasi: 411, 411-A, 412)..... 89,00

584- MONTE BELVEDERE - Rua
 Entre as ruas 1537 e 1526 (Quadrasi: 1628)..... 27,00
 Entre as ruas 1526 e 637 (Quadrasi: 1618, 1617)..... 59,00
 Entre as ruas 637 e 632 (Quadrasi: 519, 518, 513, 514)..... 59,00
 Entre as ruas 632 e 624 (Quadrasi: 501, 502, 506, 507, 508, 509)..... 89,00
 Entre as ruas 624 e 621 (Quadrasi: 496, 497)..... 89,00
 Entre as ruas 621 e 619 (Quadrasi: 491, 492)..... 89,00
 Entre as ruas 619 e 617 (Quadrasi: 486, 487)..... 89,00
 Da rua 617 em diante (Quadrasi: 481, 482)..... 89,00

585- MASCARENHAS DE MORAES - Rua Mal.
 Entre as ruas 1530 e 1537 (Quadrasi: 1663, 1664, 1657, 1658, 1649, 1650, 1631, 1632)..... 37,00
 Entre as ruas 1537 e 1526 (Quadrasi: 1628, 1627)..... 37,00
 Entre as ruas 1526 e 637 (Quadrasi: 1616, 1617)..... 59,00
 Entre as ruas 637 e 632 (Quadrasi: 519, 520, 514, 515)..... 59,00
 Entre as ruas 632 e 630 (Quadrasi: 509, 510, 507)..... 59,00
 Entre as ruas 630 e 641 (Quadrasi: 497, 498, 492, 493, 502, 503, 488, 487, 483, 482, 478, 477)..... 111,00
 Da rua 641 em diante (Quadrasi: 475)..... 125,00

586- MONTE PRAND - Rua
 Entre as ruas 1537 e 1526 (Quadrasi: 1627, 1626)..... 37,00
 Entre as ruas 1526 e 632 (Quadrasi: 520, 521, 515, 516, 1615, 1616)..... 59,00
 Entre as ruas 632 e 621 (Quadrasi: 503, 504, 498, 499, 510, 511)..... 89,00
 Entre as ruas 621 e 619 (Quadrasi: 493, 494)..... 89,00
 Entre as ruas 619 e 617 (Quadrasi: 489, 488)..... 89,00
 Entre as ruas 617 e 612 (Quadrasi: 483, 484)..... 89,00
 Da rua 612 em diante (Quadrasi: 478, 479, 475, 476)..... 89,00

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
 PLANTA GENEIRICA DE VALORES DE TERRENOS
 VALORES EXPRESSOS EM NCz*/m2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 39

37,00	Entre as ruas 1537 e 1526 (Quadr.: 1625, 1626).....
59,00	Entre as ruas 637 e 632 (Quadr.: 522, 521, 517, 516, 504, 500, 499, 512, 511).....
59,00	Entre as ruas 632 e 621 (Quadr.: 505, 504, 500, 499, 494).....
89,00	Entre as ruas 621 e 619 (Quadr.: 495, 494).....
89,00	Entre as ruas 619 e 617 (Quadr.: 490, 489).....
89,00	Entre as ruas 617 e 612 (Quadr.: 485, 484).....
89,00	Da rua 612 em diante (Quadr.: 480, 479, 475).....
37,00	Entre as ruas 1537 e 1526 (Quadr.: 1625, 1626).....
37,00	Entre as ruas 637 e 637 (Quadr.: 1618, 1619).....
37,00	Entre as ruas 637 e 636 (Quadr.: 518, 1665).....
37,00	Entre as ruas 636 e 624 (Quadr.: 513, 1666, 508, 1667, 506, 1668, 501).....
59,00	Entre as ruas 624 e 619 (Quadr.: 491, 489).....
59,00	Da rua 619 em diante (Quadr.: 486).....
37,00	Entre as ruas 1537 e 1526 (Quadr.: 4752, 1625).....
37,00	Entre as ruas 637 e 637 (Quadr.: 1614, 4749).....
59,00	Entre as ruas 637 e 636 (Quadr.: 522, 4749, 472, 471).....
59,00	Entre as ruas 636 e 630 (Quadr.: 517, 471, 470, 469, 512).....
59,00	Entre as ruas 630 e 619 (Quadr.: 466, 465, 500, 464, 463, 495, 468, 467, 505).....
111,00	Entre as ruas 619 e 617 (Quadr.: 462, 490).....
111,00	Entre as ruas 617 e 612 (Quadr.: 461-A, 485).....
111,00	Da rua 612 em diante (Quadr.: 480).....
89,00	Entre as ruas 610 e 609 (Quadr.: 411-A, 460).....
89,00	Entre as ruas 609 e 608 (Quadr.: 459, 411-A, 411).....
89,00	Da rua 608 em diante (Quadr.: 411, 458).....
37,00	Entre as ruas 1537 e 630 (Quadr.: 4752, 4752, 4752, 4750, 4751, 4749, 472, 471, 444, 470, 469).....
59,00	Entre as ruas 630 e 626 (Quadr.: 439, 468, 434).....
59,00	Entre as ruas 626 e 625 (Quadr.: 434, 467).....
59,00	Entre as ruas 625 e 622 (Quadr.: 466, 434, 429).....
59,00	Entre as ruas 622 e 621 (Quadr.: 429, 465).....
59,00	Da rua 621 em diante (Quadr.: 464, 463, 462, 461, 461-A).....
37,00	Entre as ruas 1537 e 2164 (Quadr.: 4580, 4752).....
37,00	Entre as ruas 2164 e 640 (Quadr.: 454, 4750).....
37,00	Entre as ruas 640 e 630 (Quadr.: 450, 449, 445, 444).....
37,00	Entre as ruas 630 e 623 (Quadr.: 435, 434, 440, 439).....
59,00	Da rua 623 em diante (Quadr.: 430, 427).....

507- CAINAIORE - Rua

588- POLYDORO DE OLIVEIRA BITTENCOURT - Rua

509- CIDADE DE SANTOS - Rua

570- CARUARU - Rua

591- LIBANIA DE LIMA CROOK - Rua Dona

592- LOVELY FLAUCHUT - Rua



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
PLANTA GENEALOGICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM M2#/M2 - DEZEMBRO, 1989

FIS. 41

601- JOAQUIM LUIZ DE GDI5 - Rua
Entre as ruas 1530 e 630 (Quadr.: 556, 4598, 4590).....
Da rua 630 em diante (Quadr.: 543, 544).....
R\$ 27,00

602- MARIO HERMES DA FONSECA - Rua Maj.
Entre as ruas 644 e 616 (Quadr.: 4592, 4581).....
Entre as ruas 616 e 615 (Quadr.: 536, 537).....
Entre as ruas 615 e 613 (Quadr.: 533, 532, 528, 529).....
Da rua 615 em diante (Quadr.: 525).....
R\$ 89,00
R\$ 111,00
R\$ 111,00

603- FRANCISCO ALVES - Rua
Entre as ruas 644 e 616 (Quadr.: 4746, 4592).....
Entre as ruas 616 e 615 (Quadr.: 538, 537).....
Da rua 615 em diante (Quadr.: 534, 533, 530, 529).....
R\$ 74,00
R\$ 74,00
R\$ 89,00

604- CARMEM MIRANDA - Rua
Entre as ruas 2218 e 644 (Quadr.: 4747, 547, 546).....
Entre as ruas 644 e 616 (Quadr.: 4746, 545).....
Entre as ruas 616 e 615 (Quadr.: 538, 538-A).....
Da rua 615 em diante (Quadr.: 534, 530, 534-A).....
R\$ 74,00
R\$ 74,00
R\$ 74,00
R\$ 89,00

605- LUCIO MARTINS RODRIGUES - Pca. Prof.
Em toda a sua extensao (Quadr.: 477, 481).....
R\$ 89,00

606- ANTONIO QUEIROZ FILHO - Rua
Em toda a sua extensao (Quadr.: 523, 524, 525).....
R\$ 89,00

607- SAULO DE CASTRO BICUDO - Rua
Em toda a sua extensao (Quadr.: 457, 458).....
R\$ 89,00

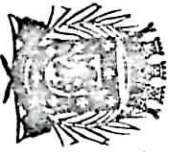
608- LUIZ LAFFAIA - Rua
Em toda a sua extensao (Quadr.: 458, 459).....
R\$ 89,00

609- TEOFIL0 FRALILE - Rua Conego
Em toda a sua extensao (Quadr.: 459, 460).....
R\$ 89,00

610- FRANCISCO BROCHADO DA ROCHA - Rua
Em toda a sua extensao (Quadr.: 423, 422, 413, 412, 421, 420, 411-A, 460).....
R\$ 89,00

611- MONTE DE CASTELO - Rua
Em toda a sua extensao (Quadr.: 476, 475, 478, 479).....
R\$ 111,00

Handwritten signature or mark.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCz/m² - DEZEMBRO, 1989

Fls. 42

612- CASTELNUOVO - Rua		
Entre as ruas 589 e 586 (Quadr.: 480, 479, 485, 484).....		111,00
Da rua 585 em diante (Quadr.: 478, 477, 483, 482, 481).....		111,00
613- CALUNIAS - Rua dos		
Em toda a sua extensão (Quadr.: 530, 529, 528, 525, 524, 527, 426, 423, 425, 422).....		89,00
614- JOAQUIM GUARANA DE SANTANA - Rua		
Entre as ruas 604 e 600 (Quadr.: 530, 534, 529, 533, 532, 528).....		89,00
Da rua 600 em diante (Quadr.: 527, 531, 426, 428, 425, 427).....		74,00
615- ANDRE RETZ - Rua Prof.		
Entre as ruas 2217 e 604 (Quadr.: 534-A, 538-A).....		74,00
Entre as ruas 604 e 603 (Quadr.: 538, 534).....		89,00
Entre as ruas 603 e 602 (Quadr.: 537, 533).....		89,00
Entre as ruas 602 e 600 (Quadr.: 532, 536).....		89,00
Da rua 600 em diante (Quadr.: 531, 535).....		74,00
616- ANTONIO PEDRO DE JESUS - Rua		
Entre as ruas 2217 e 604 (Quadr.: 545, 538-A).....		74,00
Entre as ruas 604 e 602 (Quadr.: 4748, 538, 537, 4592).....		74,00
Da 602 em diante (Quadr.: 4581, 536).....		74,00
617- MONTESE - Rua		
Entre as ruas 589 e 584 (Quadr.: 485, 490, 484, 489, 483, 488, 482, 487).....		89,00
Da rua 584 em diante (Quadr.: 481, 486).....		59,00
618- JOAO ALVES FERREIRA - Rua		
Em toda a sua extensão (Quadr.: 462, 463).....		59,00
619- LUCCA - Rua		
Entre as ruas 589 e 584 (Quadr.: 490, 495, 489, 494, 488, 493, 487, 492).....		89,00
Entre as ruas 584 em diante (Quadr.: 56, 486, 491).....		59,00
620- RAUL CARLOS DE OLIVEIRA - Rua		
Em toda a sua extensão (Quadr.: 463, 464).....		59,00
621- ALEXANDRIA - Rua		
Entre as ruas 589 e 587 (Quadr.: 500, 495).....		89,00
Entre as ruas 587 e 586 (Quadr.: 499, 494).....		89,00
Entre as ruas 586 e 504 (Quadr.: 493, 492, 497, 498).....		89,00
Da rua 504 em diante (Quadr.: 495, 491).....		59,00

of.

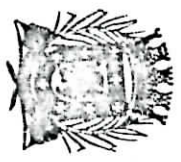


PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
 PLANTA GENEICA DE VALORES DE TERRENOS
 VALORES EXPRESSOS EM NCZ#/m2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 43

59,00	622- HIPOLITO JOSE DA COSTA - Rua Em toda a sua extensao (Quadras: 466, 465).....
59,00	623- ALBERTO MARTINS E OLIVEIRA - Rua Entre as ruas 137 e 593 (Quadras: 539, 433, 438, 432, 437, 431, 436)..... Da rua 593 em diante (Quadras: 430, 429, 435, 434).....
89,00	624- SERCHIO - Rua Entre as ruas 589 e 586 (Quadras: 500, 505, 504, 499)..... Entre as ruas 586 e 584 (Quadras: 497, 498, 502, 503)..... Entre as ruas 584 e 588 (Quadras: 501, 496)..... Da rua 588 em diante.....
59,00	625- VITORIO MORIM - Rua Em toda a sua extensao (Quadras: 466, 467).....
59,00	626- ALBERTO TANGANELLI - Rua Em toda a sua extensao (Quadras: 468, 467).....
59,00	627- RENO - Rua Entre as ruas 585 e 584 (Quadras: 509, 507)..... Entre as ruas 584 e 588 (Quadras: 508, 506)..... Entre as ruas 588 e 1638 (Quadras: 1672, 1673, 1667, 1668, 1676, 1677).....
59,00	628- ANTONIO PEIXOTO - Rua Entre as ruas 137 e 593 (Quadras: 541, 540, 539, 438, 443, 442, 437, 441, 436)..... Entre as ruas 593 e 592 (Quadras: 440, 435)..... Da rua 592 em diante (Quadras: 439, 434).....
59,00	629- OLEGARIO Herculano ALVES - Rua Em toda a sua extensao (Quadras: 468).....
57,00	630- NACDES UNIDAS - Av. Entre as ruas 137 e 601 (Quadras: 4598, 544)..... Entre as ruas 601 e 599 (Quadras: 4590, 543)..... Entre as ruas 599 e 597 (Quadras: 4589, 542)..... Entre as ruas 597 e 635 (Quadras: 4739, 444, 469, 468, 448, 443, 447, 442, 446, 441, 440, 445)..... Entre as ruas 635 e 587 (Quadras: 512)..... Entre as ruas 587 e 586 (Quadras: 511)..... Entre as ruas 586 e 584 (Quadras: 510, 503, 507, 502)..... Entre as ruas 584 e 588 (Quadras: 501, 506)..... Da rua 588 em diante (Quadras: 1668, 1673).....

9



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCZ%/m² - DEZEMBRO, 1989
Fls. 44

632- PANFARO - Rua
Entre as ruas 589 e 587 (Quadr.: 517, 512)..... 59,00
Entre as ruas 587 e 585 (Quadr.: 516, 511)..... 59,00
Entre as ruas 584 e 584 (Quadr.: 515, 510, 514, 509)..... 59,00
Entre as ruas 584 e 588 (Quadr.: 513, 508)..... 59,00
Entre as ruas 584 e 588 (Quadr.: 513, 508)..... 59,00
Entre as ruas 588 e 1531 (Quadr.: 1666, 1667)..... 57,00
Entre as ruas 1531 e 1538 (Quadr.: 1671, 1672, 1676, 1675)..... 57,00
Entre as ruas 1538 e 1539 (Quadr.: 1679, 1680)..... 57,00
Da rua 1539 em diante (Quadr.: 1682)..... 57,00

633- FRANCISCO MACIEL DOS SANTOS - Rua
Entre as ruas 137 e 599 (Quadr.: 544, 543, 541)..... 57,00
Da rua 599 em diante (Quadr.: 540, 542)..... 57,00

635- RUTH DE JESUS VER. - Pça
Em toda a sua extensão (Quadr.: 468, 469, 512)..... 59,00

636- VALE DO PO - Rua
Entre as ruas 589 e 586 (Quadr.: 522, 517, 521, 516)..... 59,00
Entre as ruas 586 e 584 (Quadr.: 520, 515, 519, 514)..... 59,00
Entre as ruas 584 e 583 (Quadr.: 518, 513)..... 59,00
Entre as ruas 588 e 1531 (Quadr.: 1665, 1666)..... 57,00
Entre as ruas 1531 e 1538 (Quadr.: 1670, 1671, 1674, 1675)..... 57,00
Entre as ruas 1538 em diante (Quadr.: 1678, 1679, 1681, 1682, 1683)..... 57,00

637- CLAUDE DE CURAÍHO - Rua
Entre as ruas 589 e 587 (Quadr.: 1614, 522)..... 59,00
Entre as ruas 587 e 586 (Quadr.: 1615, 521)..... 59,00
Entre as ruas 586 e 584 (Quadr.: 1616, 520, 1617, 519)..... 59,00
Entre as ruas 584 e 588 (Quadr.: 1618, 518)..... 59,00
Entre as ruas 584 e 588 (Quadr.: 1619, 1665, 1620, 1670, 1621, 1674, 1622, 1678, 1623)..... 57,00
Da rua 588 em diante (Quadr.: 1619, 1665, 1620, 1670, 1621, 1674, 1622, 1678, 1623, 1681, 1624, 1683)..... 57,00

638- ANTONIO GUILHERME GONCALVES - Rua Dr.
Entre as ruas 597 e 595 (Quadr.: 453, 448)..... 57,00
Da rua 595 em diante (Quadr.: 452, 447, 451, 446, 450, 445, 449, 444)..... 57,00

639- RENATO DE SALLES ABREU - Rua
Em toda a sua extensão (Quadr.: 472, 474)..... 57,00

640- YOLANDA CONTE - Rua Profª.
Entre as ruas 640 e 601 (Quadr.: 4598)..... 57,00
Entre as ruas 601 e 597 (Quadr.: 4590, 355, 4589)..... 57,00
Entre as ruas 597 e 594 (Quadr.: 4579, 453, 456, 452)..... 57,00
Entre as ruas 594 em diante (Quadr.: 455, 451, 454, 450, 4750, 449, 4751, 4749)..... 57,00

641- VINTE E NOVE DE JUNHO
Em toda a sua extensão (Quadr.: 475, 477, 478)..... 57,00

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
 PLANTA GENEALÓGICA DE VALORES DE TERRENDOS
 VALORES EXPRESSOS EM M²/M² - DEZEMBRO, 1989.

FIS. 45

59,00	643- AVELINO TEIXEIRA TAVARES FILHO - Pca Em toda a sua extensão (Quadr.: 491, 496).....
74,00	644- EULINA TRINDADE - Rua Entre as ruas 604 e 602 (Quadr.: 4746, 4747)..... Entre as ruas 603 e 602 (Quadr.: 4592, 4747)..... De rua 602 em diante (Quadr.: 4581).....
59,00	646- JORACY CAMARAO - Praça Em toda a sua extensão.....
74,00	1460- EDILSON TELES DE AZEVEDO - Pca Em toda a sua extensão (Quadr.: 420, 535).....
59,00	1469- ALVARO ASSIS DR. - Pca Em toda a sua extensão (Quadr.: 539, 541).....
59,00	1506- 17 - Rua - V. MARGARIDA Entre as ruas 589 e 585 (Quadr.: 1625, 1614, 1626, 1615, 1627, 1616)..... De rua 589 em diante (Quadr.: 1628, 1617, 1618, 1619).....
37,00	1507- 04 - Rua - PLANALTO B. VISTA Em toda a sua extensão (Quadr.: 4766, 4770, 4772, 1629, 1647, 1648, 1630, 1631, 1649, 1632, 1650, 1633, 1631, 1634, 1632, 1635, 1633, 1636, 1634, 1637).....
37,00	1508- 37 - Rua - V. MARGARIDA Em toda a sua extensão (Quadr.: 4771, 4773, 4772, 4774, 1647, 1655, 1648, 1656, 1649, 1657, 1650, 1658, 1651, 1659, 1652, 1660, 1653).....
37,00	1509- SEM NOME - Rua Em toda a sua extensão (Quadr.: 1655, 1661, 1656, 1662, 1657, 1663, 1658, 1664).....
37,00	1501- JOSE VICENTE DE BARROS - Rua Vereador Entre as ruas 1506 e 636 (Quadr.: 1619, 1665, 1620, 1670)..... Entre as ruas 636 e 632 (Quadr.: 1665, 1671)..... Entre as ruas 632 e 627 (Quadr.: 1667, 1672)..... De rua 627 em diante (Quadr.: 1668, 1673).....
37,00	1512- JOAO BATISTA DE CARVALHO - Rua Entre as ruas 1526 e 637 (Quadr.: 1620, 1621)..... Entre as ruas 637 e 636 (Quadr.: 1670, 1674)..... Entre as ruas 636 e 632 (Quadr.: 1671, 1675)..... De rua 632 em diante (Quadr.: 1672, 1673, 1676, 1677).....

Handwritten signature

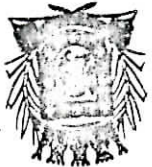


PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCZ#/M2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 46

1533-32 - Rua - V. MARGARIDA	Em toda a sua extensão (Quadr.: 1636, 1642, 1637, 1643, 1654).....	37,00
1534-33 - Rua - V. MARGARIDA	Em toda a sua extensão (Quadr.: 1637, 1638, 1643, 1644).....	37,00
1535-34 - Rua - V. MARGARIDA	Em toda a sua extensão (Quadr.: 1638, 1644, 1639, 1645).....	37,00
1536-35 - Rua - V. MARGARIDA	Em toda a sua extensão (Quadr.: 1639, 1645, 1646).....	37,00
1537-03 - Av. - PLANALTO BELA VISTA	Entre as ruas 1530 e 589 (Quadr.: 4582, 4581, 4580, 4752, 4753)..... Da rua 589 em diante (Quadr.: 1625, 1629, 1626, 1630, 1631, 1627, 1632, 1628, 1640, 1641, 1620, 1642, 1643, 1644, 1622, 1623, 1621, 1624).....	37,00
1538 - SAMUEL FRANCISCO RIBEIRO - Rua	Em toda a sua extensão (Quadr.: 1621, 1622, 1674, 1678, 1675, 1679, 1676, 1680).....	37,00
1539 - JOSE JOAQUIM AZEVEDO JR. - Rua	Em toda a sua extensão (Quadr.: 1622, 1623, 1678, 1681, 1679, 1682, 1680).....	37,00
1540 - JOAO CAMILO FERREIRA - Rua	Em toda a sua extensão (Quadr.: 1623, 1624, 1681, 1683, 1682).....	37,00
1541 - RUA PROJETADA - VILA MARGARIDA	Em toda a sua extensão (Quadr.: 1624, 1683, 1646).....	37,00
1938 - CANAL - Rua do - PLANALTO B. VISTA	Entre as ruas 630 e 316..... Entre as ruas 316 e 1939 (Quadr.: 56)..... Da rua 1939 em diante (Quadr.: 35-A).....	59,00 59,00 59,00
1939 - ADAO DE BARROS - Rua	Em toda a sua extensão (Quadr.: 56, 35-A).....	37,00
1937 - PRACA - V. MARGARIDA	Em toda a sua extensão (Quadr.: 1631, 1632, 1649, 1650).....	37,00
1939-25 - Rua - V. MARGARIDA	Em toda a sua extensão (Quadr.: 1651, 1655, 1647, 1629, 4768, 4774, 4772).....	37,00
1940-26 - Rua - V. MARGARIDA	Em toda a sua extensão (Quadr.: 1661, 1662, 1655, 1656, 1647, 1648, 1629, 1630).....	37,00

Handwritten signature or mark.

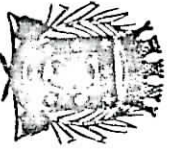


PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM R\$*/m² - DEZEMBRO, 1989

Fis. 47

1991-27 - Rua - V. MARGARIDA	Em toda a sua extensão (Quadr.: 1602, 1663, 1656, 1657, 1648, 1649, 1630, 1631).....	37,00
1992-28 - Rua - V. MARGARIDA	Em toda a sua extensão (Quadr.: 1658, 1659, 1650, 1651, 1632, 1633).....	37,00
1993-29 - Rua - V. MARGARIDA	Em toda a sua extensão (Quadr.: 1659, 1660, 1651, 1652, 1633, 1634, 1640).....	37,00
1994-30 - Rua - V. MARGARIDA	Em toda a sua extensão (Quadr.: 1652, 1653, 1634, 1635, 1640, 1641).....	37,00
1995-31 - Rua - V. MARGARIDA	Em toda a sua extensão (Quadr.: 1633, 1635, 1636, 1654, 1641, 1642).....	37,00
1996-FERNANDO JOSE A. BITTENCOURT - Rua	Entre as ruas 589 e 591 (Quadr.: 464, 465).....	59,00
	Da rua 591 em diante (Quadr.: 5890, 429, 5861, 430, 5862, 431, 5863).....	59,00
1997-JOAOUIN DIAS BEXIGA - Rua	Em toda a sua extensão (Quadr.: 469, 470).....	37,00
1998-CAMARA JUNIOR - Rua	Em toda a sua extensão (Quadr.: 470, 471).....	37,00
1999-SEM NOME - Rua	Em toda a sua extensão (Quadr.: 1633, 1640, 1634, 1641, 1635, 1642, 1636, 1637, 1644, 1638, 1645, 1639).....	37,00
2000-JOAO JOSE RIBAS - Rua	Em toda a sua extensão (Quadr.: 471, 472).....	37,00
2001-PINDORAMA - Praça	Em toda a sua extensão (Quadr.: 525, 529).....	89,00
2068-ADELZA DE OLIVEIRA ROSA SOBRAL - Praça	Em toda a sua extensão.....	37,00
2164-ARNALDO RODRIGUES - Rua	Entre as ruas 599 e 594 (Quadr.: 356, 4579, 4583, 4582, 456).....	37,00
	Entre as ruas 591 e 594 (Quadr.: 455, 454, 4750, 4751, 4753, 4752, 4580, 4581).....	37,00

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM R\$4/m² - DEZEMBRO, 1989

Fls. 48

2165- SEM NOME - Rua Em toda a sua extensão (Quadr.: 4770, 4771).....	37,00
2166- SEM NOME - Rua Em toda a sua extensão (Quadr.: 4773, 4774, 4775, 4776).....	37,00
2167- PROJETADA - Rua Em toda a sua extensão (Quadr.: 4773, 4771, 4770, 4774, 4772).....	37,00
2168- PROJETADA - Rua Em toda a sua extensão (Quadr.: 4775, 4776, 4779, 4773, 4771, 4770, 4768).....	37,00
5056- VIRGILIO DIEGUES VEIGA - Rua - Jardim Yara Em toda a sua extensão (Quadr.: 5861, 461-A, 5860).....	59,00
5057- SAO VICENTE DE PAULA - Rua - Jardim Yara Em toda a sua extensão (Quadr.: 5861, 5860).....	59,00
5058- ERNESTO INTRIERI - Rua Em toda a sua extensão (Quadr.: 5862, 5861).....	59,00
5059- GERVASIO BONAVIDES - Rua Em toda a sua extensão (Quadr.: 5862, 5863).....	59,00
Setor 36	
Rec:	
24- CARLOS - Rua Entre as ruas 46 e 92 (Quadr.: 338, 400).....	111,00
Entre as ruas 92 e 114 (Quadr.: 339, 340, 334, 333).....	111,00
Entre as ruas 114 e 121 (Quadr.: 341, 342, 335, 336).....	111,00
Entre as ruas 121 e 123 (Quadr.: 343, 337).....	111,00
30- OSWALDO CRUZ - Praça Em toda a sua extensão (Quadr.: 323, 324, 325, 326).....	125,00
42- GUARANI - Rua Entre as ruas 46 e 92 (Quadr.: 326, 400).....	111,00
Entre as ruas 92 e 120 (Quadr.: 333, 334, 335, 331, 332, 387).....	111,00
Entre as ruas 120 e 123 (Quadr.: 336, 337, 388, 389, 389-A).....	111,00

9

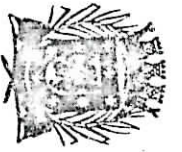


PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
 PLANILHA GERAL DE VALORES DE TERRENOS
 VALORES EXPRESSOS EM M2/M2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 49

125,00	Entre as ruas 46 e 135 (Quadr.: 325, 323).....
91,00	44- CARLOS GOMES - Rua
244,00	Entre as ruas 77 a 35 (Quadr.: 322, 323).....
244,00	Entre as ruas 36 e 42 (Quadr.: 324, 325).....
244,00	Entre as ruas 42 e 24 (Quadr.: 324, 324-A, 400).....
244,00	Entre as ruas 24 e 116 (Quadr.: 324-A, 328).....
244,00	Entre as ruas 116 e 117 (Quadr.: 344, 345, 324-A).....
244,00	Entre as ruas 117 e 598 (Quadr.: 568).....
244,00	Entre as ruas 598 e 331 (Quadr.: 568).....
244,00	Entre as ruas 331 e 2270 (Quadr.: 548, 549, 550, 551).....
179,00	Entre as ruas 2270 e 2257 (Quadr.: 5474, 5475, 5403, 5421).....
113,00	Entre as ruas 2257 e 2256 (Quadr.: 5421, 5476).....
113,00	Entre as ruas 2256 e 473 (Quadr.: 5477, 5483, 5422, 5424, 5478, 5479, 5480).....
113,00	Entre as ruas 473 e 2250 (Quadr.: 5484, 5423).....
113,00	Entre as ruas 2250 e 2249 (Quadr.: 5485, 5425).....
113,00	Entre as ruas 2249 e 2246 (Quadr.: 5487, 5472, 5486).....
91,00	Entre as ruas 2246 e 2244 (Quadr.: 5489, 5490, 5471).....
91,00	Entre as ruas 2244 e 2243 (Quadr.: 5491, 5471).....
91,00	Entre as ruas 2243 e 2240 (Quadr.: 5470, 5492, 5493, 5495).....
91,00	Da rua 2240 em diante (Quadr.: 5496, 5497, 5498, 5499, 5490, 5489).....
75,00	77- TRAVESSA DO PARQUE - Rua
91,00	Em toda a sua extensão (Quadr.: 323).....
91,00	92- SILVA TELES - Rua Cel.
91,00	Entre as ruas 36 e 110 (Quadr.: 325, 326).....
91,00	Entre as ruas 110 e 24 (Quadr.: 333, 333, 400).....
91,00	Entre as ruas 24 e 116 (Quadr.: 338, 539).....
91,00	Entre as ruas 116 e 118 (Quadr.: 344, 345, 568, 569).....
91,00	Entre as ruas 118 e 119 (Quadr.: 570, 571).....
91,00	Entre as ruas 119 e 1904 (Quadr.: 571, 573, 572).....
91,00	Entre as ruas 1904 e 1902 (Quadr.: 572, 575, 579, 580).....
91,00	110- BUCKE - Rua
91,00	Entre as ruas 92 e 112 (Quadr.: 325, 331).....
91,00	Entre as ruas 112 e 119 (Quadr.: 325, 3899).....
91,00	Entre as ruas 119 e 120 (Quadr.: 328, 328-A, 3899, 3900).....
91,00	Entre as ruas 120 e 121 (Quadr.: 329, 3900).....
91,00	Entre as ruas 121 e 123 (Quadr.: 330, 1701).....

Handwritten signature or initials.

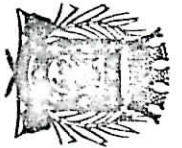


PREFEITURA MUNICIPAL DE VICENTE
PLANTA GENEIRICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCz#/m2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 50

111- INDALAFUBA - Rua		
Entre as ruas 112 e 119 (Quadras: 332).....		91,00
Entre as ruas 119 e 120 (Quadras: 337, 328, 328-A).....		91,00
Entre as ruas 120 e 121 (Quadras: 388, 329).....		91,00
Entre as ruas 121 e 123 (Quadras: 330, 389, 389-A).....		91,00
112- RODRIGUES ALVES - Praça		
Em toda a sua extensão (Quadras: 331, 332).....		91,00
114- RUI BARBOSA - Praça		
Em toda a sua extensão (Quadras: 341, 340, 334, 335).....		111,00
115- PEDRO I - Praça Dom		
Em toda a sua extensão (Quadras: 337, 343).....		111,00
116- TANJOTOS - Rua		
Entre as ruas 46 e 118 (Quadras: 338, 344, 345, 339, 339).....		91,00
Entre as ruas 118 e 119 (Quadras: 340, 346).....		91,00
Entre as ruas 119 e 120 (Quadras: 341, 347).....		91,00
117- TUPÍ - Rua		
Entre as ruas 46 e 118 (Quadras: 344, 345, 368, 369).....		91,00
Entre as ruas 118 e 119 (Quadras: 346, 370).....		91,00
Entre as ruas 119 e 120 (Quadras: 347, 372).....		91,00
Entre as ruas 120 e 121 (Quadras: 374, 377).....		91,00

of



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GENEIRICA DE VALORES DE TERRENS
VALORES EXPRESSOS EM NCz#/m2 - DEZEMBRO, 1989

R\$ 51

118- GREGORIO DE FREITAS - Rua Cap.

Entre as ruas 112 e 42 (Quadr.: 331, 332).....	91,00
Entre as ruas 42 e 24 (Quadr.: 333, 334).....	91,00
Entre as ruas 24 e 116 (Quadr.: 339, 340).....	91,00
Entre as ruas 116 e 117 (Quadr.: 345, 346).....	91,00
Entre as ruas 117 e 92 (Quadr.: 569, 570).....	91,00
Entre as ruas 92 e 474 (Quadr.: 568, 571).....	91,00

119- GOYTACHEZES - Rua

Entre as ruas 110 e 111 (Quadr.: 328).....	91,00
Entre as ruas 111 e 114 (Quadr.: 332, 387, 334, 335).....	91,00
Entre as ruas 114 e 116 (Quadr.: 340, 341).....	91,00
Entre as ruas 116 e 117 (Quadr.: 346, 347).....	91,00
Entre as ruas 117 e 475 (Quadr.: 570, 572).....	91,00
Entre as ruas 475 e 92 (Quadr.: 570, 573).....	91,00

120- TAPUIAS - Rua

Entre as ruas 110 e 111 (Quadr.: 328-A, 329).....	91,00
Entre as ruas 111 e 24 (Quadr.: 335, 336, 387, 388).....	91,00
Entre as ruas 24 e 536 (Quadr.: 341, 342).....	91,00

121- LEONARDO NUNES - Rua

Entre as ruas 135 e 541 (Quadr.: 3902).....	91,00
Entre as ruas 541 e 110 (Quadr.: 1540, 3900).....	91,00
Entre as ruas 110 e 111 (Quadr.: 330, 329).....	91,00
Entre as ruas 111 e 24 (Quadr.: 388, 389, 336, 337).....	91,00
Entre as ruas 24 e 545 (Quadr.: 342, 343).....	91,00
Entre as ruas 545 e 1962 (Quadr.: 342, 3901, 371, 372).....	91,00
Entre as ruas 1962 e 475 (Quadr.: 577, 578, 3918).....	91,00
Da rua 475 em diante (Quadr.: 575, 579).....	91,00

122- CARAMURU - Rua

Entre as ruas 135 e 541 (Quadr.: 3902).....	91,00
Entre as ruas 541 e 539 (Quadr.: 1540).....	91,00
Entre as ruas 539 e 42 (Quadr.: 330, 1701, 389-A).....	91,00
Entre as ruas 42 e 537 (Quadr.: 337).....	91,00
Entre as ruas 537 e 545 (Quadr.: 113).....	111,00
Entre as ruas 545 e 546 (Quadr.: 3901).....	91,00
Da rua 546 em diante.....	61,00

131- LARREIA - Rua

Em toda a sua extensao (Quadr.: 3899, 325, 1865).....	61,00
---	-------

61,00

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
 PLANTA GENCERICA DE VALORES DE TERRENS

VALORES EXPRESSOS EM NCZ4/m2 - DEZEMBRO, 1989

Fis. 52

135- LOURIVAL MOREIRA DO AMARAL - Rua
 Entre as ruas 136 e 131 (Quadra: 1665).....
 Entre as ruas 131 e 123 (Quadra: 3899, 3900, 3902).....
 91,00

157- NICOLINO SIMONE - Rua Comendador
 Em toda a sua extensão (Quadra: 324-A, 324).....
 89,00

331-CAMINHO DOS BARREIROS - Rua
 Entre as ruas 41 e 157 (Quadra: 324, 457).....
 Entre as ruas 157 e 1742 (Quadra: 324-A, 412, 411, 458).....
 111,00

470- JOAO JOSE DE SOUZA - Rua
 Em toda a sua extensão (Quadra: 574, 577).....
 91,00

471- HONDURAS - Rua
 Entre as ruas 92 e 474 (Quadra: 571, 572).....
 Da rua 474 em diante (Quadra: 548, 552).....
 91,00

472- SALVADOR - Rua
 Entre as ruas 92 e 474 (Quadra: 580, 572).....
 Entre as ruas 474 e 574 (Quadra: 555, 552).....
 Entre as ruas 574 e 575 (Quadra: 557, 553).....
 Entre as ruas 575 e 576 (Quadra: 558, 554).....
 Entre as ruas 576 e 2224 (Quadra: 559, 555).....
 Entre as ruas 2224 e 2225 (Quadra: 5405, 5404).....
 Entre as ruas 2225 e 2214 (Quadra: 5420, 5421).....
 75,00
 75,00
 75,00
 75,00
 91,00

473- MANOEL DE ABEU - Rua
 Entre as ruas 474 e 574 (Quadra: 556, 560).....
 Entre as ruas 574 e 2225 (Quadra: 553, 563, 5406, 5405, 562, 561, 558, 557).....
 Entre as ruas 2225 e 2214 (Quadra: 5419, 5420).....
 Entre as ruas 2214 e 46 (Quadra: 5423, 5424).....
 Entre as ruas 46 e 2216 (Quadra: 5483, 5484).....
 Da rua 2216 em diante (Quadra: 5512, 5513).....
 113,00
 113,00
 113,00
 91,00

474- CUIRBA - Rua
 Entre as ruas 46 e 118 (Quadra: 560, 548).....
 Entre as ruas 118 e 471 (Quadra: 548, 571).....
 Entre as ruas 471 e 472 (Quadra: 552, 572).....
 Entre as ruas 472 e 473 (Quadra: 556, 580).....
 Entre as ruas 473 e 579 (Quadra: 560).....
 Entre as ruas 579 e 2220 (Quadra: 564).....
 Da rua 2220 em diante (Quadra: 5384, 5385).....
 91,00
 91,00
 91,00
 91,00
 91,00
 91,00

Handwritten signature or initials.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE

PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS

VALORES EXPRESSOS EM R\$4/m² - DEZEMBRO, 1989

Fig. 54

61,00	1134 - Rua D - V. SÃO BERNARDO Em toda a sua extensão (Quadra: 325)
61,00	1135 - Rua C - V. SÃO BERNARDO Em toda a sua extensão (Quadra: 325, 1565)
61,00	1136 - TERRENOS DE WILSON GODINHO COSTA Em toda a sua extensão (Quadra: 325, 1565)
61,00	1584 - OSNIR CLAYTON LEAL - Rua Em toda a sua extensão
244,00	1742 - CESÁRIO BASTOS - Pça. Sen. Em toda a sua extensão (Quadra: 558, 344)
61,00	1876 - MATEO SPILOTROS - Rua Em toda a sua extensão (Quadra: 328-A, 328)
61,00	1900 - JOÃO AUGUSTO SILVEIRA - Rua Pastor Em toda a sua extensão (Quadra: 326)
61,00	1901 - MAURÍCIO DOS SANTOS MOURA - Travessa Dr. Em toda a sua extensão (Quadra: 326)
61,00	1922 - WERNER BROCHA - Travessa Dr. Em toda a sua extensão (Quadra: 326)
61,00	1940 - JOSÉ DA SILVA XAVIER - Rua Em toda a sua extensão (Quadra: 3899, 3900)
91,00	1949 - Rua s/nome - Q. 42 - P. S. Vicente Em toda a sua extensão (Quadra: 389, 389-A)
61,00	1951 - TERRENOS DE WILSON GODINHO COSTA Em toda a sua extensão (Quadra: 325)
138,00	1958 - JOSÉ ROSÍNDIO DOS SANTOS FILHO - Rua Entre as ruas 121 e 121 (Quadra: 371) Entre as ruas 121 e 121 (Quadra: 372)

of



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCZ/m² - DEZEMBRO, 1989

R\$ 55

1959- COLUMBIA - Praça Em toda a sua extensão (Quadr.: 371, 347, 574, 577)..... 91,00

1962- EQUADOR - Rua Entre as ruas 164 e 121 (Quadr.: 371)..... 91,00
Entre as ruas 121 e 182 (Quadr.: 372, 3918)..... 91,00

1963- IGNACIO CONZALEZ REQUEJO - Rua Em toda a sua extensão (Quadr.: 578, 3918)..... 91,00

1964- BOLÍVIA - Rua Entre as ruas 92 e 475 (Quadr.: 573, 578)..... 91,00
Entre as ruas 475 e 117 (Quadr.: 572, 574)..... 91,00
Entre as ruas 117 e 1958 (Quadr.: 347, 371)..... 91,00

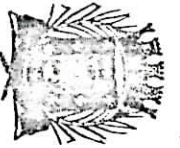
1981- RUBENS FERREIRA MARTINS - Pça. Dep. Em toda a sua extensão (Quadr.: 3901)..... 61,00

1980- ARGENTINA - Rua Entre as ruas 92 e 475 (Quadr.: 579)..... 91,00
Entre as ruas 475 e 1962 (Quadr.: 578, 3918)..... 91,00
Entre as ruas 1962 e 1958 (Quadr.: 372)..... 91,00

2214- HUMBERTO DE ALENCAR CASTELO BRANCO - Av. Maj. Entre as ruas 46 e 472 (Quadr.: 5421, 5422)..... 113,00
Entre as ruas 472 e 473 (Quadr.: 5420, 5424, 5422)..... 113,00
Entre as ruas 473 e 579 (Quadr.: 5419, 5423, 5428)..... 113,00
Entre as ruas 579 e 2220 (Quadr.: 5418, 5428)..... 113,00
Entre as ruas 2220 e 2256 (Quadr.: 5416, 5417, 5429, 5430)..... 91,00
Entre as ruas 2256 e 2265 (Quadr.: 5421, 5415)..... 91,00
Entre as ruas 2265 e 2264 (Quadr.: 5414, 5422)..... 91,00
Da rua 2264 em diante (Quadr.: 5413, 5433)..... 91,00

2215- PEDRO II - Av. Dom Entre as ruas 2214 e 2220 (Quadr.: 5428, 5427)..... 75,00
Entre as ruas 2220 e 2267 (Quadr.: 5464, 5438)..... 75,00
Entre as ruas 2267 e 2266 (Quadr.: 5447, 5463)..... 75,00
Da rua 2266 em diante (Quadr.: 5454, 5455, 5458, 5459, 5461, 5462, 5460)..... 75,00

2216- JOAO FRANCISCO BENSODORP - Rua Entre as ruas 2219 e 2244 (Quadr.: 5500, 5499, 5501, 5498, 5502, 5497, 5503, 5496, 5504, 5495, 5505, 54 306, 5492, 5507, 5491)..... 61,00
Entre as ruas 2244 e (Quadr.: 5508, 5490, 5509, 5490, 5510)..... 61,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCs/m² - DEZEMBRO, 1989

Fls. 56

Entre as ruas 2247 e 2250 (Quadrantes: 5511, 5487, 5486)..... 61,00
Entre as ruas 2250 e 473 (Quadrantes: 5512, 5484)..... 61,00
Entre as ruas 473 e 2252 (Quadrantes: 5515, 5417, 5482, 5481, 5513, 5483)..... 72,00
Entre as ruas 2252 e 2283 (Quadrantes: 5518, 5480)..... 72,00
Entre as ruas 2253 e 2255 (Quadrantes: 5519, 5520, 5479, 5478)..... 72,00
Entre as ruas 2255 e 2257 (Quadrantes: 5521, 5522, 5477, 5476)..... 72,00
Entre as ruas 2257 e 2258 (Quadrantes: 5523, 5475)..... 72,00
Entre as ruas 2258 e 2259 (Quadrantes: 5524, 5474)..... 72,00
Entre as ruas 2259 e 2217 (Quadrantes: 5525, 5473)..... 72,00

2217- PRESTES MAIA - Av. Pref.

Entre as ruas 2218 e 644 (Quadrante: 5547, 547)..... 72,00
Entre as ruas 644 e 616 (Quadrante: 5526, 545)..... 72,00
Entre as ruas 616 e 2216 (Quadrante: 5525, 538-A, 534-A)..... 72,00
Entre as ruas 2216 e 46 (Quadrante: 5472)..... 91,00

2216- EDUARDO DIAS COELHO DR. - AV.

Em toda a sua extensão (Quadrantes: 5547, 5546, 5545, 5544, 5543, 5542, 5541, 5540, 5539, 5538)..... 61,00

2215- MARCELINO XAVIER DE CARVALHO - Rua

Entre as ruas 1234 e 2215 (Quadrante: 5500)..... 61,00
Entre as ruas 2216 e Imigrantes (Quadrante: 5499)..... 61,00
Entre as ruas Imigrantes e 46 (Quadrante: 5499)..... 61,00
Da rua 46 em diante (Quadrante: 5460, 5459, 5457, 5456)..... 61,00

2210- EDUARDO SOUJO - Av.

Entre as ruas 45 e 2225 (Quadrantes: 5472, 5425, 5465, 5426, 5404, 5427, 5438, 5428, 5427, 5417, 5418)..... 61,00
Entre as ruas 2225 e 2224 (Quadrantes: 5408, 5407)..... 61,00
Entre as ruas 2224 e 576 (Quadrantes: 5402, 567)..... 61,00
Entre as ruas 576 e 575 (Quadrantes: 5389, 566)..... 61,00
Entre as ruas 525 e 574 (Quadrantes: 5388, 565)..... 61,00
Da rua 574 em diante (Quadrantes: 5385, 5384)..... 59,00

2211- Rua 1 - CIDADE NAUTICA

Em toda a sua extensão (Quadrante: 5068)..... 61,00

2202- JULIO MAURICIO DA SILVA - Rua Cel.

Em toda a sua extensão (Quadrantes: 5870, 5867, 5869, 5496, 5393)..... 75,00

2203- JOSE JOAQUIM DE AZEVEDO - Rua

Em toda a sua extensão (Quadrantes: 5496, 5393, 5392, 5497)..... 75,00

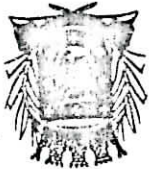
[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
PLANTA GENCICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCZ4/M2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 57

79,00	Entre as ruas 1336 e 2264 (Quadr.: 5412, 5413, 5414, 5411).....
79,00	Entre as ruas 2264 e 2265 (Quadr.: 5411, 5399).....
79,00	Entre as ruas 2265 e 2266 (Quadr.: 5410, 5400).....
79,00	Entre as ruas 2266 e 2267 (Quadr.: 5409, 5401, 5402, 5408).....
91,00	Entre as ruas 2220 e 579 (Quadr.: 5407, 5407).....
91,00	Entre as ruas 579 e 473 (Quadr.: 5406, 5405).....
91,00	Entre as ruas 473 e 1399 (Quadr.: 5405, 559).....
91,00	Entre as ruas 1399 e 577 (Quadr.: 5404, 585).....
91,00	Entre as ruas 577 e 2270 (Quadr.: 5403, 551).....
75,00	Entre as ruas 1336 e 2264 (Quadr.: 5413, 5412).....
75,00	Entre as ruas 2264 e 2265 (Quadr.: 5414, 5411).....
75,00	Entre as ruas 2265 e 2267 (Quadr.: 5415, 5410, 5416, 5409).....
75,00	Entre as ruas 2267 e 2220 (Quadr.: 5417, 5408).....
75,00	Entre as ruas 2220 e 473 (Quadr.: 5418, 5407, 5419, 5406).....
91,00	Entre as ruas 473 e 472 (Quadr.: 5420, 5405).....
91,00	Entre as ruas 472 e 577 (Quadr.: 5421, 5404).....
91,00	Entre as ruas 577 e 46 (Quadr.: 5403).....
61,00	Entre as ruas 1336 e 2264 (Quadr.: 5434, 5433).....
61,00	Entre as ruas 2264 e 2265 (Quadr.: 5435, 5432).....
61,00	Entre as ruas 2265 e 2266 (Quadr.: 5436, 5431).....
61,00	Entre as ruas 2266 e 2220 (Quadr.: 5437, 5430, 5438, 5439).....
61,00	Entre as ruas 1336 e 2264 (Quadr.: 5443, 5434).....
61,00	Entre as ruas 2264 e 2266 (Quadr.: 5442, 5435, 5441, 5436).....
61,00	Entre as ruas 2266 e 2267 (Quadr.: 5443, 5437).....
61,00	Entre as ruas 2267 e 2218 (Quadr.: 5438).....
61,00	Entre as ruas 1336 e 2264 (Quadr.: 5444, 5443).....
61,00	Entre as ruas 2264 e 2265 (Quadr.: 5445, 5442).....
61,00	Entre as ruas 2265 e 2266 (Quadr.: 5446, 5441).....
61,00	Entre as ruas 2266 e 2218 (Quadr.: 5447, 5440).....
61,00	2228- IRINEU BRILHEIRA DE CASTRO - Rua
61,00	Entre as ruas 1336 e 2264 (Quadr.: 5444, 5443).....
61,00	Entre as ruas 2264 e 2265 (Quadr.: 5445, 5442).....
61,00	Entre as ruas 2265 e 2266 (Quadr.: 5446, 5441).....
61,00	Entre as ruas 2266 e 2218 (Quadr.: 5447, 5440).....
61,00	2229- BENIGNO ANTONIO PIMENTA - Rua
61,00	Entre as ruas 1336 e 2264 (Quadr.: 5451, 5444, 5450, 5445, 5449, 5446, 5447).....
61,00	2230- SATURNINO VILOR DE ALMEIDA PILAR - Rua
61,00	Entre as ruas 1336 e 2264 (Quadr.: 5451, 5452, 5453, 5450, 5449, 5454).....
61,00	2231- LUIZ PINTO AMORIM - Rua
61,00	Entre as ruas 1336 e 2264 (Quadr.: 5452, 5453, 5455, 5456).....



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
PLANTA GERERICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM R\$4/m2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 58

2232- JULIANO LEOCADIO NEIVA DE LIMA - Rua
Em toda a sua extensao (Quadr.: 5455, 5456, 5458, 5457).....

2233- ESMAEL NATAL BASTOS - Rua
Em toda a sua extensao (Quadr.: 5457, 5459).....

2234- VICENTE DE P. DALE COUTINHO - Rua Gal.
Entre as ruas 2250 e 2249 (Quadr.: 5426, 5427).....
Entre as ruas 2249 e 2248 (Quadr.: 5464, 5465).....
Entre as ruas 2248 e 2245 (Quadr.: 5463, 5466).....
Da rua 2245 em diante (Quadr.: 5462, 5467, 5461, 5468).....

2235- ERICCO GASPAR DUTRA - Rua Mai.
Entre as ruas 2250 e 2220 (Quadr.: 5425, 5426).....
Entre as ruas 2220 e 2246 (Quadr.: 5455, 5472).....
Entre as ruas 2246 e 2243 (Quadr.: 5456, 5471).....
Da rua 2243 em diante (Quadr.: 5457, 5458, 5469, 5470).....

2236- Rua 20 - CIDADE NAUTICA
Em toda a sua extensao (Quadr.: 5493, 5494).....

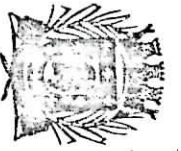
2237- CASPER LIBERO - Rua
Entre as ruas 1334 e 2216 (Quadr.: 5500, 5501).....
Entre as ruas 2216 e Imigrantes (Quadr.: 5499, 5498).....
Entre as ruas Imigrantes e 46 (Quadr.: 5499, 5498).....
Da rua 46 em diante (Quadr.: 5460, 5469, 5468, 5461).....

2238- DR. FRANCISCO DE MOURA - Rua
Entre as ruas 1334 e 2216 (Quadr.: 5501, 5502).....
Entre as ruas 2216 e Imigrantes (Quadr.: 5498, 5497).....
Entre as ruas Imigrantes e 46 (Quadr.: 5498, 5497).....

2239- VITOR MEINELLES TAVELRA DE SA - Rua Dr.
Entre as ruas 1334 e 2216 (Quadr.: 5502, 5503).....
Entre as ruas 2216 e Imigrantes (Quadr.: 5497, 5496).....
Entre as ruas Imigrantes e 46 (Quadr.: 5497, 5496).....

2240- MARIA RACHECO NOBRE - Rua
Entre as ruas 1334 e 2216 (Quadr.: 5503, 5504).....
Entre as ruas 2216 e Imigrantes (Quadr.: 5496, 5495).....
Entre as ruas Imigrantes e 46 (Quadr.: 5496, 5495).....
Da rua 46 em diante (Quadr.: 5469, 5468, 5461, 5470, 5467, 546).....

Handwritten signature

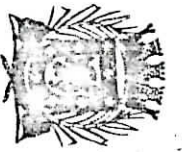


PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
PLANTA GERICICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCz#/m2 - DEZEMBRO, 1989

Fis. 59

2241-	WALDENAR GERALDO ZANCHI - Rua	Entre as ruas 1334 e 2216 (Quadr.: 5504, 5505).....	61,00
		Entre as ruas 2216 e Imigrantes (Quadr.: 5495, 5494).....	61,00
		Entre as ruas Imigrantes e 46 (Quadr.: 5493, 5495).....	61,00
2242-	THEOTONIO GONCALVES CORVELLO - Rua	Entre as ruas 1334 e 2216 (Quadr.: 5505, 5506).....	61,00
		Entre as ruas 2216 e Imigrantes (Quadr.: 5494, 5492).....	61,00
		Entre as ruas Imigrantes e 46 (Quadr.: 5493, 5492).....	61,00
2243-	ROBERTO ANDRAUS - Rua	Entre as ruas 1334 e 2216 (Quadr.: 5506, 5507).....	61,00
		Entre as ruas 2216 e Imigrantes (Quadr.: 5492, 5491).....	61,00
		Da Imigrantes em diante (Quadr.: 5492, 5491, 5470, 5467, 5462, 5471, 5466, 5463).....	61,00
2244-	ANTONIEIRA RUDSE DEL PICCHIA - Rua	Entre as ruas 1334 e 2216 (Quadr.: 5507, 5508).....	61,00
		Entre as ruas 2216 e Imigrantes (Quadr.: 5491, 5490).....	61,00
		Entre as ruas Imigrantes e 46 (Quadr.: 5491, 5490).....	61,00
2245-	JOSE RITES -Rua Cel.	Entre as ruas 1334 e 2216 (Quadr.: 5508, 5509).....	61,00
		Entre as ruas 2216 e Imigrantes (Quadr.: 5490, 5489).....	61,00
		Entre as ruas Imigrantes e 46 (Quadr.: 5490, 5489).....	61,00
2246-	DOMINGOS AULICINIO - Rua Prof.	Entre as ruas 1334 e 2216 (Quadr.: 5509, 5510).....	61,00
		Entre as ruas 2216 e Imigrantes (Quadr.: 5489, 5488).....	61,00
		Entre as ruas Imigrantes e 46 (Quadr.: 5489, 5488).....	61,00
		Da rua 46 em diante (Quadr.: 5471, 5466, 5465, 5472, 5465, 5464).....	61,00
2247-	CORRHEU DE AZEVEDO MARQUES - Rua	Entre as ruas 1334 e 2216 (Quadr.: 5510, 5511).....	61,00
		Entre as ruas 2216 e Imigrantes (Quadr.: 5488, 5487).....	61,00
		Da Av. Imigrantes em diante (Quadr.: 5488, 5487).....	61,00
2248-	ALEXANDRE MARCONDES - Rua	Entre as ruas 2216 e Imigrantes (Quadr.: 5487, 5486).....	61,00
		Da Imigrantes em diante (Quadr.: 5487, 5486).....	61,00
2247-	Rua 33 - CIDADE NAUTICA	Em toda a sua extensao (Quadr.: 5486, 5485).....	61,00

Handwritten signature



FOLHA LITURNO MUNICIPAL DE SÃO JOÃO DEL-REI
PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCz#/m2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 60

2250- PEDRO FREDERICO DE ALMEIDA - Rua Cap.		
Entre as ruas 1334 e 2216 (Quadr.: 5481, 5482).....		61,00
Entre as ruas 2216 e 2249 (Quadr.: 5484, 5485).....		61,00
Entre as ruas 2249 e 46 (Quadr.: 5485, 5484).....		61,00
Entre as ruas 46 e 2214 (Quadr.: 5425, 5426, 5427, 5423).....		91,00
2251- ALTIRO ARANTES - Rua		
Entre as ruas 616 e 2216 (Quadr.: 5513, 5514, 5515).....		73,00
Entre as ruas 2216 e 2262 (Quadr.: 5483, 5482).....		91,00
Entre as ruas 2262 e 46 (Quadr.: 5483, 5481).....		91,00
Entre as ruas 46 e 2214 (Quadr.: 5424, 5422).....		91,00
2252- CARDEL FRANCA - Rua		
Entre as avenidas 2216 e 616 (Quadr.: 5539, 5534, 5540, 5533).....		73,00
Entre as avenidas 616 e 2216 (Quadr.: 5517, 5518).....		73,00
Da rua 2216 em diante (Quadr.: 5481, 5480).....		91,00
2253- RAUL SERAPIÃO RABOZO - Rua		
Entre as avenidas 2216 e 616 (Quadr.: 5540, 5533, 5541, 5532).....		73,00
Entre as avenidas 616 e 2216 (Quadr.: 5518, 5519).....		73,00
Da rua 2216 em diante (Quadr.: 5480, 5479).....		91,00
2254- ANTONIO DOS SANTOS BARROSA - Rua		
Entre as ruas 2216 e 616 (Quadr.: 5541, 5542, 5532, 5531).....		73,00
Entre as ruas 616 e 2216 (Quadr.: 5519, 5520).....		73,00
Da rua 2216 em diante (Quadr.: 5479, 5478).....		91,00
2255- JOSE ADRIANO MARREY JR. - Rua		
Entre as ruas 2216 e 2263 (Quadr.: 5542, 5543).....		73,00
Entre as ruas 2263 e 616 (Quadr.: 5531, 5530).....		73,00
Entre as ruas 616 e 2216 (Quadr.: 5520, 5521).....		73,00
Da rua 2216 em diante (Quadr.: 5478, 5477).....		91,00
2256- PAULO HOURNEAUX DE MOURA - Rua		
Entre as ruas 2216 e 2263 (Quadr.: 5543, 5544, 5529).....		73,00
Entre as ruas 2263 e 616 (Quadr.: 5529, 5530).....		73,00
Entre as ruas 616 e 2216 (Quadr.: 5521, 5522).....		73,00
Entre as avenidas 2216 e 46 (Quadr.: 5477, 5476).....		91,00
2257- CAROLINA RIBEIRO DE BARROS - Rua		
Entre as ruas 2216 e 644 (Quadr.: 5544, 5545).....		73,00
Entre as ruas 644 e 616 (Quadr.: 5529, 5528).....		73,00
Entre as ruas 616 e 2216 (Quadr.: 5522, 5523).....		73,00
Entre as ruas 2216 e 46 (Quadr.: 5475, 5475).....		91,00

Handwritten signature or mark.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE

PLANTA GENCICA DE VALORES DE TERRENOS

VALORES EXPRESSOS EM NCz#/m2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 61

73,00
73,00
73,00
91,00

2258- SEBASTIAO DE PAES E ALCANTARA - Rua
Entre as ruas 2218 e 644 (Quadr.: 5545, 5546)
Entre as ruas 644 e 616 (Quadr.: 5527, 5527)
Entre as ruas 616 e 2216 (Quadr.: 5523, 5524)
Da rua 2216 em diante (Quadr.: 5475, 5474)

73,00
73,00
73,00
91,00
91,00

2259- ALTILIO FERAZ - Rua
Entre as ruas 2218 e 644 (Quadr.: 5546, 5547)
Entre as ruas 644 e 616 (Quadr.: 5527, 5528)
Entre as ruas 616 e 2216 (Quadr.: 5524, 5525)
Da Imigrantes em diante (Quadr.: 5474, 5473)

73,00
73,00

2260- PEDRO ALVES - Rua
Entre as ruas 2268 e 616 (Quadr.: 5537, 5538)
Entre as ruas 616 e 225 (Quadr.: 5514, 5515)

73,00

2261- MIGUEL PASQUARELLI - Rua
Em toda a sua extensão (Quadr.: 5526, 5526, 5526, 5515, 5516)

73,00
73,00
91,00

2262- ALBERTO SA DE SOUZA VARELLA - Rua Engenheiro
Entre a avenida 2218 e a rua 2263 (Quadr.: 5539, 5534, 5535)
Entre as ruas 2263 e 2216 (Quadr.: 5516, 5517, 5536, 5534)
Entre as ruas 2216 e 2261 (Quadr.: 5482, 5481)

61,00

2263- ADALGISA TOLONGO VENTURA - Rua Prof.
Em toda a sua extensão (Quadr.: 5534, 5539, 5540, 5533, 5541, 5532, 5542, 5531, 5543, 5530)

57,00

2264- FRANKLIN CLASEN DE MOURA - Rua
Entre as ruas 2222 e 576 (Quadr.: 5497, 5392, 5496, 5393)
Entre as ruas 576 e 2225 (Quadr.: 5398, 5399, 5412, 5411)
Entre as ruas 2225 e 2214 (Quadr.: 5413, 5414)
Entre as ruas 2214 e 2228 (Quadr.: 5443, 5434, 5442, 5435, 5432)
Da rua 2228 em diante (Quadr.: 5444, 5445, 5451, 5450, 5452, 5453, 5456, 5455, 5457, 5458, 5459)

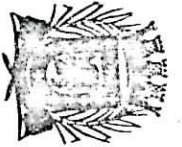
75,00
75,00

2265- MENCEGLAU BRAS - Rua Dr.
Entre a av. 2215 e a rua 2229 (Quadr.: 5455, 5454, 5453, 5450, 5449)
Entre as ruas 2229 e 576 (Quadr.: 5443, 5446, 5442, 5441, 5435, 5436, 5432, 5431, 5414, 5415, 5410, 5399, 5400)
Entre as ruas 576 e 1326 (Quadr.: 5392, 5391)

91,00
91,00

2266- GERMANO DA COSTA - Rua Atilerz
Entre a av. 2215 e rua 2229 (Quadr.: 5449)
Entre as ruas 2229 e 576 (Quadr.: 5446, 5447)

Handwritten signature



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENS
VALORES EXPRESSOS EM NCZ/m2 - DEZEMBRO, 1989

Fig. 62

Entre as ruas 2228 e 2227 (Quadr.: 5411, 5410)..... 61,00
Entre as ruas 2227 e 2214 (Quadr.: 5436, 5437, 5431, 5430)..... 61,00
Entre as ruas 2214 e 2225 (Quadr.: 5415, 5416)..... 61,00
Entre as ruas 2225 e 2224 (Quadr.: 5410, 5409)..... 61,00
Entre as ruas 2224 e 576 (Quadr.: 5400, 5401)..... 61,00
Da rua 536 em diante (Quadr.: 5391, 5390, 5380, 5387)..... 61,00

2237- MAURICIO MOURA - Rua
Entre a av. 2215 e a rua 2227 (Quadr.: 5440, 5439)..... 61,00
Entre as ruas 2227 e 2225 (Quadr.: 5437, 5438, 5430, 5429, 5416, 5417)..... 61,00
Entre as ruas 2225 e 2224 (Quadr.: 5409, 5408)..... 61,00
Entre as ruas 2224 e 576 (Quadr.: 5401, 5402)..... 61,00
Entre as ruas 576 e 575 (Quadr.: 5390, 5389)..... 61,00
Da rua 575 em diante (Quadr.: 5387, 5388)..... 61,00

2268- NICOLAU PATRICIO MOREIRA - Rua
Em toda a sua extensão (Quadr.: 5535, 5536, 5537)..... 75,00

2269- Fern. s/ nome - CIDADE NAUTICA
Em toda a sua extensão (Quadr.: 5512, 5513, 5538)..... 61,00

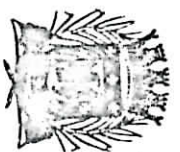
2270- WINSTON CHURCHIL - Praça
Em toda a sua extensão (Quadr.: 561, 5403, 5473, 5474)..... 113,00

2271- TETSUO YAMAHITY - Praça
Em toda a sua extensão (Quadr.: 559, 563, 5405, 5406)..... 113,00

Sector 37
Mec.

24- CARLOS - Rua
Entre as ruas 118 e 124 (Quadr.: 591, 590)..... 91,00
Entre as ruas 124 e 125 (Quadr.: 628, 601)..... 91,00
Entre as ruas 125 e 549 (Quadr.: 631, 630)..... 76,00
Entre as ruas 549 e 550 (Quadr.: 634, 633)..... 76,00
Entre as ruas 550 e 551 (Quadr.: 636, 637)..... 76,00
Entre as ruas 551 e 552 (Quadr.: 640, 639)..... 60,00
Entre as ruas 552 e 1971 (Quadr.: 645, 644, 650, 649, 3961, 3960)..... 60,00

42- GUARANI - Rua
Entre as ruas 123 (Quadr.: 589, 588)..... 111,00
Entre as ruas 124 (Quadr.: 600, 599)..... 91,00

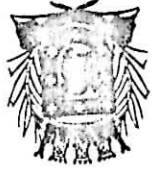


PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
 PLANTA GENEICA DE VALORES DE TERRENOS
 VALORES EXPRESSOS EM NCZ#/M2 - DEZEMBRO, 1989

fls. 64

Endereço	Valor
127- SACADURA CABRAL - Rua	
Entre as ruas 135 e 1775 (Quadr.: 3947, 3949, 3946, 3948).....	28,00
Entre as ruas 1975 e 543 (Quadr.: 612, 607).....	42,00
Entre as ruas 543 e 542 (Quadr.: 613, 608).....	42,00
Entre as ruas 542 e 541 (Quadr.: 614, 609).....	60,00
Entre as ruas 541 e 539 (Quadr.: 615, 610, 616, 611).....	60,00
128- GAKO COUFINHO - Rua	
Entre as ruas 135 e 1775 (Quadr.: 3945, 3944, 617).....	28,00
Entre as ruas 1975 e 543 (Quadr.: 617, 612).....	28,00
Entre as ruas 543 e 542 (Quadr.: 618, 613).....	42,00
Entre as ruas 542 e 541 (Quadr.: 623, 619).....	60,00
Entre as ruas 541 e 539 (Quadr.: 624, 620).....	60,00
Entre as ruas 540 e 539 (Quadr.: 625, 621).....	60,00
129- SANTOS DUMONT - Rua	
Entre as ruas 536 e 543 (Quadr.: 3945, 3944, 617).....	28,00
Entre as ruas 543 e 542 (Quadr.: 622, 618).....	42,00
Entre as ruas 542 e 541 (Quadr.: 623, 619).....	42,00
Entre as ruas 541 e 540 (Quadr.: 624, 620).....	60,00
Entre as ruas 540 e 539 (Quadr.: 625, 621).....	60,00
130- LOUIVAL MOREIRA DO AMARAL - Rua	
Entre as ruas 113 e 124 (Quadr.: 602).....	51,00
Entre as ruas 124 e 542 (Quadr.: 593).....	42,00
Entre as ruas 542 e 125 (Quadr.: 592).....	42,00
Entre as ruas 125 e 1975 (Quadr.: 602, 607, 3948).....	36,00
Entre as ruas 1976 e 1977 (Quadr.: 3949).....	20,00
Entre as ruas 1977 e 127 (Quadr.: 3949).....	26,00
De rua 127 em diante (Quadr.: 3947, 3946, 3945).....	26,00
474- CUIABA - Rua	
Entre as ruas 1956 e 579 (Quadr.: 3903).....	61,00
Entre as ruas 579 e 124 (Quadr.: 581).....	91,00
Da rua 124 em diante (Quadr.: 580).....	91,00
532- HELVETIA - Rua	
Entre as ruas 542 e 541 (Quadr.: 3953, 623).....	42,00
Entre as ruas 541 e 540 (Quadr.: 626, 624).....	60,00
Entre as ruas 540 e 539 (Quadr.: 627, 625).....	60,00
536- CONTORNO - Av. do	
Entre as ruas 135 e 135 (Quadr.: 3926, 3931).....	28,00
Entre as ruas 125 e 1970 (Quadr.: 633, 3928, 3934, 3936, 3940, 3941, 3942, 3943).....	30,00
Entre as ruas 1970 e 1953 (Quadr.: 1979, 3973, 3981, 3980).....	30,00
Entre as ruas 1953 e 1975 (Quadr.: 3979, 3978, 3977, 3976, 3975, 3974, 3956, 3982, 3983, 3953, 3944).....	26,00
Entre as ruas 1976 e 135.....	38,00

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
PLANTA GENEICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCZ#M2 - DEZEMBRO, 1989

Fis. 65

111,00	537-- SALGADO FILHO - Av. Senador	Entre as ruas 123 e 124 (Quadr.: 590, 589).....
111,00		Entre as ruas 124 e 125 (Quadr.: 601, 600).....
111,00		Entre as ruas 125 e 549 (Quadr.: 630).....
111,00		Entre as ruas 550 e 551 (Quadr.: 636).....
78,00		Entre as ruas 551 e 552 (Quadr.: 639).....
78,00		Entre as ruas 552 e 1903 (Quadr.: 644).....
78,00		Entre as ruas 1983 e 553 (Quadr.: 649).....
78,00		Entre as ruas 553 e 1971 (Quadr.: 650, 657, 6578).....
49,00		Entre as ruas 1971 e 536 (Quadr.: 3969, 3977, 3968, 3976).....
91,00	538-- PAULO DE ARRUDA PENTEADO - Rua Prof.	Entre as ruas 123 e 124 (Quadr.: 585, 586).....
91,00		Da rua 124 em diante (Quadr.: 596, 597).....
91,00	539-- GALEAO COUINHO - Rua	Entre as ruas 124 (Quadr.: 584, 585).....
91,00		Entre as ruas 125 (Quadr.: 595, 596).....
60,00		Entre as ruas 126 (Quadr.: 606).....
60,00		Entre as ruas 126 e 128 (Quadr.: 611, 616).....
60,00		Entre as ruas 126 e 129 (Quadr.: 621).....
60,00		Entre as ruas 128 e 129 (Quadr.: 624, 625).....
60,00		Entre as ruas 129 e 532 (Quadr.: 626, 627).....
78,00		Entre as ruas 532 e 573 (Quadr.: 628, 629, 627).....
78,00		Da rua 573 em diante (Quadr.: 3982, 3983, 3983).....
91,00	540-- ARMANDO VICTORIO HEI - Rua	Entre as ruas 124 (Quadr.: 584, 585).....
91,00		Entre as ruas 124 e 125 (Quadr.: 594, 595).....
60,00		Entre as ruas 125 e 126 (Quadr.: 605, 606).....
60,00		Entre as ruas 126 e 127 (Quadr.: 610, 611).....
60,00		Entre as ruas 127 e 128 (Quadr.: 615, 616).....
60,00		Entre as ruas 128 e 129 (Quadr.: 620, 621).....
49,00		Entre as ruas 129 e 532 (Quadr.: 624, 625).....
49,00		Entre as ruas 532 e 573 (Quadr.: 626, 627).....
91,00	541-- MACHADO DE ASSIS - Rua	Entre as ruas 123 e 124 (Quadr.: 582, 583).....
91,00		Entre as ruas 124 e 125 (Quadr.: 593, 594).....
60,00		Entre as ruas 125 e 126 (Quadr.: 604, 605).....
60,00		Entre as ruas 126 e 127 (Quadr.: 609, 610).....
60,00		Entre as ruas 127 e 128 (Quadr.: 614, 615).....
49,00		Entre as ruas 128 e 129 (Quadr.: 619, 620).....
49,00		Entre as ruas 129 e 532 (Quadr.: 623, 624).....
38,00		Da rua 532 em diante (Quadr.: 3982, 3983).....

Handwritten signature or initials.



543- BRACILIANO RAMOS - Rua	Entre as ruas 125 e 126 (Quadr.: 604, 603).....	49,00
	Entre as ruas 126 e 127 (Quadr.: 609, 608).....	47,00
	Entre as ruas 127 e 128 (Quadr.: 614, 613).....	49,00
	Entre as ruas 128 e 129 (Quadr.: 619, 618).....	49,00
	Entre as ruas 129 e 132 (Quadr.: 623, 622).....	49,00
543- AMABLU GUERHOT - Rua	Entre as ruas 125 e 127 (Quadr.: 602, 603, 607, 608).....	49,00
	Entre as ruas 127 e 129 (Quadr.: 612, 613, 617, 618).....	49,00
	Da rua 129 em diante (Quadr.: 622, 3944).....	38,00
544- GILBERTO LINS CAVALCANTI - Rua Dr.	Entre as ruas 123 e 124 (Quadr.: 588, 587).....	91,00
	Entre as ruas 124 e 125 (Quadr.: 599, 598).....	91,00
545- IECY BABRY - Rua	Entre as ruas 123 e 124 (Quadr.: 3925, 591).....	91,00
	Entre as ruas 124 e 126 (Quadr.: 629, 628).....	91,00
	Entre as ruas 125 e 129 (Quadr.: 641, 632).....	76,00
546- OFELIA CHAVES WEIRLLES - Rua Dona	Entre as ruas 123 e 124 (Quadr.: 3925, 3926).....	91,00
	Entre as ruas 124 e 125 (Quadr.: 629, 3930).....	91,00
	Entre as ruas 125 e 149 (Quadr.: 632, 633).....	76,00
	Entre as ruas 125 e 151 (Quadr.: 3928, 638, 3932).....	75,00
	Entre as ruas 149 e 151 (Quadr.: 3928, 638, 3932).....	60,00
	Entre as ruas 151 e 153 (Quadr.: 642, 641, 646, 647, 652, 3959).....	60,00
	Da rua 153 em diante (Quadr.: 3963, 3962).....	60,00
547- ROBERTO KOCK - Rua	Entre as ruas 123 e 152 (Quadr.: 3933, 3932, 643, 642).....	49,00
	Entre as ruas 152 e 153 (Quadr.: 648, 647, 653, 652).....	49,00
	Da rua 153 em diante (Quadr.: 3964, 3963).....	38,00
548- BORGES DE MEDEIROS - Rua	Entre as ruas 150 e 152 (Quadr.: 3934, 3933, 3935, 643).....	38,00
	Entre as ruas 152 e 153 (Quadr.: 3937, 648, 3954, 653).....	49,00
	Da rua 153 em diante (Quadr.: 3965, 3964).....	38,00
549- PLINIO BARRETO - Rua	Entre as ruas 153 e 146 (Quadr.: 633, 3928).....	38,00
	Entre as ruas 146 e 145 (Quadr.: 632).....	76,00
	Da rua 145 em diante (Quadr.: 631, 634, 630).....	76,00
550- ALBERTO VEIOLA - Rua	Entre as ruas 157 e 174 (Quadr.: 636).....	76,00
	Entre as ruas 174 e 175 (Quadr.: 637, 635).....	76,00

of

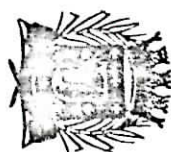


PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GENEALOGICA DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM M²/m² - DEZEMBRO, 1989

Fis. 68

1953 - EDGARD CAVALLHEIRO - Rua	Entre as ruas 551 e 552 (Quadr.: 3935, 3935).....	38,00
	Entre as ruas 552 e 1971 (Quadr.: 3938, 3937, 3955, 3954, 3985, 3965).....	49,00
	Da rua 1971 em diante (Quadr.: 3972, 3971, 3980, 3979).....	38,00
1954 - HAITI - Rua	Entre as ruas 1958 e 1962 (Quadr.: 3910, 3913).....	48,00
	Entre as ruas 1962 e 1961 (Quadr.: 3909, 3912).....	48,00
	Da rua 1961 em diante (Quadr.: 3908, 3911).....	48,00
1955 - REPUBLICA DOMINICANA - Rua	Em toda a sua extensão (Quadr.: 3907, 3906, 3905, 3910, 3909, 3908).....	48,00
1956 - NADIM GANNOUN - Rua	Em toda a sua extensão (Quadr.: 3904, 3906, 3905, 3907, 3903).....	38,00
1963 - JOSE ROSINDO DOS SANTOS FILHO - Av.	Entre as ruas 123 e 124 (Quadr.: 3915).....	38,00
	Da rua 124 em diante (Quadr.: 3913, 3910, 3907, 3904).....	38,00
1960 - NOSSA SRA. APARECIDA - Rua Particular	Entre as ruas 92 e 1954 (Quadr.: 3905, 3908).....	48,00
	Da rua 1954 em diante (Quadr.: 3911).....	48,00
1961 - ANTONIO DE MOURA ANDRADE - Rua	Entre as ruas 1956 e 1954 (Quadr.: 3905, 3906, 3908, 3909).....	61,00
	Da rua 1954 em diante.....	61,00
1962 - EQUADOR - Rua	Entre as ruas 1982 e 124 (Quadr.: 3918, 372, 3914, 3917, 3915).....	91,00
	Entre as ruas 124 e 1954 (Quadr.: 3912, 3913).....	48,00
	Da rua 1954 em diante (Quadr.: 3909, 3910, 3906, 3907).....	48,00
1963 - EUCLIDES FIGUEIREDO - Rua Gal.	Entre as ruas 536 e 1983 (Quadr.: 3936, 3939, 3938).....	38,00
	Entre as ruas 1983 e 533 (Quadr.: 3956, 3955).....	38,00
1964 - FRANCISCO EMILIO DE SA JR. - Rua	Entre as ruas 552 e 1983 (Quadr.: 3940, 3939).....	38,00
	Entre as ruas 1983 e 553 (Quadr.: 3957, 3956).....	38,00
	Da rua 553 em diante (Quadr.: 1979, 3985, 3973, 3972, 3981, 3980).....	38,00

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE
PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSES EM NCZ#/m2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 69

1967- ARNALDO DA COSTA TEIXEIRA - Rua Ver.

Entre as ruas 552 e 1983 (Quadradas: 3941, 3940)..... 38,00
De Rua 1983 em diante (Quadradas: 3938, 3937)..... 38,00

1968- T - Rua - V. Jockey Club

Em toda a sua extensão (Quadradas: 3942, 3941, 3938)..... 38,00

1969- JACY ALCURI - Rua

Em toda a sua extensão (Quadradas: 3943, 3942)..... 38,00

1970- YMBLIDIO MARTINS FERREIRA - Praça

Em toda a sua extensão (Quadradas: 3943)..... 38,00

1971- ERICO VERISSIMO - Rua

Entre as ruas 536 e 1953 (Quadradas: 3973, 1979, 3972, 3985)..... 38,00
Entre as ruas 1953 e 548 (Quadradas: 3971, 3965)..... 38,00
Entre as ruas 548 e 547 (Quadradas: 3971, 3964)..... 38,00
Entre as ruas 547 e 537 (Quadradas: 3970, 3965, 3962, 3969, 3961, 3960)..... 49,00
Entre as ruas 537 e 1974 (Quadradas: 3968, 5878, 3967, 3579)..... 60,00
Entre as ruas 1974 e 536 (Quadradas: 3966, 3579)..... 60,00

1972- ANADIR DIAS DE CARVALHO - Rua

Entre as ruas 536 e 547 (Quadradas: 3981, 3975, 3980, 3972, 3979, 3971)..... 38,00
Entre as ruas 547 e 537 (Quadradas: 3978, 3970, 3977, 3969)..... 49,00
De Rua 537 em diante (Quadradas: 3976, 3968, 3975, 3967, 3974, 3966)..... 60,00

1973- PASCHOLD SANIHO - Rua

Entre as ruas 1971 e 1972 (Quadradas: 3968, 3967)..... 38,00
Entre as ruas 1972 e 536 (Quadradas: 3976, 3975)..... 38,00

1974- VICENIE LEPORACE - Rua

Entre as ruas 1971 e 1972 (Quadradas: 3967, 3966)..... 38,00
Entre as ruas 1972 e 536 (Quadradas: 3975, 3974)..... 38,00

1975- JOSE RANGEL DE ALMEIDA - Rua

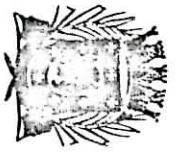
Em toda a sua extensão (Quadradas: 607, 3948, 612, 3946, 617, 3945)..... 38,00

1976- MIGUEL ROCHA DOS PASSOS - Rua

Em toda a sua extensão (Quadradas: 3948, 3949, 3946, 3947, 3945)..... 38,00

1977- FERNANDO COSTA MIGUEL JUNIOR - Rua

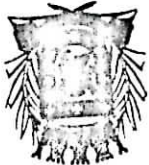
Em toda a sua extensão (Quadradas: 3949)..... 38,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS
VALORES EXPRESSOS EM NCZ\$/m² - DEZEMBRO, 1989

FIS. 70

1978- MATTEO REI - Praça Em toda a sua extensão (Quadr.: 635, 634).....	76,00
1979- Praça s/nome Em toda a sua extensão (Quadr.: 3958, 3957, 3985, 3973).....	38,00
1980- PADRE BENTO DIAS PACHECO - Rua Em toda a sua extensão (Quadr.: 3930, 3931).....	91,00
1981- RUBENS FERREIRA MARTINS - Pça. Dep. Em toda a sua extensão (Quadr.: 3926).....	61,00
1982- ARGENTINA - Rua Entre as ruas 1958 e 1962 (Quadr.: 3915) Entre as ruas 1962 e 475 (Quadr.: 3917)..... Da rua 475 em diante (Quadr.: 3916).....	91,00 91,00 91,00
1983- LUIZ LA SCALA JUNIOR - Rua Eng. Entre as ruas 537 e 546 (Quadr.: 649, 644, 650, 645, 646, 3959)..... Entre as ruas 546 e 547 (Quadr.: 652, 647)..... Entre as ruas 547 e 1967 (Quadr.: 653, 648, 3954, 3937, 3955, 3938, 3956, 3939, 3957, 3940)..... Da rua 1967 em diante (Quadr.: 3958, 3942, 3941, 3943).....	60,00 49,00 49,00 38,00
2282- CLEÓVALDO AMAZONAS DUARTE PROF. - Rua Em toda a sua extensão (Quadr.: 5578, 5577).....	49,00
2283- JURANDYR SILVEIRA DANTRAS - Rua Em toda a sua extensão (Quadr.: 5577).....	49,00
2284- SAMUELINO COELHO MAGALHÃES RODRIGUES - Rua Entre as ruas 2287 e 2286 (Quadr.: 5579, 5580)..... Da rua 2285 em diante (Quadr.: 5581, 5579).....	49,00 49,00
2285- JURGE MONTEIRO - Rua Entre as ruas 2287 e 2286 (Quadr.: 5580)..... Da rua 2285 em diante (Quadr.: 5581).....	49,00 49,00
2286- JOÃO ESTEVAN - Rua Em toda a sua extensão (Quadr.: 5580, 5581).....	49,00



1292- ERNESTO SEBASTIAO DO NASCIMENTO - Rua
Entre as ruas 1289 e divisa (Quadr.: 5155, 5158).....
Entre as ruas 1289 e 2296 (Quadr.: 5165, 5167).....
Entre as ruas 2296 e 1586 (Quadr.: 5599, 5600, 3698 e 3700).....
Da rua 1586 em diante (Quadr.: 3697 e 3699).....

1293- JOSE JULIO DA SILVA - Rua
Entre as ruas 1289 e divisa (Quadr.: 5158, 5170).....
Entre as ruas 1289 e 2296 (Quadr.: 5167, 5169).....
Da rua 2296 em diante (Quadr.: 5600, 5601, 3700, 3702, 3699, 3701).....

1294- JOAQUIM CAMPOS - Rua
Entre as ruas 1289 e divisa (Quadr.: 5170, 5172).....
Entre as ruas 1289 e 2296 (Quadr.: 5169, 5171).....
Da rua 2296 em diante (Quadr.: 5601, 5602, 3702, 3704, 3701, 3703).....

1295- PAULO HORCEL - Rua
Entre as ruas 1289 e divisa (Quadr.: 5172, 5174).....
Entre as ruas 1289 e 2296 (Quadr.: 5171, 5173).....
Entre as ruas 2296 e 1586 (Quadr.: 5602, 5603, 3704, 3706).....
Entre as ruas 1586 e 1587 (Quadr.: 3703, 3705).....

1296- JOAQUIM MARCOS DOS SANTOS - Rua
Entre as ruas 1289 e divisa (Quadr.: 5174, 5176).....
Entre as ruas 1289 e 2296 (Quadr.: 5173, 5175).....
Entre as ruas 2296 e 1586 (Quadr.: 5603, 5604, 3706, 3708).....
Entre as ruas 1586 e 1587 (Quadr.: 3705).....

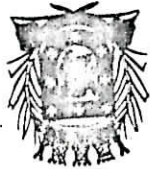
1297- CARDEL FILHO - Rua
Entre as ruas 1289 e divisa (Quadr.: 5176, 5178).....
Entre as ruas 1289 e 2296 (Quadr.: 5175, 5177).....
Entre as ruas 2296 e 1587 (Quadr.: 5604, 5605, 3708, 3709).....

1298- FARM. SEBASTIAO ALVES DEL MAR - Rua
Entre as ruas 1289 e divisa (Quadr.: 5178, 5180).....
Entre as ruas 1289 e 2296 (Quadr.: 5177, 5179).....
Entre as ruas 2296 e 1587 (Quadr.: 5605, 5606, 3709, 3711).....

1299- ANTONIO LUIZ BARBEIROS - Rua
Entre as ruas 1289 e divisa (Quadr.: 5180, 5182, 5183).....
Entre as ruas 1289 e 2296 (Quadr.: 5179, 5181).....
Entre as ruas 2296 e 1587 (Quadr.: 5606, 5607, 3711, 3713).....

1300- ESTRADA DO PINDAL
Em toda a sua extensão (Quadr.: 5181, 5184, 5607, 5713, 3715, 3

Handwritten signature or mark.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO VICENTE
 PLANTA GERAL DE VALORES DE TERRENOS

VALORES EXPRESSOS EM M2\$/M2 - DEZEMBRO, 1989

Fls. 73

1301 - Rua - s/nome - JAPUI	Em toda a sua extensão (Quadr.: 5182, 5183).....	29,00
1302 - Largo - s/nome - JAPUI	Em toda a sua extensão (Quadr.: 5181, 5182, 5184, 5185).....	29,00
1385 - PAPA JOÃO XIII - Rua	Entre as ruas 33 e 1290 (Quadr.: 3694, 3695)..... Entre as ruas 1290 e 1291 (Quadr.: 3696, 3697)..... Entre as ruas 1291 e 1292 (Quadr.: 3698, 3699)..... Entre as ruas 1292 e 1293 (Quadr.: 3700, 3699)..... Entre as ruas 1293 e 1294 (Quadr.: 3702, 3701)..... Entre as ruas 1294 e 1295 (Quadr.: 3704, 3703)..... Entre as ruas 1295 e 1296 (Quadr.: 3706, 3705)..... Entre as ruas 1296 e 1297 (Quadr.: 3708).....	42,00 42,00 42,00 42,00 42,00 42,00 42,00 42,00 42,00
1587 - Rua - s/nome - JAPUI	Entre as ruas 1300 e 1299 (Quadr.: 3713, 3710)..... Entre as ruas 1299 e 1298 (Quadr.: 3711, 3710)..... Entre as ruas 1298 e 1297 (Quadr.: 3709, 3710)..... Entre as ruas 1297 e 1295 (Quadr.: 3707, 3705)..... Da rua 1295 em diante (Quadr.: 3703, 3707).....	29,00 29,00 29,00 29,00 29,00
1588 - Praça - s/nome - JAPUI	Em toda a sua extensão (Quadr.: 3705, 3707, 3708).....	29,00
1589 - ESTRADA TRAIQUITANDUVA	Em toda a sua extensão (Quadr.: 3707, 3712, 3714).....	29,00
2298 - Aviação Edu Chaves - Rua	Entre as ruas 33 e 1293 (Quadr.: 5161, 5162, 5163, 5165, 5166, 5167 e 5600)..... Entre as ruas 1293 e 1297 (Quadr.: 5169, 5601, 5171, 5602, 5173, 5603, 5175 e 5604)..... Entre as ruas 1297 e 1300 (Quadr.: 5177, 5605, 5179, 5606, 5181 e 5607).....	29,00 42,00 29,00
VILA EWA	Em toda a sua extensão.....	12,00
VILA MATIAS	Em toda a sua extensão.....	12,00

Sector 71
 Mec.

Handwritten signature or mark.

of

12,00

Em toda a sua exte

PARQUE INDUSTRIAL

21,00

Em toda a sua extensao

HUMAITA

21,00

Em toda a sua extensao

PARQUE CONTINENTAL

12,00

Em toda a sua extensao

JARDIM RIO BRANCO

21,00

Em toda a sua extensao

PARQUE DAS BANDEIRAS - GLEBA 2

21,00

Em toda a sua extensao

PARQUE DAS BANDEIRAS - GLEBA 1

12,00

Em toda a sua extensao

VILA SAMARITA

12,00

Em toda a sua extensao

JARDIM SOROCABANDOS

12,00

Em toda a sua extensao

VILA IOLANDA

Fls. 74

VALORES EXPRESSOS EM M2/M2 - DEZEMBRO, 1989

PLANTA GENEICA DE VALORES DE TERRENOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO VICENTE





Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

VALORES BÁSICOS UNITÁRIOS, EM NOVOS CRUZADOS POR METRO QUADRADO DE CONSTRUÇÃO, A SEREM UTILIZADOS NA AFURAÇÃO DO VALOR VENAL PARA LANCAMENTO E COBRANÇA DO IMPOSTO PREDIAL, NO EXERCÍCIO DE 1.990.

TABELA I I

A1: RESIDENCIA

A - Luxo.....	NCz\$	1.155,00
B - Bom.....	NCz\$	824,00
C - Regular.....	NCz\$	530,00
D - Popular.....	NCz\$	334,00
E - Rustico.....	NCz\$	222,00

B1: APARTAMENTO COM ELEVADOR

A - Luxo.....	NCz\$	1.332,00
B - Bom.....	NCz\$	1.126,00
C - Regular.....	NCz\$	904,00
D - Popular.....	NCz\$	740,00

B2: APARTAMENTO SEM ELEVADOR

A - Luxo.....	NCz\$	1.155,00
B - Bom.....	NCz\$	936,00
C - Regular.....	NCz\$	743,00
D - Popular.....	NCz\$	607,00

C1: ESCRITORIO/SALA/CONJUNTO COM ELEVADOR

A - Luxo.....	NCz\$	1.348,00
B - Bom.....	NCz\$	1.044,00
C - Regular.....	NCz\$	838,00
D - Popular.....	NCz\$	703,00

d.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

Fls. 2

VALORES BASICOS UNITARIOS, EM NOVOS CRUZADOS POR METRO QUADRADO DE CONSTRUCAO, A SEREM UTILIZADOS NA APURACAO DO VALOR VENAL PARA LANCAMENTO E COBRANCA DO IMPOSTO FUNDIAL, NO EXERCICIO DE 1.990.

C2: ESCRITORIO/SALA/CONJUNTO SEM ELEVADOR

A - Luxo.....	NCz\$	950,00
B - Bom.....	NCz\$	852,00
C - Regular.....	NCz\$	708,00
D - Popular.....	NCz\$	576,00

D1: LOJAS (COMERCIO OU PRESTACAO DE SERVICO)

A - Luxo.....	NCz\$	1.087,00
B - Bom.....	NCz\$	906,00
C - Regular.....	NCz\$	604,00
D - Popular.....	NCz\$	468,00

E1: ARMAZENS (GALPOES P/ USO COMERCIAL OU PRESTACAO DE SERVICO)

B - Bom.....	NCz\$	632,00
C - Regular.....	NCz\$	477,00
D - Popular.....	NCz\$	373,00
E - Rustico.....	NCz\$	288,00

F1: SUPERMERCADOS (EDIFICIOS ESPECIFICOS)

B - Bom.....	NCz\$	947,00
C - Regular.....	NCz\$	818,00
D - Popular.....	NCz\$	630,00

G1: POSTOS DE GASOLINA E SERVICOS

B - Bom.....	NCz\$	677,00
C - Regular.....	NCz\$	477,00
D - Popular.....	NCz\$	426,00
E - Rustico.....	NCz\$	384,00



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 3

VALORES BASICOS UNITARIOS, EM NOVOS CRUZADOS POR METRO QUADRADO DE CONSTRUCAO, A SEREM UTILIZADOS NA AFURACAO DO VALOR VENAL PARA LANCAMENTO E COBRANCA DO IMPOSTO PREDIAL, NO EXERCICIO DE 1.990.

H1: HOTEIS E MOTEIS COM ELEVADOR

A - Luxo.....	NCz\$	1.397,00
B - Bom.....	NCz\$	1.182,00
C - Regular.....	NCz\$	949,00
D - Popular.....	NCz\$	777,00

H2: HOTEIS E MOTEIS SEM ELEVADOR

A - Luxo.....	NCz\$	1.212,00
B - Bom.....	NCz\$	979,00
C - Regular.....	NCz\$	780,00
D - Popular.....	NCz\$	636,00

H3: PENSÕES E ALBERQUES

B - Bom.....	NCz\$	824,00
C - Regular.....	NCz\$	530,00
D - Popular.....	NCz\$	334,00

I1: HOSPITAIS E SIMILARES COM ELEVADOR

A - Luxo.....	NCz\$	1.437,00
B - Bom.....	NCz\$	1.216,00
C - Regular.....	NCz\$	976,00
D - Popular.....	NCz\$	799,00

I2: HOSPITAIS E SIMILARES SEM ELEVADOR

A - Luxo.....	NCz\$	1.247,00
B - Bom.....	NCz\$	1.007,00
C - Regular.....	NCz\$	802,00
- - -	NCz\$	655,00



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 4

VALORES BASICOS UNITARIOS, EM NOVOS CRUZADOS POR METRO QUADRADO DE CONSTRUCAO, A SEREM UTILIZADOS NA AFURACAO DO VALOR VENAL PARA LANCAMENTO E COBRANCA DO IMPOSTO PREDIAL, NO EXERCICIO DE 1.990.

J1: ESCOLAS COM ELEVADOR

A - Luxo.....	NCz\$	1.278,00
B - Bom.....	NCz\$	991,00
C - Regular.....	NCz\$	795,00
D - Popular.....	NCz\$	668,00

J2: ESCOLAS SEM ELEVADOR

A - Luxo.....	NCz\$	903,00
B - Bom.....	NCz\$	808,00
C - Regular.....	NCz\$	672,00
D - Popular.....	NCz\$	547,00

K1: CLUBES E CENTROS ESPORTIVOS

A - Luxo.....	NCz\$	1.037,00
B - Bom.....	NCz\$	830,00
C - Regular.....	NCz\$	645,00
D - Popular.....	NCz\$	491,00

L1: CINEMAS, TEATROS E ANFITEATROS E SIMILARES, IGREJAS (COM TIPO "I", ANFITEATRO)

A - Luxo.....	NCz\$	1.120,00
B - Bom.....	NCz\$	907,00
C - Regular.....	NCz\$	818,00
D - Popular.....	NCz\$	643,00

of.



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 5

VALORES BASICOS UNITARIOS, EM NOVOS CRUZADOS POR METRO QUADRADO DE CONSTRUCAO, A SEREM UTILIZADOS NA APURACAO DO VALOR VENAL PARA LANCAMENTO E COBRANCA DO IMPOSTO PREDIAL, NO EXERCICIO DE 1.990.

M1: BANCOS E SIMILARES (EDIFICIOS ESPECIFICOS)

A - Luxo.....	NCz\$	1.250,00
B - Bom.....	NCz\$	1.042,00
C - Regular.....	NCz\$	695,00

N1: EDIFICIOS P/ GARAGENS

B - Bom.....	NCz\$	688,00
C - Regular.....	NCz\$	500,00
D - Popular.....	NCz\$	374,00

N2: GARAGENS E SIMILAR EM EDIFICIOS COM ELEVADOR

A - Luxo.....	NCz\$	532,00
B - Bom.....	NCz\$	449,00
C - Regular.....	NCz\$	361,00
D - Popular.....	NCz\$	295,00

N3: GARAGENS E SIMILAR EM EDIFICIOS SEM ELEVADOR

A - Luxo.....	NCz\$	461,00
B - Bom.....	NCz\$	373,00
C - Regular.....	NCz\$	296,00
D - Popular.....	NCz\$	242,00

N4: ABRIGOS PARA AUTO (A MENOS DE COBERTURA C/ LAJE)

C - Regular.....	NCz\$	105,00
D - Popular.....	NCz\$	79,00
E - Rustico.....	NCz\$	59,00



Prefeitura Municipal de São Vicente

Estância Balneária
Cidade Monumento da História Pátria
Célula Mater da Nacionalidade

fls. 6

VALORES BASICOS UNITARIOS, EM NOVOS CRUZADOS POR METRO QUADRADO DE CONSTRUCAO, A SEREM UTILIZADOS NA APURACAO DO VALOR VENAL PARA LANCAMENTO E COBRANCA DO IMPOSTO PREDIAL, NO EXERCICIO DE 1.990.

01: INDUSTRIAS COMUNS (GALPOES ABERTOS E FECHADOS)

B - Bom.....	NCz\$	619,00
C - Regular.....	NCz\$	477,00
D - Popular.....	NCz\$	373,00

02: INDUSTRIAS ESPECIAIS (EDIFICIOS INDUSTRIAS OU ESPECIFICOS)

B - Bom.....	NCz\$	1.138,00
C - Regular.....	NCz\$	820,00
D - Popular.....	NCz\$	491,00

P1: DEPOSITO E AREAS COBERTAS

C - Regular.....	NCz\$	455,00
D - Popular.....	NCz\$	352,00
E - Rustico.....	NCz\$	272,00

q